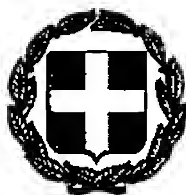


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ — Αρ. Φύλλου 118

19 Ιουλίου 1993

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2160

Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο Νόμο που ψήφισε η Βουλή:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'
Τροποποίηση της νομοθεσίας για τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) και άλλες διατάξεις

'Αρθρο 1
Εποπτεία, τουριστική πολιτική, διοίκηση Ε.Ο.Τ.

1. Ο Ελληνικός Οργανισμός Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με έδρα την Αθήνα, τελεί υπό την εποπτεία του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας.

2. Περιεχόμενο της εποπτείας είναι:

α) Η έγκριση των αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.) του Ε.Ο.Τ. των περιπτώσεων β', γ', δ', ε', στ', ζ', η', θ', ι', ια', ιβ', ιγ', και ιδ' της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου, καθώς και η έγκριση πράξεων οργάνων του Ε.Ο.Τ., όπου προβλέπεται από άλλες διατάξεις.

β) Η εντολή διενέργειας διαχειριστικού ελέγχου και από ορκωτό ελεγκτή.

3. Κύριος σκοπός του Ε.Ο.Τ. είναι η οργάνωση, ανάπτυξη και προώθηση του τουρισμού στην Ελλάδα με την αξιοποίηση όλων των υφιστάμενων δυνατοτήτων της χώρας.

Προς το σκοπό αυτόν, ο Ε.Ο.Τ.:

α) Υποβάλλει προτάσεις στην Κυβέρνηση για τη χάραξη της τουριστικής πολιτικής.

β) Υλοποιεί την τουριστική πολιτική που χαράσσει η Κυβέρνηση.

γ) Συντονίζει τις ενέργειες των συναρμόδιων φορέων για την εξυπηρέτηση των τουριστικών σκοπών.

δ) Μελετά, εκτελεί και εποπτεύει έργα τουριστικής υποδομής και ανάπτυξης και καταρτίζει σχετικά προγράμματα περιλαμβανόμενης της τουριστικής αξιοποίησης λουτροπόλεων και ιαματικών πηγών.

ε) Καταρτίζει και εκτελεί το πρόγραμμα τουριστικής προβολής της χώρας στο εσωτερικό και εξωτερικό και μεριμνά για την ανάπτυξη της τουριστικής συνειδήσεως.

στ) Κατασκευάζει και εκμεταλλεύεται κάθε κατηγορίας τουριστικές εγκαταστάσεις και άλλες εγκαταστάσεις τουριστικής υποδομής.

ζ) Έχει την ευθύνη της τουριστικής επιμόρφωσης.

η) Εποπτεύει και ελέγχει τις τουριστικές εγκαταστάσεις και δραστηριότητες οποιασδήποτε κατηγορίας.

θ) Ενισχύει δημόσιες υπηρεσίες, οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), φυσικά ή νομικά πρόσωπα των οποίων οι ενέργειες αποβλέπουν στην προώθηση των στόχων του Ε.Ο.Τ..

ι) Διοργανώνει περιηγήσεις, εορτές και παραστάσεις για την τόνωση του τουρισμού.

ια) Αναλαμβάνει κάθε άλλη δραστηριότητα ή ενέργεια που αποβλέπει στην οργάνωση, ανάπτυξη και προώθηση του τουρισμού, μεταξύ των οποίων και οι αναφερόμενες στο άρθρο 2 του ν.δ. 4109/1960 (ΦΕΚ 153 Α').

4. Στον Ε.Ο.Τ. υφίσταται εννεαμελές Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.), το οποίο αποτελείται από τον Πρόεδρο, επτά μέλη και το Γενικό Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. που διορίζονται για τριετή θητεία με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Με την ίδια απόφαση, ένα από τα μέλη ορίζεται Αντιπρόεδρος του Δ.Σ..

Παρατείνεται η θητεία του υφιστάμενου Δ.Σ., που συμπληρώνεται με δύο μέλη, και του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., κατά τρία έτη από την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος.

5. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ε.Ο.Τ. έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) Εισηγείται την τουριστική πολιτική.

β) Αποφασίζει για τον ετήσιο τακτικό προϋπολογισμό των εσόδων και εξόδων του Οργανισμού, τον προϋπολογισμό επενδύσεων, τον απολογισμό της ετήσιας διαχείρισης και τον ισολογισμό του, τον οποίο παραπέμπει προς έλεγχο σε ορκωτό ελεγκτή και δημοσιεύει μέχρι 30 Ιουνίου του επόμενου έτους.

γ) Αποφασίζει για το πρόγραμμα των πάσης φύσεως έργων και ενεργειών προς υλοποίηση της τουριστικής πολιτικής.

δ) Εγκρίνει τη δαπάνη προγραμμάτων τουριστικής προβολής, διαφήμισης, δημόσιων σχέσεων και τουριστικών εκδηλώσεων καθώς και προγραμμάτων συμπαραγωγής και συνδιαφήμισης στην ημεδαπή και αλλοδαπή από κοινού με οργανισμούς, επιμελητήρια και άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα της ημεδαπής ή αλλοδαπής.

ε) Εγκρίνει την αγορά, εκποίηση, εκμίσθωση ακινήτων του Ε.Ο.Τ., ή μίσθωση ακινήτων τρίτων, ανεξάρτητα από την αξία τους.

στ) Εγκρίνει τις προμήθειες αξίας μεγαλύτερης των εκατόν είκοσι εκατομμυρίων (120.000.000) δραχμών.

ζ) Εγκρίνει την καταβολή αποζημιώσεως αξίας μεγαλύτερης των εκατόν είκοσι εκατομμυρίων (120.000.000) δραχμών.

η) Εγκρίνει την ανάληψη υποχρεώσεων εκ μέρους του Ε.Ο.Τ. για οποιαδήποτε αιτία, αξίας μεγαλύτερης των εκατόν είκοσι εκατομμυρίων (120.000.000) δραχμών.

θ) Εγκρίνει την από το Γενικό Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. έκδοση, οπισθογράφηση και αποδοχή ή τριτεγγύηση συναλλαγματικών, γραμματίων εις διαταγήν ή παροχή εγγυήσεων υπέρ των τουριστικών επιχειρήσεων που συνιστά ή συμμετέχει ο Ε.Ο.Τ., αξίας μεγαλύτερης των εκατόν είκοσι εκατομμυρίων (120.000.000) δραχμών.

ι) Εγκρίνει τη συνομολόγηση δανείων προς εκπλήρωση συγκεκριμένων σκοπών τουριστικής ανάπτυξης και τη χορήγηση δανείων στις επιχειρήσεις που συμμετέχει ο Ε.Ο.Τ., αξίας μεγαλύτερης των εκατόν είκοσι εκατομμυρίων (120.000.000) δραχμών.

ια) Εγκρίνει τη συνομολόγηση συμβιβασμών αξίας μεγαλύτερης των εκατόν είκοσι εκατομμυρίων (120.000.000) δραχμών.

ιβ) Εγκρίνει ειδικές χορηγίες υπέρ του προσωπικού για κατασκηνώσεις και επετειακές εκδηλώσεις.

ιγ) Εγκρίνει τη δαπάνη για την ενίσχυση δραστηριοτήτων δημόσιων υπηρεσιών, Ο.Τ.Α., φυσικών ή νομικών προσώπων οι οποίες αποβλέπουν στην προώθηση των στόχων του Ε.Ο.Τ..

ιδ) Εγκρίνει τη συνομολόγηση συμφωνητικών διαιτησίας.

6. Ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. έχει κάθε διοικητική αρμοδιότητα, προΐσταται του προσωπικού του Ε.Ο.Τ., έχει την ευθύνη για την εύρυθμη λειτουργία του και ασκεί αρμοδιότητες όπως:

α) Μεριμνά για την εκτέλεση του εγκριθέντος τουριστικού προγράμματος.

β) Εισηγείται τον ετήσιο προϋπολογισμό του Οργανισμού τον οποίο υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο προς έγκριση.

γ) Διαχειρίζεται την περιουσία και τους πόρους του Ε.Ο.Τ. και υπογράφει τα εντάλματα πληρωμής των προβλεπόμενων στον προϋπολογισμό δαπανών.

δ) Εισηγείται προς το Δ.Σ. τα θέματα της αρμοδιότητας του Δ.Σ. και κάθε άλλο ζήτημα κατά την κρίση του και εκτελεί τις αποφάσεις του Δ.Σ..

ε) Συντονίζει τους συναρμόδιους φορείς για εφαρμογή τουριστικής πολιτικής.

στ) Εκπροσωπεί τον Ε.Ο.Τ. ενώπιον των αντισυμβαλλομένων, οιωνδήποτε τρίτων, των δικαστηρίων και κάθε αρχής.

ζ) Συγκροτεί επιτροπές για θέματα αρμοδιότητας του Ε.Ο.Τ., και εγκρίνει τις σχετικές δαπάνες εντός του εγκεκριμένου προϋπολογισμού.

η) Διενεργεί τις εγκρίσεις της παραγράφου 5 από το στοιχείο στ' έως και ιγ' εφόσον αυτές αφορούν ποσό μέχρι εκατόν είκοσι εκατομμυρίων (120.000.000) δραχμών, καθώς και οποιαδήποτε άλλη διαχειριστική πράξη μέχρι του ίδιου ποσού, όπου δεν ορίζεται άλλως.

θ) Μεταβιβάζει σε γενικούς διευθυντές και σε προϊσταμένους υπηρεσιών αρμοδιότητες, καθώς και το δικαίωμα υπογραφής "εντολή Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ.", με απόφασή του η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. μπορεί να ασκεί παραλλήλως μέρος των μεταβιβαζόμενων αρμοδιοτήτων, τις οποίες προσδιορίζει στην απόφαση.

ι) Αποφασίζει για την άσκηση κάθε ένδικου μέσου ή την παραίτηση από αυτό.

ια) Παρέχει τη δικαστική πληρεξουσιότητα σε δικηγόρους προσωπικού του Ε.Ο.Τ. και σε άλλους δικηγόρους για την άσκηση των ένδικων μέσων και την παραίτηση από αυτά.

7. Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. έχει τις εξής αρμοδιότητες:

α) συγκαλεί το Συμβούλιο, διευθύνει τις συνεδριάσεις αυτού και κατευθύνει τις εργασίες του,

β) παρακολουθεί τις επί των αποφάσεων του Συμβουλίου εν γένει ενέργειες του Οργανισμού, ενημερούμενος προς τούτο από το Γενικό Γραμματέα,

γ) εκπροσωπεί τον Οργανισμό στις σχέσεις αυτού μετά των συναφών οργανώσεων και ιδρυμάτων της αλλοδαπής, επικουρούμενος προς τούτο από την αρμόδια υπηρεσία.

Αν δεν υπάρχει, απουσιάζει ή κωλύεται ο Πρόεδρος του Δ.Σ., αναπληρώνεται από τον Αντιπρόεδρο. Αν απουσιάζει ή κωλύεται ο Αντιπρόεδρος, ο Πρόεδρος αναπληρώνεται από ένα μέλος που ορίζει το Δ.Σ..

8. Πρόεδρος του Δ.Σ. καθώς και Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. διορίζονται πρόσωπα αναγνωρισμένου κύρους που διαθέτουν διοικητική πείρα.

9. Ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ. έχει το βαθμό και τις αποδοχές γενικού γραμματέα υπουργείου και κατά τη διάρκεια της θητείας του δεν μπορεί να ασκεί ιδιωτική επιχείρηση ή άλλο ελεύθερο επάγγελμα.

10. Ο Πρόεδρος, ο Γενικός Γραμματέας, και τα μέλη του Δ.Σ. διαρκούσας της θητείας τους μπορεί να απολύονται μόνο σε περίπτωση σοβαρής παράβασης ή αμέλειας περί την εκτέλεση των καθηκόντων τους. Λόγο άμεσης απόλυσης συνιστά και η μη έγκαιρη δημοσίευση του ισολογισμού.

11. Ο Ε.Ο.Τ. μπορεί να αγοράσει ή να κατασκευάσει οικήματα στην ημεδαπή ή αλλοδαπή για τη στέγαση των υπηρεσιών του.

12. Πέρα από τα προνόμια του άρθρου 12 του α.ν. 1565/1950, που κυρώθηκε με το ν. 1624/1951 (ΦΕΚ 7 Α') και της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 3909/1958 (ΦΕΚ 198 Α'), όπως ισχύουν, ο Ε.Ο.Τ. έχει και όλα τα δικονομικά προνόμια του Δημοσίου, καθώς και εκείνα της εκτελέσεως, σαν να ήταν το ίδιο Δημόσιο.

13. α) Στην έδρα κάθε νομού συνιστάται Επιτροπή Τουριστικής Προβολής, σκοπός της οποίας είναι ο καταρτισμός προγραμμάτων τουριστικής προβολής της περιοχής στο εσωτερικό και στο εξωτερικό, καθώς και η εκτέλεσή τους, ύστερα από έγκριση του Ε.Ο.Τ.. Η Επιτροπή Τουριστικής Προβολής συνιστάται με απόφαση

του νομάρχη, είναι επταμελής και αποτελείται από εκπροσώπους της Δημόσιας Διοίκησης, των Ο.Τ.Α. και των τουριστικών παραγωγικών τάξεων.

β) Τα προγράμματα τουριστικής προβολής του προηγούμενου εδαφίου χρηματοδοτούνται μέχρι ποσοστού 50% από τον Ε.Ο.Τ. και κατά το υπόλοιπο από υποχρεωτικές εισφορές των Ο.Τ.Α. και όλων των παραγωγικών τάξεων της περιοχής του νομού, που καθορίζονται κάθε χρόνο με απόφαση του οικείου νομάρχη, ανάλογα με τις αιτήσεις ανάγκης χρηματοδότησης των περιφερειακών προγραμμάτων προβολής και πάντως μέσα στα όρια προϋπολογισμού της δαπάνης των προγραμμάτων που εγκρίνει ο Ε.Ο.Τ..

Άρθρο 2
Τουριστικές επιχειρήσεις

1. Τουριστικά καταλύματα.

Τουριστικά καταλύματα είναι οι τουριστικές επιχειρήσεις που υποδέχονται τουρίστες και παρέχουν σε αυτούς διαμονή και άλλες συναφείς προς τη διαμονή υπηρεσίες, όπως εστίαση, ψυχαγωγία, αναψυχή, άθληση και διακρίνονται, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην απόφαση 530992/1987 του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. με θέμα "τεχνικές προδιαγραφές τουριστικών εγκαταστάσεων" (ΦΕΚ 557 Β'), ως εξής:

Α. "Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα":

α. Ξενοδοχεία κλασικού τύπου.
β. Ξενοδοχεία τύπου ΜΟΤΕΛ.
γ. Ξενοδοχεία τύπου επιπλωμένων διαμερισμάτων.
δ. Ξενοδοχεία κλασικού τύπου και επιπλωμένων διαμερισμάτων.

Β. "Μη κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα":

α. Χώροι οργανωμένης κατασκήνωσης με ή χωρίς οικίσκους.
β. Τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις ή κατοικίες.
γ. Ενοικιαζόμενα δωμάτια σε συγκρότημα μέχρι 10 δωματίων.
δ. Ενοικιαζόμενα επιπλωμένα διαμερίσματα.

Ξενοδοχεία που λειτουργούν κατά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου στην κατηγορία του ξενώνα, κατατάσσονται σε αντίστοιχες κατηγορίες των ξενοδοχείων κλασικού τύπου.

2. "Ξενώνες νεότητος".

Ξενώνες νεότητος είναι καταλύματα που ανήκουν σε νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα και διαθέτουν χώρους και εγκαταστάσεις υποδοχής και διαμονής ή και εστίασης προσώπων νεαρής ηλικίας εφοδιασμένων με την ειδική κάρτα που εκδίδουν ενώσεις ή σωματεία, μέλη Διεθνών Ομοσπονδιών Νεότητος.

Οι ξενώνες νεότητος υπάγονται στην εποπτεία του Ε.Ο.Τ..

Ξενώνες νεότητος που λειτουργούν κατά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου υποχρεούνται να συμμορφωθούν με τις διατάξεις του, μέσα σε δύο χρόνια από τη δημοσίευσή του, άλλως επιλέγουν την ένταξή τους σε μία από τις κατηγορίες καταλυμάτων της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

3. "Εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής".

Κάθε μορφή τουρισμού, όπως ο συνεδριακός, ο θαλάσσιος, ο αθλητικός, ο αγροτικός, ο πολιτιστικός, ο θεραπευτικός ή άλλοι, υπάγεται στην αρμοδιότητα του Ε.Ο.Τ.. Οι εγκαταστάσεις για συνεδριακά κέντρα, χιονοδρομικά κέντρα, κέντρα ιππικού τουρισμού, αεροθεραπευτήρια και υδροθεραπευτήρια, οι συνοδευτικές αυτών εγκαταστάσεις, όπως καταλύματα, χώροι άθλησης τουριστικών εγκαταστάσεων, μεθοριακοί σταθμοί, κέντρα εστίασης και αναψυχής, ως και εγκαταστάσεις οποιασδήποτε μορφής καθώς και γραφεία εκμετάλλευσης σκαφών αναψυχής υπάγονται στην εποπτεία του Ε.Ο.Τ.. Για την κατασκευή πάσης φύσεως χερσαίων κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων, που απαιτούνται για τη δημιουργία, λειτουργία, τουριστική ανάπτυξη, αξιοποίηση και οικονομική βιωσιμότητα των ανωτέρω εγκαταστάσεων, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 51 του ν.998/1979 (ΦΕΚ 289 Α'), η προβλεπόμενη παραχώρηση δε στον Ε.Ο.Τ. διενεργείται διά κοινής αποφάσεως των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Γεωργίας.

4. "Τουριστικά γραφεία".

Τουριστικά είναι τα γραφεία κατά την έννοια του άρθρου 1 του ν. 393/1976 (ΦΕΚ 199 Α').

5. "Γραφεία ενοικιάσεως αυτοκινήτων".

Γραφεία ενοικιάσεως αυτοκινήτων είναι επιχειρήσεις ολικής μίσθωσης ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των οποίων οι όροι και προϋποθέσεις συστάσεως και λειτουργίας ορίζονται στην απόφαση αριθ. 532253/26-2.8.1976 (ΦΕΚ 1001 Β'). Οι ανωτέρω επιχειρήσεις εντάσσονται στις τουριστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια του άρθρου 1 του β.δ 436/1961 (ΦΕΚ 111 Α').

6. "Τουριστικά καταστήματα".

Τουριστικά καταστήματα είναι τα καταστήματα κατά την έννοια του άρθρου 1 παρ. β' και στ' του β.δ. 436/1961 (ΦΕΚ 111 Α').

7. Δεν θεωρούνται τουριστικά καταλύματα τα ακίνητα, τα οποία αποδεδειγμένα εκμισθώνονται εν όλω ή εν μέρει για προσωρινή διαμονή του ίδιου του μισθωτή με μίσθωμα που ορίζεται κατά μήνα, είτε συνολικά για όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εφόσον η μίσθωση υπερβαίνει τις ενενήντα (90) ημέρες.

Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να υπάγονται στις τουριστικές επιχειρήσεις και να προσδιορίζονται εννοιολογικώς και άλλα είδη τουριστικών καταλυμάτων και γενικά τουριστικών επιχειρήσεων.

8. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που εκδίδεται μετά από γνώμη του Γενικού Γραμματέα

του Ε.Ο.Τ. ορίζονται οι προϋποθέσεις, οι προδιαγραφές, τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την ίδρυση και λειτουργία των εγκαταστάσεων ειδικής τουριστικής υποδομής, οι σχετικές αρμοδιότητες των οργάνων του Ε.Ο.Τ. και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.

9. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Γεωργίας, που εκδίδονται ύστερα από γνώμη του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. και δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως, γίνεται η χωροθέτηση των κατασκηνώσεων των φορέων κοινωνικού χαρακτήρα.

Άρθρο 3
Ειδικό σήμα λειτουργίας

1. Για την ανέγερση, μετατροπή ή επέκταση ξενοδοχείου, τουριστικού καταλύματος ή άλλης τουριστικής επιχείρησης εκ των αναφερόμενων στις παραγράφους 1, 2 και 3 του άρθρου 2 του παρόντος νόμου, απαιτείται προ της υποβολής της μελέτης στην πολεοδομική υπηρεσία, προηγούμενη έγκριση από τον Ε.Ο.Τ. της αρχιτεκτονικής μελέτης του κτιρίου της τουριστικής εγκατάστασης μόνο ως προς το σύμφωνο αυτής με τις εκάστοτε ισχύουσες προδιαγραφές του Ε.Ο.Τ.. Οι διαδικασίες ελέγχου, περατώνονται εντός τριών (3) μηνών από της υποβολής της αιτήσεως και του πλήρους φακέλου δικαιολογητικών, η δε τυχόν απορριπτική απόφαση πρέπει να είναι πλήρως αιτιολογημένη και οι παρατηρήσεις να τίθενται και επί των υποβαλλόμενων σχεδίων. Σε περίπτωση παρελεύσεως άπρακτου του χρόνου των τριών (3) μηνών, ο πλήρης φάκελος παραπέμπεται σε τριμελή επιτροπή αποτελούμενη από το Γενικό Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., το Διευθυντή Εφαρμογής Προγραμμάτων και το Διευθυντή Εγκαταστάσεων του Ε.Ο.Τ., η οποία αποφασίζει εντός 15 ημερών για τη χορήγηση της έγκρισης. Αίτηση, η οποία δεν συνοδεύεται από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, θεωρείται απαράδεκτη.

Η διαδικασία ελέγχου, τα σχετικά δικαιολογητικά και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της διατάξεως της παρούσας παραγράφου, καθορίζονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ..

2. Προ της ενάρξεως λειτουργίας των τουριστικών επιχειρήσεων των αναφερόμενων στο άρθρο 2 του παρόντος, υποβάλλεται στον Ε.Ο.Τ. δήλωση επέχουσα θέση υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του ν.1599/1986 (ΦΕΚ 75 Α') με όλες τις σχετικές συνέπειες, η οποία αφορά ιδίως την τήρηση των τεχνικών προδιαγραφών για τουριστικές επιχειρήσεις και πάντως τον Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ) της δηλούμενης επιχείρησης.

Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. ορίζονται οι διαδικασίες και το περιεχόμενο δήλωσης των τουριστικών επιχειρήσεων για λόγους διοικητικής ή στατιστικής ενημέρωσης.

3. Ο Ε.Ο.Τ. τηρεί μητρώο των τουριστικών επιχειρήσεων του άρθρου 2 του παρόντος, με αύξοντα αριθμό τον οποίο αναγράφει σε ειδικό σήμα λειτουργίας που χορηγεί σε όλες τις ανωτέρω επιχειρήσεις. Στο ίδιο σήμα αναγράφεται επίσης και ο Α.Φ.Μ της επιχείρησης.

Το ειδικό σήμα λειτουργίας αντικαθιστά την άδεια λειτουργίας επιχειρήσεως που χορηγεί ο Ε.Ο.Τ..

Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. καθορίζονται οι διαδικασίες έκδοσης και χορήγησης του σήματος, καθώς και κάθε σχετική λεπτομέρεια για την εφαρμογή της διατάξεως αυτής.

Όπου κατά τις κείμενες διατάξεις προβλέπεται η προσωρινή ή οριστική αφαίρεση της άδειας λειτουργίας τουριστικής επιχείρησης νοείται εφεξής και η προσωρινή ή οριστική αφαίρεση του ειδικού σήματος.

4. Όλες οι τουριστικές επιχειρήσεις που λειτουργούν κατά τη δημοσίευση του παρόντος υποχρεούνται εντός εννέα (9) μηνών από την έκδοση των αποφάσεων της προηγούμενης παραγράφου να υποβάλουν τη δήλωση της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου και να παραλάβουν από τον Ε.Ο.Τ. το ανωτέρω ειδικό σήμα λειτουργίας.

5. Για τη χορήγηση του ανωτέρω σήματος απαιτούνται:

α) Παράβολα υπέρ του Ε.Ο.Τ., και υπέρ του Ταμείου Επικουρικής Ασφαλίσεως και Προνοίας Προσωπικού Ελληνικής Ραδιοφωνίας - Τηλεόρασης και Τουρισμού (Τ.Ε.Α.Π.Π.Ε.Ρ.Τ.Τ.) για τον κλάδο συντάξεως.

β) Βεβαίωση του Ε.Ο.Τ. και της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. του αιτούντος ότι δεν υφίσταται οφειλή από τα σε βάρος του αιτούντος βεβαιωθέντα οριστικά ποσά υπέρ του Ε.Ο.Τ. από επιβολή προστίμων καθώς και από ληξιπρόθεσμες οικονομικές υποχρεώσεις προς τον Ε.Ο.Τ..

γ) Βεβαίωση του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος περί ενημερότητας των προς αυτό υποχρεώσεων από μηνιαίες εισφορές εφόσον πρόκειται για τις τουριστικές επιχειρήσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του παρόντος νόμου.

δ) Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας.

ε) Πιστοποιητικό πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας του καταλύματος.

Επιπλέον των ανωτέρω απαιτούνται και οι, κατά τις κείμενες διατάξεις, όροι και προϋποθέσεις χορήγησης άδειας λειτουργίας των τουριστικών επιχειρήσεων.

Από την έναρξη της χορήγησης του ειδικού σήματος λειτουργίας παύει η χορήγηση αδειών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων, καθώς και η χορήγηση αδειών κτιρίου για τα τουριστικά καταλύματα.

Από την παρέλευση της προθεσμίας των εννέα μηνών της παραγράφου 4 παύει η ισχύς των χορηγηθεισών αδειών λειτουργίας τουριστικών επιχειρήσεων.

6. Στις τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις ή κατοικίες, καθώς και στα ενοικιαζόμενα δωμάτια σε συγκρότημα μέχρι δέκα (10) κυρίων δωματίων, το ειδικό σήμα λειτουργίας χορηγείται για τρία (3) έτη. Πέραν των άλλων προβλεπόμενων προϋποθέσεων, η ανανέωσή του εξαρτάται από την εξασφάλιση ορίου μέσης κατώτερης πληρότητας κατά την προηγούμενη τριετία, η οποία αποδεικνύεται από τα επίσημα φορολογικά στοιχεία. Τα όρια της κατώτερης πληρότητας ανά περιοχή ορίζονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., μετά από γνώμη της Τοπικής Ενώσεως Δήμων και Κοινοτήτων, του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου Ελλάδος και της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Τουριστικών Μονάδων Αυτοεξυπηρέτησης (Π.Ο.Τ.Μ.Α.).

7. Η αλλαγή χρήσης οποιουδήποτε κτιρίου σε τουριστικό κατάλυμα επιτρέπεται μόνο υπό την προϋπόθεση της τήρησης της υποχρέωσης της παραγράφου 1 του παρόντος. Εξαιρετικώς, τουριστικά καταλύματα οποιασδήποτε μορφής και κατηγορίας τα οποία έχουν ανεγερθεί

με οικοδομική άδεια ή έχουν εξαιρεθεί από κατεδάφιση και κατά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου λειτουργούν χωρίς την κατά νόμο απαιτούμενη άδεια του Ε.Ο.Τ., δύνανται να αποκτήσουν το ειδικό σήμα λειτουργίας ακόμη κι αν έχουν ανεγερθεί σε κορεσμένες περιοχές.Η λειτουργία τους αποδεικνύεται από τη δήλωση ενάρξεως ασκήσεως επιτηδεύματος, η οποία πρέπει να έχει υποβληθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. το αργότερο μέχρι και την 31η Αυγούστου 1993. Για την απόκτηση του ανωτέρω σήματος λειτουργίας από τους ιδιοκτήτες ή εκμεταλλευόμενους τα καταλύματα αυτά, ισχύουν τα προβλεπόμενα στις ανωτέρω παραγράφους. Επιπλέον τα καταλύματα πρέπει να πληρούν τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές που καθορίζονται στην απόφαση 530992/1987 (ΦΕΚ 557 Β'), του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. και οι ιδιοκτήτες ή εκμεταλλευόμενοι αυτά να υποστούν τις οικονομικές επιβαρύνσεις που καθορίζονται σε απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

8. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας ορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις, οι οικονομικές επιβαρύνσεις, η διαδικασία, τα αναγκαία δικαιολογητικά και κάθε άλλη λεπτομέρεια για την κατά τις διατάξεις του παρόντος απόκτηση του ειδικού σήματος λειτουργίας από ξενοδοχειακές επιχειρήσεις που λειτουργούν σήμερα με προσωρινές άδειες. Η απόφαση αυτή εκδίδεται άπαξ και τροποποιείται μόνο μία φορά.

Άρθρο 4
Ελεγκτικές αρμοδιότητες - Κυρώσεις

1. Υπάλληλοι του Ε.Ο.Τ. εφοδιασμένοι με ειδικές υπηρεσιακές ταυτότητες επιθεωρητή τουρισμού καθίστανται αρμόδιοι να διενεργούν ελέγχους στις τουριστικές επιχειρήσεις του άρθρου 2 και σε επιχειρήσεις οι οποίες εξυπηρετούν τουρίστες, οπουδήποτε της χώρας, ακόμα και αν αυτά στεγάζονται σε εγκαταστάσεις ειδικής τουριστικής υποδομής, όπως σε αεροδρόμια, σιδηροδρομικούς σταθμούς, σταθμούς αυτοκινήτων, μεθοριακούς σταθμούς, προκειμένου να διαπιστώσουν τη συμμόρφωσή τους με τις υποχρεώσεις της τουριστικής νομοθεσίας, της υγιεινής, της καθαριότητας, καθώς και με τις διατάξεις που αφορούν στην ηχορύπανση, και γενικά κάθε διάταξης που αποβλέπει στην αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών ή στην προστασία των τουριστών.

2. Με προεδρικά διατάγματα, που εκδίδονται με πρόταση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και του κατά περίπτωση αρμόδιου υπουργού, ύστερα από γνώμη του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., ορίζεται το είδος και το περιεχόμενο των παραπάνω ελέγχων, οι επιχειρήσεις και καταστήματα, η εκπαίδευση των οργάνων του Ε.Ο.Τ. σε θέματα αγορανομικού και υγειονομικού ελέγχου, οι κυρώσεις που επιβάλλει ο Ε.Ο.Τ. κατά των παραβατών και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.

3. α) Όποιος παροτρύνει και παρενοχλεί πρόσωπο ή ομάδα προσώπων να δεχτεί ή να αποκρούσει ταξιδιωτική ή μεταφορική υπηρεσία, υπηρεσίες εστίασης ή ψυχαγωγίας ή τουριστικού καταλύματος ή προϊόντα εμπορικού καταστήματος, τιμωρείται με τη διάταξη του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

β) Με την ίδια διάταξη τιμωρείται και όποιος, χωρίς άδεια ασκήσεως του οικείου επαγγέλματος, συναλλάσσεται με πρόσωπο ή ομάδα προσώπων ή διαπραγματεύεται ή μεσολαβεί, με σκοπό να κατευθύνει πελατεία σε υπηρεσίες ή καταστήματα της προηγούμενης παραγράφου.

4.α. Σε όποιον λειτουργεί τουριστική επιχείρηση έναντι ανταλλάγματος, χωρίς να είναι καταχωρημένη στο ειδικό μητρώο του Ε.Ο.Τ. επιβάλλεται πρόστιμο ύψους πενήντα χιλιάδων (50.000) δρχ. ανά κλίνη, εφόσον πρόκειται για κατάλυμα της παρ. 1 του άρθρου 2.

Εξαιρετικά για τους χώρους οργανωμένης κατασκήνωσης με ή χωρίς οικίσκους καθώς και για τις επιχειρήσεις των παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου 2, επιβάλλεται πρόστιμο μέχρι πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) δραχμών.

β. Τουριστικές επιχειρήσεις οποιασδήποτε κατηγορίας, που λειτουργούν χωρίς προβλεπόμενο από τις διατάξεις του παρόντος ειδικό σήμα λειτουργίας, λόγω λήξης της ισχύος του ή ανάκλησης ή αφαίρεσης, μπορεί να σφραγίζονται, ύστερα από απόφαση του Ε.Ο.Τ. και από όργανα αυτού με τη συνδρομή της αστυνομικής αρχής. Όποιος παραβιάζει τις σφραγίδες τιμωρείται σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 178 του Ποινικού Κώδικα.

γ. Ο εκμεταλλευόμενος τουριστική επιχείρηση ή ο υπεύθυνος της λειτουργίας καταλύματος υποχρεούται να αναρτά το ειδικό σήμα σε εμφανές και προσιτό στον επισκέπτη σημείο του κοινόχρηστου χώρου υποδοχής του καταλύματος ή άλλως στο πλησιέστερο εμφανές προς την κύρια είσοδο του καταλύματος σημείο.

Στον παραβάτη της διατάξεως του εδαφίου αυτού, επιβάλλεται πρόστιμο διακοσίων χιλιάδων (200.000) δραχμών.

δ. Πρόστιμο, ύψους ενός εκατομμυρίου (1.000.000) δρχ., επιβάλλεται και στα γραφεία γενικού ή εσωτερικού τουρισμού και στους εκπροσώπους αλλοδαπών επιχειρήσεων, καθώς και σε οποιουσδήποτε άλλους συνομολογούν συμβάσεις με τις τουριστικές επιχειρήσεις του άρθρου 2 του παρόντος νόμου, οι οποίες δεν έχουν το ειδικό σήμα λειτουργίας, ή που αποστέλλουν τουριστική πελατεία σε καταλύματα που λειτουργούν χωρίς αυτό.

5. Στον επιχειρηματία κάθε κατηγορίας τουριστικών επιχειρήσεων επιβάλλεται:

α. Αυτοτελώς πρόστιμο ύψους εκατό χιλιάδων (100.000) δρχ. για κάθε παράβαση, εξαιτίας της οποίας τουρίστας στερήθηκε των υπηρεσιών του ξενοδοχείου λόγω εκμίσθωσης κλινών περισσότερων από τη δυναμικότητα των κλινών του ξενοδοχείου.

Πρόστιμο δεν επιβάλλεται αν ο επιχειρηματίας εξασφάλισε έγκαιρα τη στέγασή του σε ξενοδοχείο της περιοχής του της ίδιας τουλάχιστον κατηγορίας.

β. Πρόστιμο ύψους μέχρι διακοσίων χιλιάδων (200.000) δρχ. στις ακόλουθες περιπτώσεις:

Αν λόγω ελλείψεως ή βλαβών στο δίκτυο ύδρευσης ή στο αποχετευτικό δίκτυο ή στις εγκαταστάσεις γενικά του καταλύματος ρυπαίνεται ο χώρος παροχής υπηρεσιών ή ο περιβάλλων χώρος ξενοδοχείου και κάθε είδους καταλύματος. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του υπόχρεου, μέσα σε τριάντα ημέρες από την επίδοση της απόφασης, μπορεί να επιβάλλεται ως μέτρο το άμεσο κλείσιμο του ξενοδοχείου ή καταλύματος, με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., μέχρι

εξάλειψης της ρύπανσης. Στην περίπτωση αυτήν η άσκηση οποιουδήποτε ένδικου μέσου ή βοηθήματος δεν έχει ανασταλτικό αποτέλεσμα. Το μέτρο αίρεται με όμοια απόφαση μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου και διαπίστωση της υπηρεσίας του Ε.Ο.Τ. ότι εξέλειπαν οι λόγοι που το προκάλεσαν.

Αν ο εκμεταλλευόμενος τουριστική επιχείρηση παραλείπει να προσφέρει στην πελατεία του υπηρεσίες, ανέσεις ή αγαθά τα οποία υποσχέθηκε ή διαφήμισε εγγράφως ή αν οι προσφερόμενες υπηρεσίες, ανέσεις ή αγαθά είναι προδήλως κατώτερης κατηγορίας ή ποιότητας.

6. Η παράγραφος 1 του άρθρου 8 του ν. 392/1976 αντικαθίσταται ως εξής:

"1. Στους έχοντες άδεια λειτουργίας χώρων οργανωμένης κατασκήνωσης επιβάλλονται οι ακόλουθες κυρώσεις σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων του παρόντος νόμου:

Πρόστιμο ύψους μέχρι πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) δρχ. ή προσωρινή αφαίρεση της άδειας για χρονικό διάστημα μέχρι έξι (6) μηνών και εφόσον έχουν επιβληθεί τρεις τουλάχιστον ποινές προστίμου μέσα σε διάστημα δεκαοκτώ συνεχών μηνών ή οριστική αφαίρεση της άδειας, εφόσον έχει επιβληθεί δύο φορές τουλάχιστον προσωρινή αφαίρεση εντός τριετίας."

7. Οι εκμεταλλευόμενοι τουριστικές επιχειρήσεις διαμορφώνουν ελεύθερα τα τιμολόγιά τους και υποχρεούνται κάθε χρόνο να τα υποβάλλουν στον Ε.Ο.Τ. αναλυτικά και να τα τηρούν αμετάβλητα για διάστημα τουλάχιστον δώδεκα (12) μηνών από της υποβολής τους. Οι δηλούμενες τιμές δεν μπορεί να είναι κατώτερες από τις οριζόμενες κατ' έτος με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., που εκδίδεται, ύστερα από πρόταση των οικείων φορέων υποβαλλόμενη το αργότερο μέχρι 30 Ιουνίου του προηγούμενου έτους, και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Οι παραβάτες τιμωρούνται με πρόστιμο ύψους μέχρι πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) δραχμών. Με αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ρυθμίζεται ο χρόνος υποβολής των τιμολογίων στον Ε.Ο.Τ., οι περιπτώσεις που επιτρέπονται εκπτώσεις στα παραπάνω τιμολόγια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

8. Όποιος λειτουργεί τουριστική επιχείρηση χωρίς την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του παρόντος νόμου καταχώρηση στον Ε.Ο.Τ., ανεξάρτητα από την επιβολή διοικητικών κυρώσεων, τιμωρείται με τις διατάξεις του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

9. Στις συμβάσεις που συνομολογούν οι εκμεταλλευόμενοι τουριστικά καταλύματα με τουριστικούς πράκτορες, απαιτείται να αναγράφεται η κατηγορία, ο αριθμός μητρώου και ο Α.Φ.Μ. του καταλύματος. Σε τουριστικούς πράκτορες, που διαφημίζουν τουριστικές εγκαταστάσεις διαφορετικού είδους από αυτά που αναγράφονται στις συμβάσεις που έχουν συνομολογήσει, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους μέχρι πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) δραχμών.

10. Τα διοικητικά πρόστιμα, που προβλέπονται στον παρόντα νόμο, καθώς και τα πρόστιμα των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 2 του ν. 642/1977 (ΦΕΚ 200 Α'), του άρθρου 11 του ν. 393/1976 (ΦΕΚ 199 Α') και του άρθρου 15 του ν. 711/1977 (ΦΕΚ 284 Α') αναπροσαρμόζονται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που εκδίδεται μετά από πρόταση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

11. Όπου κατά τις κείμενες διατάξεις ή κατά τις διατάξεις του παρόντος προβλέπεται η επιβολή διοικητικού προστίμου από τον Ε.Ο.Τ., τούτο επιβάλλεται υπέρ του Ε.Ο.Τ. με απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., βεβαιώνεται στην αρμόδια κατά περίπτωση Δ.Ο.Υ. και εισπράττεται σύμφωνα με τις διατάξεις περί Κ.Ε.Δ.Ε., όπως εκάστοτε ισχύουν (ν.δ. 356/1974).

Σε περίπτωση υποτροπής οποιασδήποτε παράβασης του παρόντος άρθρου το ανώτατο προβλεπόμενο όριο προστίμου διπλασιάζεται και σε περίπτωση δεύτερης υποτροπής το προβλεπόμενο ανώτατο όριο προστίμου τριπλασιάζεται. Οι διοικητικές κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, επιβάλλονται πέραν και ανεξαρτήτως των κυρώσεων, που τυχόν προβλέπονται από άλλες διατάξεις.

12. Η παράγραφος 2 του άρθρου 10 του ν. 392/1976 (ΦΕΚ 199 Α'), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο μόνο του ν. 779/1978 (ΦΕΚ 89 Α'), αντικαθίσταται ως εξής:

"Απαγορεύεται η εγκατάσταση σκηνών ή στάθμευση τροχόσπιτων σε αρχαιολογικούς χώρους, αιγιαλούς, παραλίες, παρυφές δημόσιων δασών, δάση, και εν γένει κοινόχρηστους χώρους, καθώς και η φιλοξενία πέραν του ενός τροχόσπιτου από καταστηματάρχες ή ιδιώτες.

Οι παραβάτες τιμωρούνται με φυλάκιση μέχρι τρεις (3) μήνες ή με χρηματική ποινή ή και με τις δύο ποινές, εφόσον δεν προβλέπεται βαρύτερη ποινή από άλλη διάταξη, διατασσόμενης συγχρόνως υπό του δικαστηρίου της βίαιης αποβολής τους.

Διαδικασία τηρείται η οριζόμενη από τα άρθρα 417 επ. του Κώδικα Ποινικής Δικονομίας για την ανάκριση και εκδίκαση των επ' αυτοφόρω πλημμελημάτων".

13. Προ της επιβολής οποιασδήποτε διοικητικής κύρωσης, που επιβάλλει ο Ε.Ο.Τ., καλείται, επί αποδείξει, ο υπόχρεος της παράβασης να δώσει εξηγήσεις και σχετικές διευκρινίσεις μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την παραλαβή της σχετικής κλήσης. Κατά των πράξεων επιβολής των διοικητικών κυρώσεων, που επιβάλλει ο Ε.Ο.Τ., επιτρέπεται προσφυγή ενώπιον της επιτροπής της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 642/1977 (ΦΕΚ 200 Α') για τις τουριστικές επιχειρήσεις των παραγράφων 1, 2 και 3 του άρθρου 2 του παρόντος και ενώπιον της Επιτροπής της παραγράφου 3 του άρθρου 11 του ν. 393/1976 (ΦΕΚ 199 Α') για τις λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, επιτρέπεται η ανασύνθεση των επιτροπών εκδικάσεως των προσφυγών, και μπορεί να ρυθμίζεται η διαδικασία και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

14. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ε.Ο.Τ., ποσοστό μέχρι 50% των παραβόλων που εισπράττονται υπέρ του Ε.Ο.Τ. δύναται να διατίθεται ως επίδομα παραγωγικότητας στους μόνιμους υπαλλήλους του Ε.Ο.Τ..

Άρθρο 5
Θέματα προσωπικού Ε.Ο.Τ. και άλλες ρυθμίσεις

1. Στους μόνιμους υπαλλήλους του Ε.Ο.Τ., που υπηρετούν σε υπηρεσίες εξωτερικού του Ε.Ο.Τ., παρέ-

χεται, πέραν των τακτικών τους αποδοχών, επίδομα υπηρεσίας αλλοδαπής, μετά των εκάστοτε προσαυξήσεων τούτου, σύμφωνα με τα εκάστοτε ισχύοντα για τους διοικητικούς υπαλλήλους του Υπουργείου Εξωτερικών. Το επίδομα υπηρεσίας αλλοδαπής των υπαλλήλων του Ε.Ο.Τ. ορίζεται σε ποσοστό επί του καταβαλλόμενου κάθε φορά επιδόματος του προϊσταμένου πρέσβεως υπαλλήλου του Υπουργείου Εξωτερικών, ανάλογα με τον τόπο, όπου υπηρετεί ο υπάλληλος, ως ακολούθως:

α. στους έχοντες βαθμό διευθυντή Α ή Β, το 75%,

β. στους έχοντες βαθμό τμηματάρχη Α ή Β, το 65%,

γ. στους έχοντες βαθμό εισηγητή Α ή Β, γραμματέα Α ή Β και δόκιμου γραμματέα, το 60%,

δ. στους έχοντες βαθμό γραφέα Α ή Β και δόκιμου γραφέα, το 50%.

Το επίδομα τούτο συνυπολογίζεται για την ημερήσια εκτός έδρας αποζημίωση των υπαλλήλων αυτών κατά τις περιπτώσεις μετακίνησής τους για εκτέλεση υπηρεσίας, αλλά δεν συνυπολογίζεται στα επιδόματα εορτών και άδειας.

Το ανωτέρω επίδομα καταβάλλεται και στους υπαλλήλους επί θητεία που υπηρετούν σε υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. στο εξωτερικό, ανάλογα με το βαθμό, το χρόνο υπηρεσίας και τα τυπικά τους προσόντα. Οι επί θητεία και οι τακτικοί υπάλληλοι του Ε.Ο.Τ. προϊστάμενοι των διευθύνσεων και γραφείων Ε.Ο.Τ. εξωτερικού λαμβάνουν το επίδομα του διευθυντή Α ή Β εφόσον τους έχει ανατεθεί η άσκηση των καθηκόντων προϊσταμένων.

2. Το επιτόπιο προσωπικό των υπηρεσιών του εξωτερικού του Ε.Ο.Τ., ανεξάρτητα από την υπηκοότητά του, προσλαμβάνεται επιτοπίως σε εξαιρετικές περιπτώσεις για ειδικές ανάγκες των υπηρεσιών, ύστερα από έγκριση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., στην οποία καθορίζεται και η αμοιβή σε αλλοδαπό νόμισμα. Η σχέση του επιτόπιου προσωπικού με τον Ε.Ο.Τ. διέπεται από το δίκαιο της χώρας στην οποία έχει την έδρα της η υπηρεσία του εξωτερικού του Ε.Ο.Τ. που το προσλαμβάνει. Το επιτόπιο προσωπικό δεν δικαιούται επίδομα αλλοδαπής και δεν καταλαμβάνει οργανικές θέσεις του Ε.Ο.Τ..

Τα έξοδα πρώτης εγκατάστασης των τοποθετούμενων ή μετατιθέμενων τακτικών ή με θητεία υπαλλήλων του Ε.Ο.Τ. σε χώρες του εξωτερικού ως και των ανακαλούμενων σε υπηρεσίες του εσωτερικού, καθώς και οι δαπάνες ταριχεύσεως, σορού και κηδείας των αποβιούντων στην αλλοδαπή σε υπηρεσία υπαλλήλων, καταβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τους υπαλλήλους του Υπουργείου Εξωτερικών. Οι σχετικές δαπάνες βαρύνουν τον προϋπολογισμό του Ε.Ο.Τ..

3. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και του Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, καθορίζεται ο τρόπος παροχής ιατροφαρμακευτικής και νοσοκομειακής περίθαλψης των μόνιμων και επί θητεία υπαλλήλων του Ε.Ο.Τ. που υπηρετούν στις υπηρεσίες του Ε.Ο.Τ. στο εξωτερικό, κατά τρόπο ανάλογο με τις εκάστοτε ισχύουσες σχετικές διατάξεις για το προσωπικό του Υπουργείου Εξωτερικών, που υπηρετεί στην αλλοδαπή, εφόσον η παραπάνω περίθαλψη δεν καλύπτεται με διακρατικές συμφωνίες.

4. Τα τυπικά προσόντα, μόνιμου ή επί θητεία υπαλλήλου Ε.Ο.Τ., προκειμένου να καταλάβει θέση προϊστάμενου διευθύνσεως ή γραφείου εξωτερικού είναι τα ακόλουθα:

α. Άριστη γνώση δύο τουλάχιστον ξένων γλωσσών, η οποία θα αποδεικνύεται με πιστοποιητικά σπουδών.

β. Πτυχίο Α.Ε.Ι. ή πτυχίο Τ.Ε.Ι. Τουριστικών Επαγγελμάτων ή πτυχίο της Ανωτέρας Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων Ρόδου ή ισότιμο της αλλοδαπής.

γ. Διετής εμπειρία στο χώρο του τουρισμού.

5. Οι κατά τη δημοσίευση του παρόντος υπηρετούντες επί θητεία υπάλληλοι του Ε.Ο.Τ., που υπηρετούσαν σ' αυτόν και πριν την έναρξη ισχύος του ν. 1476/1984 (ΦΕΚ 136 Α') περί μονιμοποιήσεως εκτάκτων και δεν υπήχθησαν στις διατάξεις του, εντάσσονται σε οργανικές θέσεις μόνιμων υπαλλήλων, εφόσον υποβάλλουν αίτηση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δύο μηνών από τη δημοσίευση του νόμου αυτού και έχουν τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία προσόντα διορισμού εκτός από το ανώτατο όριο ηλικίας.

Η ένταξη γίνεται με αυτοδίκαιη μετατροπή των επί θητεία θέσεων που κατέχουν σε θέσεις μόνιμων υπαλλήλων. Την ένταξη ενεργεί ο Γενικός Γραμματέας του Ε.Ο.Τ., ύστερα από σύμφωνη γνώμη του υπηρεσιακού συμβουλίου, το οποίο λαμβάνει υπόψη τα τυπικά προσόντα και το συνολικό χρόνο υπηρεσίας με τα προσόντα αυτά. Οι μονιμοποιούμενοι δεν μπορούν να ενταχθούν σε βαθμό ανώτερο των ήδη υπηρετούντων μόνιμων υπαλλήλων μη προερχόμενων εκ μετατάξεως, με τα αυτά τυπικά προσόντα και τον ίδιο χρόνο υπηρεσίας και τίθενται στο αριστερό των ήδη υπηρετούντων ομοιοβάθμων τους.

6. Το επίδομα, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 1586/1986 (ΦΕΚ 37 Α'), καταβάλλεται και στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων του Ε.Ο.Τ., ανεξάρτητα από την έκδοση του νέου Οργανισμού του.

7. Οι τακτικοί υπάλληλοι της Σχολής Τουριστικών Επαγγελμάτων, από της δημοσιεύσεως του παρόντος νόμου, υπάγονται στις διατάξεις του Υπαλληλικού Κώδικα, όπως κάθε φορά ισχύει.

8. α) Καταργούνται οι 37 θέσεις νομικών συνεργατών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και οι σχέσεις τους με το Δημόσιο λύονται αυτοδικαίως ένα μήνα μετά τη δημοσίευση του παρόντος, χωρίς καμία διατύπωση. Στους δικηγόρους, των οποίων λύονται έτσι οι σχέσεις, καταβάλλεται η αποζημίωση, που προβλέπεται από τον Κώδικα περί Δικηγόρων (ν.δ. 3024/1954, όπως ισχύει σήμερα).

β) Εντός της ανωτέρω προθεσμίας του ενός μηνός οι 37 εκ των ανωτέρω καταργούμενες θέσεις νομικών συνεργατών του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας μπορούν να διατηρηθούν και να κατανεμηθούν μεταξύ των λοιπών Υπουργείων και των υπ' αυτών εποπτευόμενων Ν.Π.Δ.Δ. με κοινή απόφαση του αρμόδιου υπουργού και του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης μόνον εφόσον υποβληθεί προς τούτο αίτημα απολυόμενου κατά το εδάφιο α' του παρόντος άρθρου.

Στις ούτως δημιουργούμενες θέσεις προσλαμβάνονται με σχέση παροχής υπηρεσιών με πάγια αντιμισθία οι ανωτέρω υπό απόλυση νομικοί συνεργάτες του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.

γ) Συνιστώνται στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας δέκα (10) θέσεις Ειδικού Επιστημονικού Προσωπικού

για θέματα παρακολούθησης και υποβοήθησης της προσαρμογής του εσωτερικού δικαίου προς το κοινοτικό, οι οποίες καλύπτονται από προσωπικό μόνιμο ή με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου (ν. 993/1979) ή, προκειμένου για δικηγόρους, με σχέση παροχής υπηρεσιών με πάγια αντιμισθία.

δ) Η πρόσληψη του προσωπικού του προηγούμενου εδαφίου γίνεται κατά τις διατάξεις περί προσλήψεως στο Δημόσιο Ειδικού Επιστημονικού Προσωπικού, εκτός άν πρόκειται για δικηγόρους, των οποίων λύθηκε η σύμβαση κατά το εδάφιο α' του παρόντος. Η επιλογή και πρόσληψη των τελευταίων γίνεται κατά παρέκκλιση από κάθε άλλη διάταξη με Υπουργική Απόφαση.

ε) Οι αποδοχές του προσωπικού του εδαφίου γ' του παρόντος άρθρου ορίζονται με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Οι Αντιπρόεδροι της Κυβερνήσεως δύνανται να αναθέτουν με απόφασή τους αμισθί σε λειτουργούς και υπαλλήλους του Δημόσιου Τομέα, όπως οριοθετείτο πριν από την ισχύ του άρθρου 51 του ν. 1892/1985 (ΦΕΚ 101 Α') που δεν κατέχουν τις προβλεπόμενες στο ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137 Α'), όπως ισχύει σήμερα, θέσεις ειδικών συμβούλων ή ειδικών συνεργατών ή διευθυντών ή μετακλητών υπαλλήλων στα πολιτικά γραφεία Αντιπροέδρων της Κυβερνήσεως και Υπουργών ή Υφυπουργών, ειδικά καθήκοντα ή εργασίες παράλληλα με τα κύρια καθήκοντά τους, για ορισμένο ή αόριστο χρόνο, κατά παρέκκλιση από κάθε γενική ή ειδική διάταξη περί ασυμβίβαστου, αναστολής ασκήσεως καθηκόντων ή κωλυμάτων και χωρίς προηγούμενη άδεια ή υπόδειξη της υπηρεσίας στην οποία ανήκουν. Στην ίδια απόφαση περιγράφονται τα ανατιθέμενα σ' αυτούς καθήκοντα και οι όροι της παράλληλης απασχόλησής τους.

Άρθρο 6
Μεταβατικές, εξουσιοδοτικές, τελικές και καταργούμενες διατάξεις

1. Οι κτιριακές τουριστικές εγκαταστάσεις, που έχουν ανεγερθεί μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου από τον Ε.Ο.Τ. χωρίς την κατά νόμον οικοδομική άδεια και ανήκουν στον Ε.Ο.Τ. ή στη θυγατρική του εταιρεία "ΞΕΝΙΑ ΑΕ", καθίστανται νόμιμες. Η νομιμότητα της κτιριακής εγκατάστασης διαπιστώνεται με σχετική απόφαση του Ε.Ο.Τ., η οποία εκδίδεται μετά από εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας του Ε.Ο.Τ.. Η απόφαση περιέχει την τοποθεσία και τεχνική περιγραφή της κτιριακής εγκατάστασης, καθώς και τα στοιχεία των σχετικών διαγραμμάτων, που τηρούνται στο αρχείο του Ε.Ο.Τ.. Με την έκδοση της απόφασης του Ε.Ο.Τ η κτιριακή εγκατάσταση, ως έχει και ευρίσκεται, λογίζεται ότι πληροί όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις για την έκδοση οικοδομικής άδειας για περαιτέρω προσθήκες και γενικά οποιεσδήποτε οικοδομικές εργασίες.

2. Οι οικοδομικές άδειες των κτιριακών εγκαταστάσεων που ανεγείρονται από τον Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) και ανήκουν στον Ε.Ο.Τ. ή σε εταιρείες των οποίων η πλειοψηφία των μετοχών ανήκει στον Ε.Ο.Τ., εκδίδονται από τον Ε.Ο.Τ.. Για την έκδοση των αδειών αυτών, καταβάλλεται μόνο τέλος χαρτοσήμου μειωμένο στο 1/4 του προβλεπόμενου από τη διάταξη του άρθρου 23 του Κώδικα Τελών Χαρτοσήμου.

Με κοινές αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων (ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.), ορίζονται οι όροι και η διαδικασία έκδοσης οικοδομικών αδειών για τις κτιριακές εγκαταστάσεις της προηγούμενης παραγράφου και ρυθμίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

3. Εξαιρετικώς, ενοικιαζόμενα δωμάτια λειτουργούντα, κατά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, μπορούν να βρίσκονται σε συγκροτήματα έως 15 δωματίων.

4. Με προεδρικά διατάγματα, που εκδίδονται μετά από πρόταση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, τροποποιούμενων αναλόγως των ισχυουσών διατάξεων μπορεί να καθορίζονται οι προϋποθέσεις, οι τεχνικές προδιαγραφές και οι λοιποί όροι για τη χορήγηση έγκρισης των αρχιτεκτονικών μελετών για την ανέγερση ξενοδοχείων ή άλλων τουριστικών καταλυμάτων και του εξοπλισμού τους.

5. Τα ξενοδοχεία και οι λοιπές τουριστικές επιχειρήσεις οποιασδήποτε μορφής, καθώς και τα ειδικά τουριστικά λεωφορεία δημόσιας χρήσης, κατατάσσονται σε κατηγορίες αστέρων.

Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται μετά από πρόταση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, μπορεί να ορίζονται οι κατηγορίες αστέρων, οι απαιτούμενες προϋποθέσεις και τα κριτήρια κατάταξης, οι εξαιρέσεις απ' αυτή, η διαδικασία και η προθεσμία της μετάταξης των ξενοδοχείων και λοιπών τουριστικών καταλυμάτων, από την υφιστάμενη κατηγορία τάξεων σε κατηγορίες αστέρων, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και να ρυθμίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

6. Με προεδρικά διατάγματα, που εκδίδονται με πρόταση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, επιτρέπεται να κωδικοποιούνται σε ενιαίο κείμενο οι διατάξεις της νομοθεσίας που αφορά στον τουρισμό, όπως της νομοθεσίας για τον Ε.Ο.Τ., τα ξενοδοχεία και λοιπά τουριστικά καταλύματα, τις ιαματικές πηγές, τα τουριστικά γραφεία, τα τουριστικά καταστήματα, τους τουριστικούς τόπους, τους ξεναγούς, τα τουριστικά και εκδρομικά σωματεία. Κατά την κωδικοποίηση αυτή επιτρέπεται, νέα διάρθρωση του νομοθετικού υλικού, διάσπαση ή συγχώνευση άρθρων, νέα κατάστρωσή τους, απάλειψη διατάξεων που έχουν καταργηθεί ρητώς ή σιωπηρώς, διορθώσεις στη φραστική διατύπωση, καθώς και μεταγλώττιση στη δημοτική.

Με όμοια διατάγματα επιτρέπεται η κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, που αφορά στη Σχολή Τουριστικών Επαγγελμάτων και το Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο της Ελλάδος.

Για τη σύνταξη των ανωτέρω προεδρικών διαταγμάτων ο Υπουργός Εθνικής Οικονομίας μπορεί, με απόφασή του, να συνιστά επιτροπές ή ομάδες εργασίας από ειδικούς. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται η αποζημίωση των μελών και των γραμματέων των επιτροπών ή ομάδων εργασίας.

7. Οι διατάξεις του άρθρου έκτου του ν. 1747/1988 (ΦΕΚ 6 Α') εφαρμόζονται αναλογικά και για τη συνομολόγηση από τον Ε.Ο.Τ. συμβάσεων παροχής υπηρεσιών στους τομείς που αφορούν στην προβολή, στη διαφήμιση, στη συνδιαφήμιση, στη συμπαραγωγή, στην παραγωγή και προώθηση διαφημιστικού υλικού, στις δημόσιες σχέσεις, στην οργάνωση και εκτέλεση καλλιτεχνικών εκδηλώσεων του Ε.Ο.Τ., στην πληροφορική,

στην παροχή υπηρεσιών οργανώσεως, ελέγχου και έρευνας αγοράς (marketing), στην εκπόνηση οικονομικών μελετών, στην τήρηση οικονομικών στοιχείων, στην παραγωγή του ειδικού σήματος λειτουργίας καθώς και στην κωδικοποίηση και εκτύπωση της τουριστικής νομοθεσίας.

Συμβάσεις εκτέλεσης εργασιών του προηγούμενου εδαφίου και των σχετικών με αυτές προμηθειών, που έγιναν από της ισχύος της Υ.Α. 2043748/519/0026/1989 (ΦΕΚ 388 Β') του Υπουργού Οικονομικών που κυρώθηκε με το ν. 1881/1990 (ΦΕΚ 42 Α') μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, με βάση τις σχετικές διατάξεις του κανονισμού του Ε.Ο.Τ., β.δ. 25 Σεπτεμβ./5 Οκτωβ. 1957 (ΦΕΚ 199 Α'), είναι ισχυρές.

8. Από την έναρξη της ισχύος του παρόντος νόμου καταργούνται:

Οι διατάξεις του άρθρου 9 του ν.δ. 3016/1954 (ΦΕΚ 218 Α'), του άρθρου 21 του ν. 1320/1983 (ΦΕΚ 6 Α'), της παραγρ. 1 του άρθρου 2 και των άρθρων 8, 9, 10 και 11 του α.ν. 1565/1950, των παραγρ. 3, 5, 7, 9 και 10 του άρθρου 5 του ν.δ. 4109/1960 (ΦΕΚ 153 Α'), της παραγρ. 1 του άρθρου 1 και των άρθρων 2 και 3 του ν.δ. 201/1974, του άρθρου 9 του ν. 1583/1985, του π.δ. 472/1987 (ΦΕΚ 218 Α'), του άρθρου 20 του ν.δ. 3430/1955, ως και κάθε γενική ή ειδική διάταξη που αντίκειται στις διατάξεις του παρόντος.

9. Με προεδρικά διατάγματα, που εκδίδονται μετά από πρόταση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, καθορίζονται οι όροι, προϋποθέσεις λειτουργίας τουριστικών γραφείων, οι εγγυήσεις καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη τροποποιούμενων αναλόγως των ισχυουσών διατάξεων της νομοθεσίας.

10. Οι εγγυήσεις, που προβλέπονται στην περ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 5 του ν. 393/1976, αναπροσαρμόζονται, με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που εκδίδεται με πρόταση του Γενικού Γραμματέα Ε.Ο.Τ. και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

11. Με αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ., που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, αναπροσαρμόζονται ανά διετία τα ισχύοντα παράβολα υπέρ του Ε.Ο.Τ. και Τ.Ε.Α.Π.Π.Ε.Ρ.Τ.Τ..

12. Στο τέλος του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 5 του άρθρου 4 του ν. 438/1976 προστίθεται νέο εδάφιο ως εξής.

"Μηχανοκίνητα σκάφη ολικού μήκους έως 8 μέτρα μπορούν να εκτελούν πλόες με ολική ναύλωση χωρίς μόνιμο πλήρωμα για αναψυχή ή αθλητικό ψάρεμα (game fishing), εφόσον τουλάχιστον ένας εκ των ναυλωτών είναι κάτοχος αναγνωρισμένου πτυχίου ικανότητας ή άλλου εγγράφου από το οποίο να προκύπτει η ναυτική ικανότητα και εμπειρία του".

13. Κατά την πρώτη εφαρμογή του παρόντος η υποχρέωση δημοσίευσης και ελέγχου του ισολογισμού του Ε.Ο.Τ. ισχύει για τη χρήση από 1 Ιανουαρίου 1993 έως 31 Δεκεμβρίου 1993.

14. Η συσταθείσα με το ν. 376/1976 (ΦΕΚ 173 Α') Ανώνυμος Εταιρεία υπό την επωνυμία "Τουριστικαί Επιχειρήσεις Ελλάδος ΞΕΝΙΑ Α.Ε." και σε συντομογραφία "ΞΕΝΙΑ Α.Ε." διαλύεται από την ισχύ του παρόντος. Όλα τα ακίνητα που έχουν μεταβιβασθεί κατά κυριότητα ή παραχωρηθεί κατά χρήση ή εισφερθεί από τον Ε.Ο.Τ. στην Ξενία Α.Ε. επανέρχονται αυτοδικαίως στην κυριότητα ή χρήση του Ε.Ο.Τ. αντίστοιχα συμπεριλαμβανόμενων και των πάσης φύσεως δικαιωμάτων της ΞΕΝΙΑ Α.Ε. επί κτισμάτων εγκαταστάσεων. Στα οικεία υποθηκοφυλακεία μεταγράφεται σχετική δήλωση του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. για την πραγματοποίηση των παραπάνω αναφερόμενων μεταβιβάσεων, συνοδευόμενη από σχετική περίληψη μεταγραφής των εν λόγω ακινήτων. Η μεταβίβαση των ακινήτων από την ΞΕΝΙΑ Α.Ε. στον Ε.Ο.Τ. και μεταγραφή των σχετικών δηλώσεων του Γενικού Γραμματέα του Ε.Ο.Τ. στα οικεία υποθηκοφυλακεία, ως και κάθε πράξη εκκαθάρισης απαλλάσσονται από κάθε φόρο μεταβίβασης ακινήτου, τέλος χαρτοσήμου ή άλλο φόρο ή τέλος ή δικαίωμα υπέρ του Δημοσίου, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, Ν.Π.Δ.Δ. και γενικά υπέρ οποιουδήποτε τρίτου. Ο Ε.Ο.Τ. υποκαθιστά σε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις την ΞΕΝΙΑ Α.Ε. έναντι οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου.

15. α. Στο τέλος της παραγράφου 1 του άρθορυ 2 του ν. 973/1979 (ΦΕΚ 226 Α') "περί συστάσεως Κτηματικής Εταιρίας του Δημοσίου" προστίθεται νέα περίπτωση με στοιχείο η' ως εξής:

"η. Η αξιοποίηση δημόσιων εκτάσεων με την ανάθεση σε τρίτους, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, μελετών πολεοδόμησης για οικιστικές και λοιπές χρήσεις".

β. Στο τέλος της παραγράφου 4 του άρθρου 28 του ν. 1947/1991 (ΦΕΚ 70 Α') προστίθεται εδάφιο β' ως εξής:

"β. Το Δημόσιο δύναται αντί της κατά τα ανωτέρω ενιαίας εκποίησης να προβαίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 973/1979 και τους όρους της απόφασης της οικιστικής καταλληλότητας στην ολοκλήρωση της πολεοδόμησης της έκτασης και ακολούθως στη διαχείριση και αξιοποίησή της".

γ. Στην παρ. 9 του άρθρου 28 του ν. 1947/1991, όπως αυτό συμπληρώθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 6 του ν. 2052/1992, προστίθεται νέο εδάφιο με το ακόλουθο περιεχόμενο.

"Κατ' εξαίρεση των διατάξεων των άρθρων 28 και 29 του παρόντος και όσον αφορά στις εκτάσεις, που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 28 και στην παρ. 1 του άρθρου 29, επιτρέπεται μεταβίβαση κυριότητος οικοδομήσιμων ή μη τμημάτων ή κτιρίων ή ιδιοκτησίας κατ' ορόφους ως και η σύσταση πράξεων διηρημένης ιδιοκτησίας εντός των κατά το παρόν εκτάσεων, μετά την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης και προ της ολοκλήρωσης εκτέλεσης των βασικών κοινόχρηστων έργων υποδομής, εφόσον ο ιδιοκτήτης της έκτασης καταθέσει υπέρ του ΕΤΕΡΠΣ εγγυητική επιστολή ισόποση προς τη δαπάνη υλοποίησης των ως άνω έργων και διάρκειας μέχρι την ολοκλήρωση των έργων αυτών. Το ύψος της εγγυήσεως αυτής προσδιορίζεται από το γινόμενο της συνολικά πολεοδομούμενης έκτασης επί το ποσό των 4.000.000 δραχμών ανά στρέμμα, όπως αυτό αναπροσαρμόζεται τον Ιανουάριο έκαστου έτους με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων".

16. Στο τέλος της παρ. 1 του άρθρου 28 του ν.1947/1991, καθώς και στο τέλος της παρ. 1 του άρθρου 29 του ίδιου νόμου προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως:

Έάν εντός της περιοχής υπάρχουν εκτάσεις που έχουν χαρακτηρισθεί οριστικώς ως δασικές ή αναδασωτέες με πράξη του αρμόδιου δασαρχείου ή τελεσίδικη πράξη του αρμόδιου νομάρχη, αυτές παραμένουν εκτός σχεδίου. Η έγκριση της οικιστικής καταλληλότητας και των όρων και περιορισμών δομήσεως της υπόλοιπης έκτασης πραγματοποιείται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, το δε προεδρικό διάταγμα έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης εκδίδεται μετά από πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος παύει η ισχύς του πρώτου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 1 της αποφάσεως 71076/7351/1991 (ΦΕΚ 429 Α')".

17. Επιτρέπεται η μακροχρόνια μίσθωση ακινήτων ιδιοκτησίας του Ε.Ο.Τ., καθώς και ακινήτων που διαχειρίζεται η Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ.) για διάρκεια μέχρι 99 χρόνια, κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 610 του Α.Κ. Η ανωτέρω σύμβαση απαλλάσσεται από κάθε φόρο, τέλος ή δικαίωμα Δημοσίου ή τρίτων. Τα δικαιώματα και οι αμοιβές συμβολαιογράφων, δικηγόρων, δικαστικών επιμελητών και υποθηκοφυλάκων για τη σύμβαση και κάθε άλλη προς πραγμάτωση αυτής πράξη περιορίζονται στο 10% αυτών.

18. α. Στις περιπτώσεις του άρθρου 8 του π.δ. 3/6.3.87 (ΦΕΚ 166 Α') προστίθενται νέες περιπτώσεις 15, 16, 17, 18, 19 ως ακολούθως:

"15. Συνεδριακά κέντρα
16. Ελικοδρόμια
17. Καζίνα
18. Γήπεδα γκόλφ
19. Τουριστικοί λιμένες".

β. Εγκρίνονται από της ισχύος του παρόντος νόμου στις ακόλουθες θέσεις και περιοχές οι χρήσεις γης και οι όροι και περιορισμοί δόμησης, όπως εμφαίνονται στο συνημμένο παράρτημα Ι του άρθρου 41 του παρόντος νόμου για τη δημιουργία ζωνών τουρισμού και αναψυχής. Οι ρυθμίσεις αυτές για καθεμία περίπτωση που χωροθετείται εμφαίνονται σε πρωτότυπα διαγράμματα με κλίμακες 1:500 ή 1:1000 ή 1:2000 ή 1:5000 που δημοσιεύονται στο άρθρο 41 του παρόντος νόμου. Οι ανωτέρω θέσεις και περιοχές είναι:

α. ΑΦΑΝΤΟΥ ΡΟΔΟΥ
β. ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΧΑΝΙΩΝ ΚΡΗΤΗΣ
γ. ΚΑΡΑΘΩΝΑ ΝΑΥΠΛΙΟΥ
δ. ΛΑΓΟΝΗΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
ε. ΚΑΛΑΒΡΥΤΑ ΑΧΑΪΑΣ

γ. Η δημόσια έκταση ΑΒΚ 2653, συνολικής έκτασης 1360 στρεμμάτων, που βρίσκεται στην Κοινότητα Θέρμης του νομού Θεσσαλονίκης χαρακτηρίζεται ως χώρος ΜΑΚΕΔΟΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ.

Για την πολεοδομική ανάπτυξη της έκτασης αυτής με σκοπό τη δημιουργία του ανωτέρω κέντρου, καθορίζονται κατηγορίες χρήσεων γης και ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως ακολούθως:

Επιτρεπόμενες κατηγορίες χρήσεων γης:
πολεοδομικό κέντρο-κεντρικές λειτουργίες πόλης
μη οχλούσα βιομηχανία-βιοτεχνία
χονδρεμπόριο
τουρισμός-αναψυχή
γενική κατοικία
ελεύθεροι χώροι-αστικό πράσινο
κοινωφελείς εξυπηρετήσεις
ελεύθερη τελωνειακή ζώνη
ελικοδρόμιο
συνεδριακό κέντρο.

Συντελεστής Δομήσεως υπολογιζόμενος επί του συνόλου της εκτάσεως, τέσσερα δέκατα (0, 4).

Μέγιστο ύψος κτιρίων δεκαέξι (16) μ. με εξαίρεση τμήμα αυτών σε ποσοστό 10% της συνολικής καλυπτόμενης επιφάνειας για το οποίο ορίζεται μέγιστο ύψος 27 μ.

δ. Η εκτέλεση όλων των έργων που απαιτούνται για τη δημιουργία, λειτουργία, εκμετάλλευση και οικονομική βιωσιμότητα των περιοχών ΑΦΑΝΤΟΥ ΡΟΔΟΥ, ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΧΑΝΙΩΝ ΚΡΗΤΗΣ, ΚΑΡΑΘΩΝΑ ΝΑΥΠΛΙΟΥ και ΛΑΓΟΝΗΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ μπορεί να παραχωρείται σε επιχείρηση ή επιχειρήσεις (δημόσιες ή ιδιωτικές) ή σε όμιλο επιχειρήσεων (δημόσιων ή ιδιωτικών) εφεξής αποκαλούμενου φορέα διαχείρισης. Η παραχώρηση γίνεται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ύστερα από πρόσκληση του Υπουργού για εκδήλωση ενδιαφέροντος με δημόσιο διαγωνισμό. Με αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται οι όροι διενέργειας του διαγωνισμού και η διαδικασία μέχρι την υπογραφή της σχετικής συμβάσεως. Επιτροπή του διαγωνισμού είναι το Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ.. Η κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται μετά από εισήγηση του Δ.Σ. του Ε.Ο.Τ. και απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Εντός χρονικού διαστήματος, το οποίο καθορίζεται με τη σύμβαση παραχώρησης, ο φορέας διαχείρισης υποχρεούται να υποβάλει στον Ε.Ο.Τ. τα πιο κάτω έγγραφα και δικαιολογητικά:

(α) Τις μελέτες και τα σχέδια που απαιτούνται για την έκδοση των οικοδομικών και λοιπών αδειών για τα πάσης φύσεως έργα του των ως άνω εκτάσεων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Οι πιο πάνω μελέτες θα πρέπει να έχουν εκπονηθεί και να είναι υπογεγραμμένες από αδειούχους μηχανικούς των αντίστοιχων ειδικοτήτων.

(β) Χρονοδιάγραμμα κατασκευής των έργων.

(γ) Αντίγραφα θεωρημένα των συστατικών πράξεων του φορέα διαχείρισης και των νομιμοποιητικών του εγγράφων.

(δ) Συμβολαιογραφική πράξη σύστασης ανώνυμης εταιρείας κατά το ελληνικό δίκαιο της οποίας ιδρυτές-μέτοχοι θα είναι τα πρόσωπα που απαρτίζουν το φορέα διαχείρισης, στην περίπτωση που ο φορέας διαχείρισης αποτελείται από περισσότερα του ενός πρόσωπα.

(ε) Υπεύθυνη δήλωση για τον τρόπο της χρηματοδότησης του συνόλου των δαπανών που είναι απαραίτητες για τη μελέτη και κατασκευή των έργων μέχρι να τεθεί σε λειτουργία, συνοδευόμενη από βεβαίωση τράπεζας που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, για την πιστοποίηση ύπαρξης των απαιτούμενων κεφαλαίων ή πιστώσεων για την απρόσκοπτη χρηματοδότηση των έργων.

(στ) Εγγύηση καλής εκτέλεσης από τράπεζα που λειτουργεί νόμιμα είτε στην Ελλάδα είτε σε χώρα της Ευρωπαϊκής Κοινότητας. Το ύψος της εγγύησης αυτής καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικο-

νομίας.

(ζ) Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Ο Ε.Ο.Τ. προωθεί εντός τριάντα (30) ημερών τις υποβαλλόμενες από το φορέα διαχείρισης μελέτες και σχέδια, που αναφέρονται στα πάσης φύσεως έργα, στις αρμόδιες πολεοδομικές υπηρεσίες προκειμένου να εκδοθούν οι απαραίτητες οικοδομικές και λοιπές άδειες για τη δημιουργία της τουριστικής ζώνης. Οι άδειες χορηγούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες εντός διμήνου, από την υποβολή των σχετικών μελετών και σχεδίων από τον Ε.Ο.Τ..

Για την παραχώρηση χρήσης και εκμετάλλευσης των τουριστικών ζωνών, την υπογραφή της συμβάσεως, το περιεχόμενο και τους όρους της συμβάσεως, τη χρονική διάρκεια της παραχώρησης, τον έλεγχο της πραγματοποίησης των έργων, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του φορέα διαχείρισης εφαρμόζονται αναλόγως οι παράγραφοι 7, 8, 9 και 10 του άρθρου 31, καθώς και το άρθρο 33 του παρόντος νόμου. Αρμόδιος για τον έλεγχο της πραγματοποίησης των έργων είναι ο Ε.Ο.Τ..

Για να εκτελεσθούν τα έργα που απαιτούνται για τη δημιουργία, λειτουργία, εκμετάλλευση και οικονομική βιωσιμότητα του δημόσιου κτήματος ΑΒΚ 2653 και της περιοχής ΚΑΛΑΒΡΥΤΑ ΑΧΑΪΑΣ, εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στην παρούσα παράγραφο με επιτροπή το Διοικητικό Συμβούλιο της Κ.Ε.Δ. ή άλλως, η Κτηματική Εταιρία του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ.) διαχειρίζεται τις εκτάσεις αυτές.

ε. Προ πάσης έκδοσης οικοδομικής άδειας απαιτούνται οι εγκρίσεις που αναφέρονται στην ΚΥΑ 69269/90 όπως ισχύει.

19. Οι παράγραφοι 2 έως 9 του άρθρου 12 του ν.δ. 797/1971 αντικαθίστανται ως εξής:

"2. Συντελεσμένη αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ: α) του Δημοσίου, β) νομικών προσώπων δημόσιου δικαίου, γ) επιχειρήσεων που ανήκουν αποκλειστικά στο Δημόσιο και σε νομικά πρόσωπα δημόσιου δικαίου και δ) οργανισμών κοινής ωφέλειας, δύναται να ανακληθεί ολικώς ή μερικώς, εφόσον η αρμόδια υπηρεσία κρίνει ότι δεν είναι αναγκαία για την εκπλήρωση του αρχικού ή άλλου σκοπού που χαρακτηρίζεται από το νόμο ως δημόσιας ωφέλειας και αποδέχεται την ανάκληση ο καθ' ου η απαλλοτρίωση ιδιοκτήτης.

Το απαλλοτριωμένο ακίνητο δύναται να διατεθεί ελευθέρως, εάν ο καθ' ου η απαλλοτρίωση ιδιοκτήτης δηλώσει ότι δεν επιθυμεί την ανάκληση ή δεν απαντήσει μέσα σε τρεις μήνες από τη λήψη σχετικής πρόσκλησης.

Εάν το απαλλοτριωμένο ακίνητο χρησιμοποιήθηκε για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε και μεταγενεστέρως μόνον έπαψε για οποιονδήποτε λόγο να χρησιμοποιείται, τότε θεωρείται ότι εκπληρώθηκε ο σκοπός της απαλλοτρίωσης και δεν είναι δυνατή η ανάκληση αυτής. Στην περίπτωση αυτή το ακίνητο δύναται να διατεθεί ελευθέρως.

3. Συντελεσμένη απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε υπέρ ιδιωτών ή νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου, με εξαίρεση όσων υπάγονται στην προηγούμενη παράγραφο, ανακαλείται υποχρεωτικώς, ύστερα από αίτηση του καθ' ου η απαλλοτρίωση ιδιοκτήτη, η οποία υποβάλλεται μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία ενός έτους από την παρέλευση πενταετίας από τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης, εφόσον μέσα στην πενταετή αυτή προθεσμία το απαλλοτριωμένο δεν χρησιμοποιήθηκε για την εκπλήρωση του σκοπού της απαλλοτρίωσης ή δεν έχει εκτελεσθεί προς τούτο μέρος των απαιτούμενων εργασιών το οποίο υπερβαίνει, κατ' αξία, το ένα τρίτο.

Η απαλλοτρίωση δύναται να ανακληθεί και πριν παρέλθει πενταετία, εάν η αρμόδια υπηρεσία διαπιστώσει ότι η πραγματοποίηση του σκοπού κατέστη ανέφικτη και ο καθ' ου η απαλλοτρίωση ιδιοκτήτης δηλώσει ότι επιθυμεί την ανάκληση. Εάν ο ιδιοκτήτης αυτός δηλώσει ότι δεν επιθυμεί την ανάκληση ή δεν απαντήσει μέσα σε τρεις μήνες από τη λήψη της σχετικής πρόσκλησης, δεν δύναται μεταγενεστέρως να ασκήσει το δικαίωμα για ανάκληση εάν το απαλλοτριωμένο ακίνητο δεν χρησιμοποιηθεί μέσα στην πενταετή προθεσμία.

Η ανάκληση δύναται να γίνει οποτεδήποτε, εφόσον συναινούν ο υπέρ ου και ο καθ' ου η απαλλοτρίωση.

4. Η κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου ολική ή μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης γίνεται, με απόφαση της αρχής ή οποία την έχει κηρύξει και με τη διαδικασία, που ορίζεται από το άρθρο 1, ύστερα από επιστροφή στο βαρυνόμενο με τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης της αποζημίωσης που καταβλήθηκε.

Ο καθορισμός της επιστρεπτέας αποζημίωσης γίνεται: α) με απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών, εάν η απαλλοτρίωση έχει κηρυχθεί από το Υπουργικό Συμβούλιο ή για την κήρυξή της έχει συμπράξει ο Υπουργός Οικονομικών, και β) με απόφαση της αρχής που κήρυξε την απαλλοτρίωση σε κάθε άλλη περίπτωση.

Η αναπροσαρμογή της επιστρεπτέας αποζημίωσης με βάση το δείκτη τιμών καταναλωτή, που καταρτίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδος, και εξευρίσκεται δια πολλαπλασιασμού της αποζημίωσης που εισπράχθηκε από τον καθ' ου η απαλλοτρίωση επί το λόγο (Τ2/Τ1) του δείκτη τιμών καταναλωτή του χρόνου της έκδοσης της απόφασης καθορισμού της επιστρεπτέας αποζημίωσης (Τ2) και του χρόνου εισπράξεως της αποζημίωσης από το δικαιούχο (Τ1).

Εάν ο καθ' ου η απαλλοτρίωση δεν έχει εισπράξει την αποζημίωση που έχει παρακατατεθεί, ως επιστρεπτέο από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσό καθορίζεται μόνο το ποσό της αποζημίωσης που έχει παρακατατεθεί, χωρίς αναπροσαρμογή.

Επίσης, εάν ο καθ' ου η απαλλοτρίωση δεν έχει εισπράξει την αποζημίωση για την οποία έχει εκδοθεί χρηματικό ένταλμα πληρωμής κατά την παράγραφο 1 του άρθρου 7, ως επιστρεπτέο ποσό καθορίζεται μόνο το ποσό της αποζημίωσης του οποίου έχει ενταλθεί η πληρωμή χωρίς αναπροσαρμογή.

5. Η αποζημίωση επιστρέφεται εφάπαξ μέσα σε έξι μήνες από την επίδοση στον καθ' ου η απαλλοτρίωση ιδιοκτήτη της κατά την προηγούμενη παράγραφο απόφασης. Εάν η συνολική κατά ακίνητο επιστρεπτέα αποζημίωση υπερβαίνει τις διακόσιες χιλιάδες (200.000) δραχμές, δύναται, ύστερα από αίτηση του υπόχρεου, να επιστραφεί σε τέσσερις ισόποσες εξαμηνιαίες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέσα σε έξι μήνες από την επίδοση στον υπόχρεο της απόφασης καθορισμού της επιστρεπτέας αποζημίωσης.

Εάν παρέλθουν άπρακτες οι κατά τα προηγούμενα εδάφια προθεσμίες, η αρμόδια για τον καθορισμό της επιστρεπτέας αποζημίωσης αρχή δύναται να εκδώσει, ύστερα από αίτηση του υπόχρεου, νέα απόφαση με νέα

αναπροσαρμογή ή να κηρύξει, με απόφασή της, ματαιωθείσα την ανάκληση της απαλλοτρίωσης. Με την απόφαση που κηρύσσεται η ματαίωση διατάσσεται και η απόδοση στον υπόχρεο των ποσών, που τυχόν έχει επιστρέψει, ως αχρεωστήτως καταβληθέντων.

6. Η απόφαση ανάκλησης της απαλλοτρίωσης μεταγράφεται, με επιμέλεια κάθε ενδιαφερόμενου, στα βιβλία μεταγραφών. Χωρίς μεταγραφή της απόφασης αυτής δεν ανακτάται η κυριότητα ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα από τον καθ' ου η απαλλοτρίωση ιδιοκτήτη, ούτε αποσβέννυται το εμπράγματο δικαίωμα που τυχόν έχει συσταθεί με την απαλλοτρίωση επί του ακινήτου.

Για τη μεταγραφή της απόφασης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης δεν απαιτείται καταβολή οποιωνδήποτε τελών, φόρων ή δικαιωμάτων υπέρ Δημοσίου ή τρίτων".

20. Ειδικός για την πώληση και μεταβίβαση του ενεργητικού της Επιχείρησης "ΝΕΩΡΙΟ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ ΣΥΡΟΥ Α.Ε." αντί της διαδικασίας του δεύτερου εδαφίου της παρ.11 του άρθρου 46 Α' του ν.1892/1990 (ΦΕΚ 101 Α'), όπως προστέθηκε με το άρθρο 14 του ν. 2000/1991 (ΦΕΚ 206 Α'), ανατίθεται στον Υπουργό Οικονομικών η διαπραγμάτευση των όρων της πωλήσεως αυτής με οποιονδήποτε αγοραστή με στόχο την επαναλειτουργία της επιχείρησης με το μεγαλύτερο δυνατό αριθμό θέσεων εργασίας. Μετά το πέρας της διαπραγμάτευσης και σύμφωνης γνώμης των εργαζομένων, ο Υπουργός Οικονομικών υποβάλει προς έγκριση στη Διυπουργική Επιτροπή Αποκρατικοποιήσεων (Δ.Ε.Α.) τους συμφωνηθέντες όρους, μετά δε την έγκριση των όρων της πωλήσεως ο εκκαθαριστής καταρτίζει και υπογράφει τη σχετική σύμβαση μεταβίβασης σύμφωνα με τους ανωτέρω εγκεκριμένους όρους. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 46 α του ν.1892/1990. Σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο δεν υπογραφεί η σύμβαση μεταβίβασης της ανωτέρω επιχείρισης εντός τριών (3) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου εφαρμόζεται η διάταξη του δεύτερου εδαφίου της παρ.11 του άρθρου 46 α του ν. 1892/1990.

21. Η παράγραφος 7 του άρθρου 60 του π.δ. της 11/12 Νοεμβρίου 1929 (ΦΕΚ 399 Α'), όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 12 του ν. 1539/1938 (ΦΕΚ 488 Α'), αντικαθίσταται ως ακολούθως:

"Δι' αποφάσεως του Υπουργού των Οικονομικών, εκδιδομένης κατόπιν προτάσεως του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας μετά γνώμην της Επιτροπής Δημοσίων Κτημάτων, εις ην μετέχει ειδικώς δια την περίπτωσιν ταύτην και αντιπρόσωπος του προτείνοντος Υπουργείου, εις τους έχοντας ή προτιθεμένους να ιδρύσουν επί ιδιωτικών χώρων εμπορικάς επιχειρήσεις χύδην φορτίου εργοστάσια ή άλλας βιομηχανικάς επιχειρήσεις ή εις τους εκμεταλλευομένους μεταλλεία ή λατομεία, επιτρέπεται η άνευ δημοπρασίας απευθείας παραχώρηση του δικαιώματος χρήσεως αιγιαλού προς κατασκευή προβλητών ή άλλων έργων, προοριζομένων δια την εξυπηρέτησιν των εμπορικών επιχειρήσεων χύδην φορτίου, βιομηχανιών, βιοτεχνιών, μεταλλείων και λατομείων αυτών ή τρίτων που διακινούν όμοιο φορτίο και αντί ετησίας αποζημιώσεως καθοριζομένης ανά πενταετία κατά την διαδικασίαν του άρθρου 5 του ν. 5895/1933 του υπό τούτου προβλεπόμενου πρωτοκόλλου γνωμοδοτήσεως συντασσομένου παρά δ]μελούς επιτροπής εκ δημοσίων υπαλλήλων της αρμοδιότητος ενός εκάστου των Υπουργείων Οικονομικών και Εθνικής Οικονομίας οριζομένων υπό των οικείων υπουργών.

Η κατασκευή των τοιούτων έργων ενεργείται τηρουμένων των οικείων περί λιμένων διατάξεων, ως και των περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

Άδειες κατασκευής και χρήσεως λιμενικών έργων που έχουν χορηγηθεί με βάση την ως άνω αντικαθισταμένη διάταξη, ισχύουν και για όλες τις παραπάνω χρήσεις".

22. Με πρωτοβουλία και χρηματοδότηση από δημόσιους φορείς, την τοπική αυτοδιοίκηση, συλλογικό φορέα, ιδιώτη ή συνδυασμό των παραπάνω, είναι δυνατό να δημιουργούνται μέχρι δύο ράμπες πρόσβασης στη θάλασσα και ανά μία σε κάθε παραθαλάσσια Κοινότητα, με έγκριση των τεχνικών υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ..

23. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων περί προστασίας της επαγγελματικής στέγης, οι μισθώσεις ακινήτων που ανήκουν κατά κυριότητα στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας (Ελληνικό Οργανισμό Τουρισμού) ή τελούν υπό τη διοίκηση και διαχείριση αυτού ή ανήκουν στην περιουσία του Ν.Π.Ι.Δ. ή έχουν παραχωρηθεί σε Ο.Τ.Α. και εφόσον τα ακίνητα αυτά είναι οικοπεδικές εκτάσεις (υπαίθριοι χώροι), που υπάγονται στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας (πρώην Υπουργείο Τουρισμού) και η χρήση τους δεν είναι συνδεδεμένη λειτουργικά με ξενοδοχειακές μονάδες, μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου από την έναρξή της δεν υπόκεινται σε παράταση αλλά οι μισθωτές αποχωρούν μετά 3μηνον από τη δημοσίευση του παρόντος, χωρίς καμία άλλη ενόχληση.

Άρθρο 7
Διατάξεις περί του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος και της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων

1. Οι παράγραφοι 1, 2 και 3 του άρθρου 18 του ν.δ. 3430/1955 (ΦΕΚ 307 Α') αντικαθίστανται ως εξής:

"1. Το Διοικητικό Συμβούλιο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος αποτελείται από:

α) ένα διευθυντή του εποπτεύοντος υπουργείου, ο οποίος διορίζεται με τον αναπληρωτή του με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας,

β) ένα διευθυντή του Υπουργείου Οικονομικών, ο οποίος διορίζεται με τον αναπληρωτή του με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών,

γ) από τον προϊστάμενο της αρμόδιας Διεύθυνσης Τουριστικών Εγκαταστάσεων του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), με αναπληρωτή τον προϊστάμενο του τμήματος ξενοδοχείων του Ε.Ο.Τ..

δ) από είκοσι έξι (26) εκλεγμένους αντιπροσώπους των ξενοδοχείων, ξενοδοχείων τύπου μπαγκαλόους ή μοτέλ, επιπλωμένων διαμερισμάτων, ξενώνων, οικοτροφείων όλης της χώρας, που εκλέγονται όπως καθορίζεται στη επόμενη παράγραφο.

2. Για την εκλογή των αντιπροσώπων, τα ξενοδοχεία της χώρας, που αναφέρονται στην περίπτωση δ' της παραγράφου 1, διαιρούνται σε εννέα ομάδες. Η πρώτη ομάδα περιλαμβάνει τα ξενοδοχεία που λειτουργούν στη Στερεά Ελλάδα, την Εύβοια και τα νησιά του Αργοσαρωνικού. Η δεύτερη, εκείνα που λειτουργούν στην Πελοπόννησο και την Ελαφόνησο. Η τρίτη, εκείνα που λειτουργούν στη Θεσσαλία, Ήπειρο, το νησί των Τρικέρων, τις Σποράδες και τη Σκύρο. Η τέταρτη, εκείνα που λειτουργούν στα Ιόνια Νησιά και τα Κύθηρα. Η πέμπτη, εκείνα που λειτουργούν στη Μακεδονία, τη

Θράκη και τη Θάσο. Η έκτη, εκείνα που λειτουργούν στις Κυκλάδες και στα νησιά του Αιγαίου. Η έβδομη εκείνα που λειτουργούν στην Κρήτη. Η όγδοη, εκείνα που λειτουργούν στα Δωδεκάνησα και η ένατη, εκείνα που λειτουργούν στις αναγνωρισμένες λουτροπόλεις. Στα ξενοδοχεία των οκτώ πρώτων τάξεων δεν περιλαμβάνονται αυτά που λειτουργούν στις αναγνωρισμένες λουτροπόλεις.

Η κάθε ομάδα εκλέγει τους εξής αντιπροσώπους:

Η πρώτη ομάδα εκλέγει έξι αντιπροσώπους, δηλαδή έναν από κάθε τάξη ξενοδοχείων, πολυτελείας, Α', Β', Γ', Δ' και Ε'. Αυτοί που έχουν δικαίωμα ψήφου από κάθε τάξη ψηφίζουν χωριστά και εκλέγουν τον αντιπρόσωπό τους.

Η δεύτερη, η τρίτη και η τέταρτη ομάδα εκλέγουν από δύο αντιπροσώπους καθεμιά, από τους οποίους ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από αυτούς που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων πολυτελείας, Α' και Β' και ένας εκλέγεται από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων Γ', Δ' και Ε', επίσης με χωριστή ψηφοφορία.

Η πέμπτη και η έκτη εκλέγουν από τρεις αντιπροσώπους καθεμιά, από τους οποίους, ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία πολυτελείας, Α' και Β, ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που εχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία της τάξης Γ' και ένας εκλέγεται από αυτούς που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων Δ' και Ε', με χωριστή επίσης ψηφοφορία.

Η έβδομη εκλέγει τέσσερις αντιπροσώπους από τους οποίους, ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων πολυτελείας και Α', ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία της τάξης Β', ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία της τάξης Γ' και ένας εκλέγεται από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων Δ' και Ε', με χωριστή επίσης ψηφοφορία.

Η όγδοη ομάδα εκλέγει τρεις αντιπροσώπους, από τους οποίους ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων πολυτελείας και Α', ένας εκλέγεται με χωριστή ψηφοφορία από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων Β' και Γ', και ένας εκλέγεται από εκείνους που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία των τάξεων Δ' και Ε' με χωριστή επίσης ψηφοφορία.

Η ένατη ομάδα εκλέγει έναν αντιπρόσωπο από αυτούς που έχουν δικαίωμα ψήφου και εκπροσωπούν τα ξενοδοχεία όλων των τάξεων, με καθολική ψηφοφορία.

3. Με αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που εκδίδονται, μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου και δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να μεταβάλλεται η ομαδοποίηση των ξενοδοχείων της προηγούμενης παραγράφου, σε περίπτωση διαφοροποιήσεως ή μεταβολής του τρόπου κατάταξης των ξενοδοχείων ή δημιουργίας άλλων κατηγοριών ξενοδοχειακών καταλυμάτων, ρυθμίζονται θέματα που αφορούν την υπαγωγή των ξενοδοχείων στις ομάδες της προηγούμενης παραγράφου ως και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου.

4. Το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του β.δ. της 13/29-4-1955 "Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 10 Σεπτεμβρίου 1935 διατάγματος και του από 30 Οκτωβρίου 1946 βασιλικού διατάγματος" (ΦΕΚ 105 Α') αντικαθίσταται ως εξής:

"Ο Πρόεδρος και οι Αντιπρόεδροι του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τα μέλη αυτού για χρόνο ίσο με το χρόνο θητείας των μελών του."

5. Το άρθρο 4 του βασιλικού διατάγματος της 13/29-4-1955 αντικαθίσταται ως εξής:

"Αρθρο 4

1. Δικαίωμα του εκλέγειν και εκλέγεσθαι έχουν τα μέλη του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος που έχουν καταβάλει στο Επιμελητήριο τις μηνιαίες εισφορές τους που αφορούν μέχρι το προηγούμενο από την εκλογή οικονομικό έτος.

2. Στις ατομικές επιχειρήσεις, το δικαίωμα του εκλέγειν ασκείται από το πρόσωπο στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια λειτουργίας του ξενοδοχείου ή από το διευθυντή της επιχείρησης που υποδεικνύεται από το πρόσωπο αυτό. Δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει το πρόσωπο στο όνομα του οποίου έχει εκδοθεί η άδεια λειτουργίας του ξενοδοχείου. Αν η άδεια λειτουργίας έχει εκδοθεί στο όνομα περισσότερων από ένα προσώπων, δικαίωμα του εκλέγειν και εκλέγεσθαι έχει το ένα από τα πρόσωπα αυτά, το οποίο ορίζεται εγγράφως από τα λοιπά.

3. Στις ομόρρυθμες και στις ετερόρρυθμες εταιρείες, δικαίωμα του εκλέγειν και εκλέγεσθαι έχει ο ομόρρυθμος εταίρος που ορίζεται εγγράφως από τους λοιπούς εταίρους.

4. Στις ανώνυμες εταιρείες, το δικαίωμα του εκλέγειν ασκείται από το διευθυντή ή το μέτοχο της εταιρείας που ορίζεται με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου. Δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει ο μέτοχος που ασκεί και καθήκοντα προέδρου του διοικητικού συμβουλίου ή διευθύνοντος ή εντεταλμένου συμβούλου, ο οποίος ορίζεται με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου. Αν δεν υπάρχει μέτοχος που να ασκεί τέτοια καθήκοντα, δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει ο μέτοχος που ορίζεται με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου μεταξύ εκείνων που οι μετοχές τους αντιπροσωπεύουν ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) τουλάχιστον του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

5. Στις εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, το δικαίωμα του εκλέγειν ασκείται από το διαχειριστή ή τον εταίρο που ορίζεται με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων. Δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει ο εταίρος που ορίζεται με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων μεταξύ εκείνων που έχουν την ιδιότητα του διαχειριστή. Αν δεν υπάρχει εταίρος διαχειριστής, δικαίωμα του εκλέγεσθαι έχει ο εταίρος που ορίζεται με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, μεταξύ εκείνων των οποίων η μερίδα συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε ποσοστό τουλάχιστον είκοσι τοις εκατό (20%).

6. Κάθε φυσικό πρόσωπο που συγκεντρώνει τις νόμιμες προϋποθέσεις έχει το δικαίωμα του εκλέγεσθαι, μόνο για ένα ξενοδοχείο.

7. Οι υποψήφιοι οφείλουν σαράντα πέντε τουλάχιστον ημέρες πριν από τη διενέργεια των εκλογών να υποβάλουν εγγράφως υποψηφιότητα προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου, το οποίο συνέρχεται, εξετάζει τις υποψηφιότητες που έχουν υποβληθεί και ανακηρύσσει υποψήφιους αυτούς που συγκεντρώνουν τα νόμιμα προσόντα.

Δεν επιτρέπεται να ανακηρυχθεί υποψήφιος και να γίνει μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου όποιος:

α) δεν έχει συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο έτος της ηλικίας,

β) έχει στερηθεί τα πολιτικά του δικαιώματα και για όσο χρόνο διαρκεί αυτή η αποστέρηση,

γ) δεν είναι Έλληνας, ομογενής ή υπήκοος άλλου κράτους μέλους των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων".

6. Το άρθρο 5 του β.δ. της 13/29-4-55 αντικαθίσταται ως εξής:

"Άρθρο 5

1. Αν παραιτηθεί, αποβιώσει ή εκπέσει αντιπρόσωπος ξενοδοχείων μιας περιφέρειας, το Διοικητικό Συμβούλιο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου ορίζει ως αντιπρόσωπο τον πρώτο επιλαχόντα κατά τις εκλογές υποψήφιο αντιπρόσωπο της οικείας περιφέρειας και κατηγορίας ξενοδοχείων για το υπόλοιπο χρονικό διάστημα έως τις εκλογές. Αν δεν υπάρχει επιλαχών υποψήφιος, το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει άλλον αντιπρόσωπο της ίδιας περιφέρειας και κατηγορίας ξενοδοχείων για το υπόλοιπο χρονικό διάστημα έως τις εκλογές. Με τον ίδιο τρόπο αντικαθίστανται αντιπρόσωποι στο Διοικητικό Συμβούλιο που απουσίασαν για οποιονδήποτε λόγο σε περισσότερες από τέσσερις συνεδριάσεις και δεν αντιπροσωπεύονται από άλλο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Οι διοικούσες επιτροπές του επιμελητηριακού τμήματος και του Ταμείου Πρόνοιας Ξενοδόχων και Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος είναι πενταμελείς και αποτελούνται από τον υπάλληλο του Υπουργείου Οικονομικών που συμμετέχει στο Διοικητικό Συμβούλιο του Επιμελητηρίου, και τέσσερα ξενοδοχειακά μέλη του Δ.Σ. του Επιμελητηρίου, από τα οποία τα δύο πρέπει να διαμένουν σε ακτίνα έως πενήντα (50) χιλιόμετρα από την Αθήνα και τα άλλα δύο πέρα από την ακτίνα αυτή.

Αν δεν υπάρχουν υποψήφιοι που να διαμένουν πέρα από την ακτίνα αυτήν, ο ορισμός γίνεται μεταξύ αυτών που υπέβαλαν υποψηφιότητα.

3. Τα ξενοδοχειακά μέλη των διοικουσών επιτροπών ορίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο για θητεία τριών ετών.

4. Τα μέλη των διοικουσών επιτροπών συνέρχονται, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, μέσα σε δέκα ημέρες από την εκλογή τους και εκλέγουν Πρόεδρο και Αντιπρόεδρο.

5. Η ισχύς του άρθρου αυτού αρχίζει από τη διενέργεια των πρώτων μετά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου εκλογών για την ανάδειξη αντιπροσώπων των ξενοδοχείων στο Διοικητικό Συμβούλιο του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος.

6. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μπορεί να παρατείνεται η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου του Ξενοδοχειακού Επιμελητηρίου της Ελλάδος μία μόνο φορά και μέχρι έξι μήνες".

7. Οι διατάξεις του ν. 1712/1987 (ΦΕΚ 115 Α') δεν έχουν εφαρμογή στις οργανώσεις των ξενοδοχειακών επιχειρηματιών της χώρας.

8. α. Η τελευταία περίοδος του εδαφίου στ' της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 2081/1992 καταργείται.

β. Η τρίτη περίοδος της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 2081/1992 αντικαθίσταται ως εξής:

"Ωσαύτως προτείνει προς τον Υπουργό Εμπορίου το ποσοστό επί των συνδρομών που καταβάλλουν προς τα Επιμελητήρια τα μέλη τους, το οποίο πρέπει να αποτελεί τον πόρο της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων".

γ. Η δεύτερη περίοδος της παρ. 6 του άρθρου 5 του ν. 2081/1992 αντικαθίσταται ως εξής:

"Με Προεδρικό Διάταγμα, που εκδίδεται, μετά γνώμη της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων, με πρόταση του Υπουργού Εμπορίου καθορίζεται το ποσοστό επί των συνδρομών που καταβάλλουν στα Επιμελητήρια, τα μέλη τους, το οποίο καταβάλλεται από αυτά στην Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων και αποτελεί πόρο τους".

δ. Στο άρθρο 7 του ν. 2081/1992 προστίθεται η ακόλουθη παρ. 8:

"8. Η Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων υπεισέρχεται αυτοδικαίως, από τη δημοσίευση του ν. 2081/1992, σε όλα τα δικαιώματα, τις υποχρεώσεις και την περιουσία των Περιφερειακών Ενώσεων Επιμελητηρίων που προβλέπονταν από το άρθρο 13 του ν. 1746/1988 και καταργούνται με την παρ. 5 του παρόντος άρθρου. Με αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων μπορεί να μεταβιβάζεται η άσκηση αυτών των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων σε Επιμελητήριο ή Επιμελητήρια της Περιφέρειας που κάλυπτε η κατά περίπτωση Περιφερειακή Ένωση Επιμελητηρίων."

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'
Ίδρυση, οργάνωση, λειτουργία και έλεγχος καζίνων

Άρθρο 8
Αρχές - Ορισμοί

1. Οι βασικές αρχές που διέπουν την ίδρυση, οργάνωση, λειτουργία και τον έλεγχο των καζίνων συνίστανται ιδίως:

α. Στην εντιμότητα και ανταγωνιστικότητα των φορέων λειτουργίας των καζίνων.

β. Στον αυστηρό έλεγχο όλων των προσώπων, χώρων, φορέων, δραστηριοτήτων και συνθηκών που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με τη λειτουργία των καζίνων ώστε η λειτουργία αυτή να είναι απαλλαγμένη από ύποπτα, επικίνδυνα ή εγκληματικά στοιχεία

γ. Στον αυστηρό έλεγχο των κατασκευαστών, προμηθευτών και διανομέων των διαφόρων μέσων και υλικών διεξαγωγής παιχνιδιού που προμηθεύονται τα καζίνα.

δ. Στην ελευθερία πρόσβασης του κοινού στα καζίνα με τη δυνατότητα επιβολής απαγορεύσεων ή περιορισμών για λόγους δημόσιου ή κοινωνικού συμφέροντος.

2. Κατά την έννοια του παρόντος νόμου:

α. "καζίνο" νοείται ο χώρος εντός του οποίου διεξάγονται τυχερά ή μη παιχνίδια μετά από χορήγηση άδειας

δυνάμει των διατάξεων του παρόντος νόμου,

β. "παιχνίδι" νοείται οποιοδήποτε επιτρεπόμενο κατά τις διατάξεις του παρόντος νόμου παιχνίδι,

γ. "μέσο ή υλικό διεξαγωγής παιχνιδιού" νοείται οποιοδήποτε μηχάνημα, υλικό ή μέσο ηλεκτρονικό, μηχανικό ή ηλεκτρομηχανικό που χρησιμοποιείται άμεσα ή έμμεσα για τη διεξαγωγή παιχνιδιού που επηρεάζει η καθορίζει την έκβασή του,

δ. "μηχάνημα με νομίσματα" νοείται οποιαδήποτε μηχανική, ηλεκτρονική ή άλλη συσκευή ή εγκατάσταση, είτε διαθέτει οθόνη είτε όχι, η οποία λειτουργεί με την εισαγωγή νομίσματος, μάρκας ή παρεμφερούς αντικειμένου, ή με την καταβολή οποιουδήποτε χρηματικού ποσού και το αποτέλεσμα της λειτουργίας της, είτε εξαιτίας επιδεξιότητας του παίκτη είτε εξαιτίας της τύχης είτε εξαιτίας συνδυασμού των στοιχείων αυτών, μπορεί να αποδώσει στον παίκτη χρηματικό ποσό, μάρκες, αγαθά ή άλλη αξία, ανεξάρτητα αν η καταβολή γίνεται αυτόματα από το ίδιο το μηχάνημα είτε με άλλο τρόπο,

ε. "αίτηση" νοείται η γραπτή αίτηση που υποβάλλεται προς την Επιτροπή Καζίνων (Ε.Κ.) σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου,

στ. "αιτών" νοείται το νομικό ή φυσικό πρόσωπο το οποίο υποβάλλει την αίτηση κατά την περ. ε' του παρόντος άρθρου,

ζ. "άδεια" νοείται η χορηγούμενη από την Ε.Κ. σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου,

η. "κάτοχος άδειας" νοείται το πρόσωπο στο οποίο χορηγήθηκε η άδεια κατά την περ. ζ' του παρόντος άρθρου,

θ. "επάρκεια", "καταλληλότητα" ή "έγκριση" νοείται η χορηγούμενη από την Ε.Κ. σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου επάρκεια, καταλληλότητα ή έγκριση,

ι. "κάτοχος επάρκειας", "κάτοχος καταλληλότητας" και "κάτοχος έγκρισης" νοείται το πρόσωπο στο οποίο χορηγήθηκε επάρκεια, καταλληλότητα ή έγκριση κατά την περ. θ' του παρόντος άρθρου,

ια. "Επιτροπή Καζίνων" (Ε.Κ.) νοείται η Επιτροπή που ιδρύθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 2129/1993 (ΦΕΚ 57 Α'),

ιβ. "υπάλληλος παιχνιδιών" νοείται ο υπάλληλος του καζίνου που η κύρια απασχόλησή του αφορά άμεσα ή έμμεσα τη διεξαγωγή των παιχνιδιών (προϊστάμενος τραπεζιού, χειριστής μηχανήματος με νομίσματα, κρουπιέρης, κ.λπ.),

ιγ. "εξαρτημένη εταιρία" νοείται η συνδεμένη επιχείρηση κατά την έννοια του άρθρου 42 (ε) παρ. 5 του κ.ν. 2190/1920, όπως ισχύει, σε σχέση με αιτούντα ή κάτοχο άδειας ή η εταιρία εκείνη η οποία, κατά την κρίση της Ε.Κ., μόνη ή από κοινού με άλλη εταιρεία ελέγχει τον αιτούντα ή κάτοχο άδειας ή ελέγχεται από οποιονδήποτε από αυτούς άμεσα ή έμμεσα διαμέσου παρενθέτων φυσικών προσώπων ή εταιριών,

ιδ. "κατασκευαστής", "προμηθευτής" ή "διανομέας" νοείται το φυσικό ή νομικό πρόσωπο το οποίο, αντίστοιχα, κατασκευάζει, παράγει, συναρμολογεί, προγραμματίζει, τροποποιεί ή προμηθεύει, πωλεί, μεταπωλεί, εκμισθώνει, προωθεί, προσφέρει ή διανέμει οποιαδήποτε μέσα ή υλικά διεξαγωγής παιχνιδιού συμπεριλαμβανομένων μηχανημάτων με νομίσματα προς χρήση από τα καζίνα,

ιε. "πιστωτικό έγγραφο" νοείται οποιοδήποτε έγγραφο εγκριθεί από την Ε.Κ. ως αποδεικτικό χρέους που οφείλεται από οποιονδήποτε παίκτη προς κάτοχο άδειας λειτουργίας καζίνου και εκδίδεται κατά το χρόνο δημιουργίας του χρέους,

ιστ. "παίκτης" νοείται το φυσικό πρόσωπο το οποίο συμμετέχει νόμιμα σε παιχνίδι διακυβεύοντας χρηματικές καταβολές έναντι άλλου παίκτη ή παικτών, χρηματικού κεφαλαίου (μπάγκου) ή μηχανήματος με νομίσματα,

ιζ. "ακαθάριστα έσοδα από παιχνίδια" νοούνται το σύνολο των: α) μετρητών που εισπράττουν οι κάτοχοι αδειών λειτουργίας καζίνου από τη συμμετοχή τους στα παιχνίδια που διεξάγονται εντός αυτού β) μετρητών που εισπράττουν οι κάτοχοι αδειών λειτουργίας καζίνου σε εξόφληση πιστώσεων που χορηγούν σε παίκτες για το σκοπό διεξαγωγής παιχνιδιών και γ) μετρητών που εισπράττουν οι κάτοχοι αδειών λειτουργίας καζίνου ως αντάλλαγμα για τη διεξαγωγή παιχνιδιών στα οποία το καζίνο δεν συμμετέχει στο στοίχημα. Στα ακαθάριστα έσοδα από παιχνίδια δεν συμπεριλαμβάνονται τα εξής: α) πλαστά ή κίβδηλα νομίσματα ή μάρκες β) αλλοδαπά μεταλλικά νομίσματα που ενδεχομένως εισάγονται στα μέσα διεξαγωγής παιχνιδιού και γ) μετρητά που αφαιρούνται από τους κατόχους αδειών λειτουργίας καζίνου ως προϊόν εγκλήματος που διαπράττεται κατ' αυτών εκτός αν αποζημιωθούν ή αναλάβουν το σχετικό ποσό από το δράστη ή από τρίτο που υπέχει σχετική υποχρέωση, συμπεριλαμβανομένης ασφαλιστικής αποζημιώσής τους και από το χρονικό σημείο της είσπραξης,

ιη. "κέρδη" νοούνται τα ακαθάριστα έσοδα από παιχνίδια αφαιρουμένου του συνόλου των μετρητών που καταβάλλουν οι κάτοχοι αδειών λειτουργίας καζίνου στους παίκτες από τη διεξαγωγή των παιχνιδιών.

Άρθρο 9
Σύνθεση της Ε.Κ. - Προσόντα - Ασυμβίβαστα μελών

1. Η Ε.Κ. είναι ανεξάρτητη κρατική αρχή που εδρεύει στην Αθήνα. Έχει ως σκοπό την επίβλεψη όλου του πλαισίου λειτουργίας των καζίνων και εποπτεύεται από τον Υπουργό Οικονομικών. Περιεχόμενο της εποπτείας είναι: α) η έγκριση πράξεών της ή άλλη διατύπωση, όπου τούτο προβλέπεται στον παρόντα νόμο, β) η κίνηση πειθαρχικής διαδικασίας κατά των μελών της και γ) η εντολή διενέργειας τακτικού ή έκτακτου διαχειριστικού ελέγχου από ορκωτό ελεγκτή.

2. Η Ε.Κ. συγκροτείται από πέντε (5) μέλη, ήτοι τον πρόεδρο, τον ταμία, τον επιθεωρητή και δύο ακόμη μέλη.

3. Τα μέλη της Ε.Κ. απολαμβάνουν πλήρους προσωπικής και λειτουργικής ανεξαρτησίας. Κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους, δεσμεύονται μόνο από το νόμο και τη συνείδησή τους, έχουν δε υποχρέωση να τηρούν τις αρχές της αντικειμενικότητας και της αμεροληψίας.

4. Τα μέλη της Ε.Κ. διορίζονται με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται μετά από πρόταση του Υπουργού Οικονομικών για πενταετή (5ή) θητεία η οποία μπορεί να ανανεωθεί για μία φορά μόνο. Εξαιρετικά, η πρώτη θητεία των μελών της Ε.Κ. είναι:

Πρόεδρος:	πέντε (5) έτη
Ταμίας:	τέσσερα (4) έτη
Επιθεωρητής:	τρία (3) έτη
Μέλη:	δύο (2) έτη το ένα μέλος και ένα (1) έτος το άλλο μέλος.

5. Σε κάθε περίπτωση πρόωρης λήξης της θητείας μέλους της Ε.Κ., ο αντικαταστάτης του διορίζεται για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθιστά.

6. Τα μέλη της Ε.Κ. πρέπει να διακρίνονται για το ήθος, το κύρος και τις διοικητικές ικανότητές τους. Μέλη της Ε.Κ. δύνανται να διορίζονται και δικηγόροι χωρίς τα καθήκοντά τους αυτά να δημιουργούν ασυμβίβαστο ασκήσεως του δικηγορικού λειτουργήματος κατά τον Κώδικα περί Δικηγόρων.

7. Τα μέλη της Ε.Κ. πρέπει να έχουν τα εξής προσόντα:

α. Ο πρόεδρος της Ε.Κ. πρέπει να είναι πτυχιούχος Α.Ε.Ι. και να έχει τουλάχιστον δεκαετή (10ή) επαγγελματική εμπειρία στο δικαστικό κλάδο ή ως δικηγόρος ή ως διευθυντικό στέλεχος επιχειρήσεων.

β. Ο ταμίας πρέπει να είναι ορκωτός ελεγκτής ή ελεγκτής λογιστής με τουλάχιστον πέντε (5) έτη ελεγκτική πείρα ή ειδικευμένος στον τομέα της οικονομικής ή λογιστικής επιχειρήσεων με τουλάχιστον ισόχρονη σχετική πείρα.

γ. Ο επιθεωρητής πρέπει να έχει τουλάχιστον δέκα (10) έτη εμπειρία ως δικαστής ή ως δικηγόρος με ειδίκευση στα ποινικά θέματα ή ως αξιωματικός της Αστυνομίας.

δ. Τα δύο μέλη πρέπει να είναι πτυχιούχοι Α.Ε.Ι. και να έχουν τουλάχιστον δεκαετή (10ή) επαγγελματική εμπειρία.

8. Τα μέλη της Ε.Κ. δεν επιτρέπεται να συμμετέχουν σε καταστατικά όργανα πολιτικών κομμάτων.

9. Μέλη της Ε.Κ. δεν διορίζονται όσοι έχουν σε βάρος τους τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για αδίκημα που συνεπάγεται κώλυμα διορισμού ή έκπτωση δημόσιου υπαλλήλου σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Τα μέλη της Ε.Κ. εκπίπτουν αυτοδικαίως από το αξίωμά τους σε περίπτωση που εκδοθεί παρόμοια απόφαση κατά τη διάρκεια της θητείας τους.

10. Τα μέλη της Ε.Κ. απαγορεύεται να έχουν ενεργό συμμετοχή ή να εξαρτούν συμφέρον άμεσα ή έμμεσα από διεξαγωγή παιχνιδιών σε καζίνο ή να είναι συγγενείς εξ αίματος ή εξ αγχιστείας μέχρι του τρίτου βαθμού με φυσικά πρόσωπα κατόχους αδειών ως και μέλη του διοικητικού συμβουλίου, διευθύνοντες συμβούλους οποιασδήποτε εταιρίας κατόχου άδειας λειτουργίας καζίνου ή εξαρτημένης με αυτήν εταιρίας. Επίσης τα μέλη της Ε.Κ. απαγορεύεται κατά τη διάρκεια της θητείας τους να καταστούν μέτοχοι, εταίροι, μέλη του διοικητικού συμβουλίου, διευθύνοντες σύμβουλοι, διαχειριστές ή τεχνικοί σύμβουλοι οποιασδήποτε εταιρίας κατόχου άδειας ή εξαρτημένης εταιρίας. Εφόσον τα μέλη της Ε.Κ. κατέχουν ήδη κατά το διορισμό τους μετοχές ή εταιρικά μερίδια των προαναφερόμενων εταιριών, οφείλουν να τα μεταβιβάσουν σε τρίτους μη συγγενείς αυτών εξ αίματος ή εξ αγχιστείας μέχρι του τρίτου βαθμού ή συζύγους αυτών πριν από την ανάληψη των καθηκόντων τους, ενώ εάν αποκτούν αυτά κατά τη διάρκεια της θητείας τους από κληρονομική διαδοχή οφείλουν να τα μεταβιβάσουν σε τρίτους μη συγγενείς αυτών εξ αίματος ή εξ αγχιστείας μέχρι του τρίτου βαθμού ή συζύγους αυτών εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από την αποδοχή της κληρονομίας.

11. Οι υποχρεώσεις της προηγούμενης παραγράφου ισχύουν και για τους συζύγους των μελών της Ε.Κ..

12. Απαγορεύεται στα μέλη της Ε.Κ. και στα στελέχη της Γραμματείας και Νομικής Υπηρεσίας της να λάβουν δάνεια, πιστώσεις, εγγυήσεις υπέρ αυτών ή άλλες διευκολύνσεις, δωρεές κάθε είδους ή άλλα ωφελήματα από κάθε κάτοχο άδειας ή επάρκειας ή καταλληλότητας ή από εξαρτημένη εταιρία, μέλος διοικητικού συμβουλίου ή διευθύνοντα σύμβουλο ή διαχειριστή ή μέτοχο ή εταίρο ή κύριο υπαλληλικό στέλεχος αυτών. Η απαγόρευση περιλαμβάνει και συζύγους ή συγγενείς των παραπάνω προσώπων σε ευθεία γραμμή ή εκ πλαγίου μέχρι και τον τρίτο βαθμό εξ αίματος ή εξ αγχιστείας.

13. Απαγορεύεται στα μέλη της Ε.Κ. και στα στελέχη της Γραμματείας και Νομικής Υπηρεσίας της να αποκτούν ή διατηρούν κάθε άμεσο ή έμμεσο οικονομικό συμφέρον, συμπεριλαμβανομένης ενδεικτικά της απόκτησης ή λήψης ως ενέχυρο μετοχών, ομολογιών ή εμπράγματων δικαιωμάτων σε περιουσιακά στοιχεία οποιουδήποτε κατόχου άδειας ή επάρκειας ή καταλληλότητας ή εξαρτημένης αυτού εταιρίας. Η απαγόρευση περιλαμβάνει και συζύγους ή συγγενείς των παραπάνω προσώπων σε ευθεία γραμμή ή εκ πλαγίου μέχρι και τον τρίτο βαθμό εξ αίματος ή εξ αγχιστείας.

14. Η παραβίαση των υποχρεώσεων των παραγράφων 9, 10, 11 και 12 του παρόντος άρθρου αποτελεί πειθαρχικό παράπτωμα για το μέλος της Ε.Κ. με ποινή την έκπτωσή του.

15. Ο πρόεδρος, ο ταμίας και ο επιθεωρητής της Ε.Κ. έχουν τις εξής αρμοδιότητες:

α) Ο πρόεδρος διευθύνει τις εργασίες της Ε.Κ., συγκαλεί και προεδρεύει στις συνεδριάσεις της και εκπροσωπεί αυτήν δικαστικά και εξώδικα.

β) Ο ταμίας επιθεωρεί και ελέγχει όλες τις οικονομικές συναλλαγές της Ε.Κ., των κατόχων αδειών και των κατόχων επάρκειας ή καταλληλότητας.

γ) Ο επιθεωρητής ελέγχει τα προσόντα και την επιχειρηματική πρακτική των αιτούντων και των κατόχων αδειών, επάρκειας, καταλληλότητας ή έγκρισης. Σε περίπτωση κωλύματος του προέδρου, τα καθήκοντά του ασκεί το μέλος της Ε.Κ. που έχει υποδείξει ο πρόεδρος, άλλως τα ασκεί ο ταμίας. Η Ε.Κ. μπορεί να ορίσει με απόφασή της το μέλος ή υπάλληλό της που την εκπροσωπεί για συγκεκριμένη πράξη ή ενέργεια ή κατηγορία πράξεων ή ενεργειών.

16. Ως προς τυχόν δυσμενείς εκφράσεις, κρίσεις και εκδηλώσεις μέλους ή μελών της Ε.Κ. κατά την ενάσκηση των καθηκόντων τους, εφαρμόζεται η διάταξη του άρθρου 367 του Ποινικού Κώδικα.

17. Οι αποδοχές των μελών της Ε.Κ. ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με τους περιορισμούς του ν.1256/1982 (ΦΕΚ 65 Α'). Κατ' εξαίρεση, κατά τα πέντε (5) πρώτα έτη λειτουργίας της Ε.Κ., οι αποδοχές των μελών της Ε.Κ. μπορεί να ορίζονται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών κατά παρέκκλιση κάθε άλλης διάταξης.

18. Τα μέλη της Ε.Κ. δεν θεμελιώνουν αυτοτελές δικαίωμα συντάξεως, αλλά η ασφαλιστική τους κάλυψη συνεχίζεται με τον προηγούμενο προ του διορισμού τους στην Ε.Κ. φορέα και με τους ίδιους όρους και ο χρόνος της θητείας τους συνυπολογίζεται για την τελική συνταξιοδότησή τους.

19. Τα μέλη της Ε.Κ. υποβάλλουν κατ' έτος στην Εισαγγελία του Αρείου Πάγου, την προβλεπόμενη από το ν. 1738/1987 (ΦΕΚ 200 Α') δήλωση περιουσιακής κατάστασης.

20. Τα μέλη της Ε.Κ. έχουν πειθαρχική ευθύνη σύμφωνα με τον Κώδικα περί Δημοσίων Υπαλλήλων. Τα πειθαρχικά αδικήματα των μελών της Ε.Κ. εκδικάζονται από πενταμελές ειδικό πειθαρχικό συμβούλιο, συγκροτούμενο από τους Προέδρους του Συμβουλίου της Επικρατείας, του Αρείου Πάγου, του Ελεγκτικού Συνεδρίου και των τμημάτων νομικών επιστημών του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών και του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, αναπληρούμενων νομίμως, υπό την εναλλασσόμενη κατ' έτος προεδρία ενός εκ των δικαστών μελών του συμβουλίου τούτου. Σε περίπτωση κατά την οποία προεδρεύει του ειδικού πειθαρχικού συμβουλίου δικαστής νεότερος των λοιπών δικαστικών μελών του, ο αρχαιότερος δικαστής αναπληρώνεται από αντιπρόεδρο του οικείου δικαστηρίου.

21. Η Ε.Κ. υποβάλλει κατ' έτος προς τον Υπουργό Οικονομικών έκθεση των πεπραγμένων της.

Άρθρο 10
Λειτουργία της Ε.Κ.

1. Η Ε.Κ. λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Εσωτερικής Λειτουργίας της τον οποίο εκδίδει εντός έξι (6) μηνών από τη θέση σε ισχύ του παρόντος νόμου.

2. Η Ε.Κ. βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα τρία (3) τουλάχιστον μέλη της. Οι αποφάσεις της Ε.Κ. παίρνονται με απλή πλειοψηφία των παρόντων μελών.

3. Σε περίπτωση που μέλος της Ε.Κ. απουσιάζει αδικαιολόγητα επί τρεις (3) συνεχόμενες τακτικές συνεδριάσεις, πρέπει να συγκληθεί η Ε.Κ. και να αποφασίσει την έκπτωση του μέλους που απουσιάζει αδικαιολόγητα. Στην περίπτωση αυτήν εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Οικονομικών προεδρικό διάταγμα για την έκπτωση του παραπάνω μέλους της Ε.Κ. και το διορισμό αντικαταστάτη του για το υπόλοιπο της θητείας του. Σε περίπτωση που ματαιωθεί η παραπάνω συνεδρίαση της Ε.Κ. για οποιονδήποτε λόγο, το θέμα αναφέρεται υποχρεωτικά στην αμέσως επόμενη τακτική συνεδρίαση της Ε.Κ.. Αν και η τακτική αυτή συνεδρίαση ματαιωθεί, ο Υπουργός Οικονομικών πιστοποιεί την αδικαιολόγητη απουσία του μέλους κατά τις παραπάνω τρεις (3) τακτικές συνεδριάσεις και στη συνέχεια εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Οικονομικών προεδρικό διάταγμα για έκπτωση του παραπάνω μέλους της Ε.Κ. και διορισμό αντικαταστάτη του για το υπόλοιπο της θητείας του.

4. Η Ε.Κ. συνεδριάζει και λαμβάνει αποφάσεις έγκυρα και όταν μία ή δύο θέσεις μελών της είναι κενές για οποιονδήποτε λόγο, εφόσον βρίσκεται σε απαρτία, σύμφωνα με την παρ. 2 του παρόντος άρθρου.

5. Με υπουργικές αποφάσεις εκδιδόμενες από τον Υπουργό Οικονομικών και τους κατά περίπτωση συναρμόδιους υπουργούς καθορίζονται οι λεπτομέρειες εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 9 και 10 του παρόντος νόμου.

Άρθρο 11
Αρμοδιότητες της Ε.Κ.

1. Η Ε.Κ. έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες και εξουσίες:

α. Ερευνά τα προσόντα κάθε αιτούντος πριν από τη χορήγηση άδειας ή επάρκειας ή καταλληλότητας ή έγκρισης.

β. Μετά την έρευνα των προσόντων του αιτούντος χορηγεί την αιτούμενη άδεια ή επάρκεια ή καταλληλότητα ή έγκριση θέτοντας οποιουσδήποτε όρους, προϋποθέσεις ή περιορισμούς κρίνει πρόσφορους ή απορρίπτει την αίτηση ή αναστέλλει ή τροποποιεί ή ανακαλεί ή δεν ανανεώνει τη χορηγηθείσα άδεια ή επάρκεια ή καταλληλότητα ή έγκριση.

γ. Διεξάγει την όλη διαδικασία επιλογής των νομικών προσώπων στα οποία θα επιτραπεί να ιδρύσουν καζίνα στις προβλεπόμενες θέσεις μετά από σχετική απόφασή της, όπως προβλέπεται από το άρθρο 16 του παρόντος νόμου. Ενδεικτικά, προκαλεί τις σχετικές εκδηλώσεις ενδιαφέροντος για υποβολή προσφορών, εξετάζει, αξιολογεί και επαληθεύει το περιεχόμενο των προσφορών που κατατίθενται, επιλέγει τα νομικά πρόσωπα και καθορίζει τους τυχόν όρους υπό τους οποίους επιτρέπεται σε αυτά να υποβάλουν αίτηση καθώς και τους τυχόν όρους της σχετικής άδειας λειτουργίας καζίνου, όπως προβλέπεται στα άρθρα 17 και 18 του παρόντος νόμου.

δ. Επισκέπτεται, επιθεωρεί και εξετάζει όλους τους χώρους κύριους ή βοηθητικούς, όπου διεξάγονται ή πρόκειται να διεξαχθούν τα προβλεπόμενα στον παρόντα νόμο παιχνίδια και όπου μέσα ή υλικά διεξαγωγής παιχνιδιού κατασκευάζονται, πωλούνται, διανέμονται ή είναι εγκατεστημένα.

ε. Επισκέπτεται, επιθεωρεί και εξετάζει οποιεσδήποτε εγκαταστάσεις, έπιπλα, εφόδια και υλικά στους παραπάνω χώρους ή σε βοηθητικούς αυτών χώρους.

στ. Σφραγίζει και απομακρύνει από τους παραπάνω χώρους οποιεσδήποτε εγκαταστάσεις, μηχανήματα, υλικά, έγγραφα ή αρχεία για το σκοπό επιθεώρησης και εξέτασής τους.

ζ. Επισκέπτεται, επιθεωρεί και εξετάζει οποιουσδήποτε χώρους διοίκησης, εργασίας ή αποθήκευσης ή άλλους χώρους των κατόχων αδειών και απαιτεί την επίδειξη ή παράδοση πρωτοτύπων ή αντιγράφων και επιθεωρεί, εξετάζει και ελέγχει όλα τα έγγραφα, βιβλία και αρχεία, συμβατικά ή ηλεκτρονικά, οποιουδήποτε αιτούντος ή κατόχου άδειας στην έδρα του ή στην έδρα της Ε.Κ..

η. Απαιτεί την επίδειξη ή παράδοση πρωτοτύπων ή αντιγράφων και επιθεωρεί, εξετάζει και ελέγχει όλα τα έγγραφα, βιβλία και αρχεία, συμβατικά ή ηλεκτρονικά, οποιασδήποτε εξαρτημένης εταιρίας για την οποία η Ε.Κ. πιστεύει ότι συμμετέχει στη χρηματοδότηση, διαχείριση ή εκμετάλλευση του εν λόγω αιτούντος ή κατόχου άδειας. Απαιτεί από τους κατόχους αδειών να παρέχουν περιοδικές καταστάσεις και αναφορές ως προς οποιοδήποτε θέμα σχετίζεται με τις εργασίες και την οικονομική κατάσταση των κατόχων αδειών.

θ. Απαιτεί την πραγματοποίηση ή επιθεώρηση από ορκωτούς ελεγκτές λογιστικών ελέγχων ή άλλων μορφών αναφορών των οικονομικών καταστάσεων οποιουδήποτε κατόχου άδειας σε οποιαδήποτε χρονικά διαστήματα.

2. Η Ε.Κ. διατηρεί τις αρμοδιότητες των περ. ζ' και η' της προηγούμενης παραγράφου προκειμένου για πρώην κατόχους αδειών για χρονική περίοδο ενός έτους μετά την ημερομηνία λήξης, ανάκλησης ή παραίτησης από την άδεια. Ο πρώην κάτοχος άδειας έχει

την υποχρέωση έναντι της Ε.Κ. να διατηρεί όλα του τα βιβλία, έγγραφα και αρχεία κατά την εν λόγω περίοδο.

3. Τα μέλη και οι υπάλληλοι του Γραφείου Τάξης της Ε.Κ., εφόσον έχουν πτυχίο Α.Ε.Ι., έχουν, κατά την άσκηση των καθηκόντων τους και σε σχέση με εγκλήματα περί τη διεξαγωγή παιχνιδιών, όπως προβλέπονται στον παρόντα νόμο, όλα τα δικαιώματα και καθήκοντα του ειδικού προανακριτικού υπαλλήλου, σύμφωνα με τα άρθρα 243 επ. του Κώδικα Ποινικής Δικονομίας.

4. Η Ε.Κ. επιβάλλει, κατά των παραβατών των διατάξεων του παρόντος νόμου ή των Κανονισμών που θα εκδοθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου, χρηματικά πρόστιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του παρόντος νόμου.

5. Η Ε.Κ. έχει την εξουσία είσπραξης των τελών και εξόδων που επιβάλλονται με τις διατάξεις του άρθρου 21 του παρόντος νόμου.

6. Τα μέλη και οι υπάλληλοι των Γραφείων Ερευνών και Τάξης της Επιτροπής Καζίνων, εφόσον έχουν πτυχίο Α.Ε.Ι., δικαιούνται κατά την άσκηση των καθηκόντων τους να λαμβάνουν γνώση των φορολογικών στοιχείων, δηλώσεων και φακέλων των αιτούντων ή κατόχων αδειών με αίτησή τους προς τον προϊστάμενο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ., ο οποίος είναι υποχρεωμένος να παρέχει τις εν λόγω πληροφορίες και στοιχεία. Επίσης, οι ως άνω δικαιούνται, κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, να λαμβάνουν γνώση των κάθε μορφής καταθέσεων των αιτούντων ή κατόχων αδειών σε πιστωτικά ιδρύματα, μη δεσμευόμενοι από το απόρρητο του άρθρου 1 του ν.δ. 1059/1971, (ΦΕΚ 270 Α'), όπως ισχύει.

7. Κατά την ενάσκηση των ως άνω αρμοδιοτήτων και όσων άλλων προβλέπονται από τις διατάξεις του παρόντος, η Ε.Κ. μπορεί να ζητεί τη συνδρομή των αρμόδιων δικαστικών, αστυνομικών, λιμενικών και άλλων κρατικών αρχών, οι οποίες έχουν υποχρέωση να την παράσχουν.

Άρθρο 12
Οργάνωση Γραμματείας της Ε.Κ.

1. Την Ε.Κ. για την εκτέλεση της αποστολής της βοηθεί αυτοτελής Γραμματεία, η οποία συγκροτείται από τα ακόλουθα Γραφεία:

α. Διοικητικό Γραφείο
β. Γραφείο Τάξης
γ. Γραφείο Ερευνών
δ. Γραφείο Οικονομικών Υποθέσεων
ε. Τεχνικό Γραφείο.

2. Το Διοικητικό Γραφείο εισπράττει όλα τα ειδικά τέλη και έξοδα που επιβάλλονται κατά τις διατάξεις του παρόντος νόμου και καταρτίζει όλες τις απαραίτητες δηλώσεις ή έντυπα για το σκοπό αυτόν. Το Διοικητικό Γραφείο συντάσσει οικονομικές αναλύσεις, αναφορές και εκθέσεις ως προς τα έσοδα των κατόχων αδειών λειτουργίας καζίνου και δημοσιεύει αυτά σε ελληνικές και αλλοδαπές ειδικές εκδόσεις. Το Γραφείο συντονίζει τις καθημερινές εργασίες της Γραμματείας και φροντίζει για την εφαρμογή των αποφάσεων της Ε.Κ.. Το Διοικητικό Γραφείο αναφέρεται στον πρόεδρο της Ε.Κ. ή στο υποδειχθησόμενο από αυτόν μέλος της Ε.Κ..

3. Το Γραφείο Τάξης επιβλέπει την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου και διασφαλίζει ότι όλα τα παιχνίδια και μέσα ή υλικά διεξαγωγής παιχνιδιού που λειτουργούν στα καζίνα πληρούν τις προδιαγραφές που καθορίζουν οι Κανονισμοί της Ε.Κ.. Το Γραφείο Τάξης επιτελεί έργο γραμματείας της Ε.Κ. κατά την άσκηση των ανακριτικών εξουσιών της Ε.Κ. ως προς εγκλήματα περί τη διεξαγωγή παιχνιδιών. Το Γραφείο επιθεωρεί και ελέγχει όλα τα μέσα και υλικά διεξαγωγής παιχνιδιού και αναφέρεται απευθείας στον επιθεωρητή.

4. Το Γραφείο Ερευνών διεξάγει έρευνες προσόντων αιτούντων, οι οποίοι υποβάλλουν αίτηση για άδεια ή επάρκεια ή καταλληλότητα ή έγκριση σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Το Γραφείο Ερευνών επιβλέπει την οικονομική κατάσταση, αλλαγές στη μετοχική σύνθεση, συγχωνεύσεις, απορροφήσεις κ.λπ. αναφορικά με αιτούντες ή κατόχους αδειών ή εξαρτημένες εταιρίες. Το Γραφείο Ερευνών αναφέρεται στον πρόεδρο της Ε.Κ. ή στο υποδειχθησόμενο από αυτόν μέλος της Ε.Κ..

5. Το Γραφείο Οικονομικών Υποθέσεων προβαίνει σε περιοδικούς λογιστικούς ελέγχους των κατόχων αδειών λειτουργίας καζίνου, όπως ορίζεται κατά τις διατάξεις του παρόντος νόμου, ώστε να διασφαλιστεί ότι οι κάτοχοι αδειών λειτουργίας καζίνου ακολουθούν κατάλληλη λογιστική πρακτική και υποβάλλουν αληθείς δηλώσεις ως προς τα ειδικά τέλη που είναι καταβλητέα στην Ε.Κ.. Το Γραφείο Οικονομικών Υποθέσεων παρακολουθεί τη ρευστότητα των κατόχων αδειών λειτουργίας καζίνου, ελέγχει τα μέσα λογιστικής παρακολούθησης και βοηθεί έρευνες οικονομικών θεμάτων που διεξάγονται από άλλα Γραφεία της Ε.Κ.. Το Γραφείο Οικονομικών Υποθέσεων αναφέρεται απευθείας στον ταμία.

6. Το Τεχνικό Γραφείο διενεργεί πλήρη έρευνα των υποβληθέντων μέσων ή υλικών διεξαγωγής παιχνιδιού και αναφέρει στην Ε.Κ. ως προς το εάν ένα μέσο ή υλικό πληροί τις καθορισμένες από την Ε.Κ. προδιαγραφές. Το Γραφείο επίσης επιθεωρεί μέσα ή υλικά διεξαγωγής παιχνιδιού που χρησιμοποιούνται στα καζίνα σε συσχετισμό με έρευνες που διενεργούνται από άλλα Γραφεία της Ε.Κ.. Το Γραφείο αυτό αναφέρεται στο μέλος της Ε.Κ. που ορίζεται από τον πρόεδρο.

7. Συνιστώνται εξήντα (60) συνολικά θέσεις για τη στελέχωση της Γραμματείας της Ε.Κ.. Οι θέσεις αυτές διακρίνονται σε είκοσι (20) θέσεις μόνιμου προσωπικού και σαράντα (40) θέσεις προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται μετά από πρόταση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών, κατονέμονται οι θέσεις κατά κατηγορία, κλάδο, βαθμό και ειδικότητα και ορίζονται τα προσόντα κατά κατηγορία, κλάδο, βαθμό και ειδικότητα, ο τρόπος πρόσληψης και αμοιβής των προσλαμβανομένων και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια. Ειδικά επιδόματα ή επιδόματα ειδικών καθηκόντων χορηγούνται με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών κατά παρέκκλιση κάθε άλλης ειδικής διάταξης.

8. Τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα του προσωπικού της Γραμματείας της Ε.Κ. πρέπει να είναι αντίστοιχα προς το κύριο αντικείμενο της υπηρεσιακής απασχόλησής του. Όσοι από το προσωπικό έχουν πανεπιστημιακή και τεχνική μόρφωση πρέπει αποδεδειγμένα να είναι κάτοχοι τουλάχιστον της αγγλικής γλώσσας σε άριστο βαθμό και όσοι έχουν δευτεροβάθμια μόρφωση

της αγγλικής γλώσσας σε υψηλό βαθμό.

9. Το προσωπικό επιλέγεται και προσλαμβάνεται από την Ε.Κ. κατά παρέκκλιση των διατάξεων του ν. 1943/1991 (ΦΕΚ 50 Α') ή άλλων σχετικών διατάξεων.

10. Κατά την έναρξη λειτουργίας της Ε.Κ. η κάλυψη των υφιστάμενων νομοθετημένων θέσεων μόνιμου προσωπικού είναι δυνατό να πραγματοποιηθεί ανάλογα με τις υπηρεσιακές ανάγκες και δια μετατάξεων υπαλλήλων αυξημένων τυπικών και ουσιαστικών προσόντων και εμπειρίας των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών, Εξωτερικών, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου.

11. Για το προσωπικό της Γραμματείας της Ε.Κ. ισχύουν, αναλόγως, τα ίδια υπηρεσιακά κωλύματα, ασυμβίβαστα και υποχρεώσεις, γενικότερα, που ισχύουν και για τα μέλη της.

12. Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται μετά από πρόταση του Υπουργού Οικονομικών και των κατά περίπτωση συναρμόδιων υπουργών, μπορούν να συμπληρώνονται ή να τροποποιούνται οι διατάξεις του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 13
Νομική Υπηρεσία, σύμβουλοι, επιτροπές

1. Συνιστώνται τρεις (3) θέσεις για τη στελέχωση της Νομικής Υπηρεσίας της Ε.Κ.. Οι θέσεις αυτές περιλαμβάνουν το νομικό σύμβουλο της Ε.Κ. και δύο δικηγόρους. Η Νομική Υπηρεσία είναι ανεξάρτητη από τη Γραμματεία της Ε.Κ.. Μέρος του προσωπικού της Γραμματείας διατίθεται για τις ανάγκες της Νομικής Υπηρεσίας.

2. Ο νομικός σύμβουλος της Ε.Κ. πρέπει να είναι δικηγόρος με συνολική προϋπηρεσία δέκα (10) τουλάχιστο χρόνων. Οι δικηγόροι πρέπει να έχουν ασκήσει δικηγορία επί τρία (3) τουλάχιστο χρόνια. Τα μέλη της Νομικής Υπηρεσίας πρέπει αποδεδειγμένα να κατέχουν τουλάχιστον την αγγλική γλώσσα σε άριστο βαθμό. Οι δικηγόροι είναι αποκλειστικής απασχόλησης.

3. Για τα μέλη της Νομικής Υπηρεσίας της Ε.Κ. ισχύουν τα ίδια υπηρεσιακά κωλύματα, ασυμβίβαστα και υποχρεώσεις που ισχύουν και για τα μέλη της Ε.Κ..

4. Ο πρόεδρος της Ε.Κ. μπορεί να συνιστά ειδικές επιτροπές, στις οποίες κατά περίπτωση συμμετέχουν ο ίδιος, μέλη της Ε.Κ., ο νομικός σύμβουλος και οι επικεφαλής των Γραφείων της Ε.Κ. για την εξέταση ειδικότερων θεμάτων της αρμοδιότητας της Ε.Κ.. Επίσης ο πρόεδρος μπορεί να καλεί μέλη αλλοδαπών επιτροπών καζίνων ή αντίστοιχων σωμάτων ή άλλους ειδικούς για να παραστούν στις συνεδριάσεις οποιασδήποτε επιτροπής και διατυπώσουν τις απόψεις τους επί θεμάτων, που μπορεί να ζητήσει η επιτροπή.

5. Οι επιτροπές μπορούν να συνιστούν υπο-επιτροπές από τα μέλη τους κατά περίπτωση με συμβουλευτική αρμοδιότητα.

6. Η Ε.Κ. μπορεί να αναθέτει με σύμβαση έργου σε τεχνικούς, οικονομικούς ή άλλους συμβούλους ημεδαπούς ή αλλοδαπούς τη συγκέντρωση τεχνικών, οικονομικών ή άλλων πληροφοριών και στοιχείων που αφορούν τις δραστηριότητες των αιτούντων ή κατόχων αδειών λειτουργίας καζίνου.

Άρθρο 14
Έκδοση Κανονισμών

1. Η Ε.Κ. μπορεί κατά περίπτωση να εκδίδει Κανονισμούς για κάθε ζήτημα που αφορά την εξειδίκευση και εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου ή που σχετίζεται με το έργο και τη λειτουργία της. Έχει επίσης την εξουσία να τροποποιεί, καταργεί, συμπληρώνει και κωδικοποιεί τους Κανονισμούς αυτούς.

2. Οι Κανονισμοί της προηγούμενης παραγράφου και τυχόν τροποποιήσεις, καταργήσεις, συμπληρώσεις και κωδικοποιήσεις αυτών εγκρίνονται από τον Υπουργό Οικονομικών.

3. Οι Κανονισμοί των προηγούμενων παραγράφων μπορούν, ενδεικτικά, να αφορούν τα εξής:

α. Τον τύπο και τη διαδικασία υποβολής της αίτησης που πρέπει να συμπληρώσει και να υποβάλει οποιοσδήποτε αιτών.

β. Τα στοιχεία και τα συνοδευτικά έγγραφα που πρέπει να προσκομίσει οποιοσδήποτε αιτών ή υπάλληλός του ή οποιοσδήποτε μέτοχος, μέλος διοικητικού συμβουλίου, διευθύνων σύμβουλος ή ανώτερο στέλεχος, όπως και πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τις επαγγελματικές τους δραστηριότητες. Προκειμένου περί φυσικών προσώπων το ποινικό μητρώο τύπου Β ή το έγγραφο που προβλέπεται από το άρθρο 2 του π.δ. 530/1991 (ΦΕΚ 205 Α') εφαρμοζομένου αναλόγως και επί υπηκόων κρατών μη μελών των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, καθώς και όποια άλλα στοιχεία κρίνονται απαραίτητα.

γ. Τα στοιχεία και τα συνοδευτικά έγγραφα που πρέπει να προσκομίσει οποιοσδήποτε αιτών άδεια λειτουργίας καζίνου σχετικά με τα γήπεδα, τις εγκαταστάσεις, το προσωπικό του και οποιονδήποτε άλλο τομέα των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του αναφορικά με τη λειτουργία του καζίνου.

δ. Τη διαδικασία και τα μέσα της έρευνας που θα διεξάγει η Ε.Κ. σε σχέση με οποιονδήποτε αιτούντα ή κάτοχο άδειας ή επάρκειας ή καταλληλότητας ή έγκρισης, τον τρόπο υπολογισμού των εξόδων της έρευνας αυτής, τον τρόπο είσπραξής τους και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια.

ε. Τον τρόπο υπολογισμού, τη διαδικασία είσπραξης και απόδοσης των τελών και εξόδων που επιβάλλονται με τις διατάξεις του παρόντος νόμου και κάθε σχετική λεπτομέρεια.

στ. Τον τρόπο υπολογισμού, λογιστικής απεικόνισης και εμφάνισης των ακαθάριστων εσόδων από παιχνίδια και των κερδών κάθε κατόχου άδειας λειτουργίας καζίνου.

ζ. Τη χωροταξική κατανομή και τις προδιαγραφές κάθε καζίνου, τις ώρες και τον κανονισμό λειτουργίας του, τα επιτρεπόμενα παιχνίδια και μέσα και υλικά διεξαγωγής παιχνιδιού και τους κανόνες και τον τρόπο διεξαγωγής αυτών.

η. Τη χορήγηση πίστωσης προς τους παίκτες υπό οποιουσδήποτε όρους, τον τρόπο και τη διαδικασία χορήγησης πίστωσης και τον τύπο των πιστωτικών εγγράφων που θα χρησιμοποιηθούν για το σκοπό αυτόν.

θ. Τους όρους και τις προϋποθέσεις υπό τις οποίες

επιτρέπεται η είσπραξη φιλοδωρημάτων από τους υπαλλήλους παιχνιδιών, καθώς και τον επιτρεπόμενο τρόπο κατανομής ή διανομής των φιλοδωρημάτων μεταξύ των εν λόγω υπαλλήλων παιχνιδιών και των κατόχων αδειών λειτουργίας καζίνων και κάθε σχετική λεπτομέρεια.

ι. Τους λόγους και προϋποθέσεις για την ανάκληση ή αναστολή ή μη ανανέωση χορηγηθείσας άδειας ή επάρκειας ή καταλληλότητας ή έγκρισης.

ια. Τις προϋποθέσεις που κατ' ελάχιστον πρέπει να τηρούνται από κάθε κάτοχο άδειας σε σχέση με τη διαχείριση και τον έλεγχο των οικονομικών υποθέσεων αυτού συμπεριλαμβανομένου του τρόπου καταγραφής των εσόδων, των μετρητών, των εν γένει περιουσιακών στοιχείων, περιλαμβανομένων χρεωγράφων και τιμαλφών, καθώς και τον τρόπο τήρησης αξιόπιστων αρχείων, λογαριασμών και εκθέσεων συμβάντων και πεπραγμένων και της μορφής των εκθέσεων και αναφορών προς την Ε.Κ..

ιβ. Τη μορφή με την οποία θα ανακοινώνονται οι ισολογισμοί, τα οικονομικά αποτελέσματα και οποιαδήποτε άλλη πληροφορία οικονομικής φύσης από κάθε κάτοχο άδειας λειτουργίας καζίνου καθώς και τα χρονικά διαστήματα ανακοίνωσης των παραπάνω.

ιγ. Την κατάρτιση ομοιογενούς λογιστικού συστήματος για χρησιμοποίηση από κάθε κάτοχο άδειας λειτουργίας καζίνου ώστε να διασφαλιστεί η αληθής, ακριβής και συνεπής καταγραφή των οικονομικών στοιχείων των κατόχων αδειών.

ιδ. Ειδικές ρυθμίσεις αναφορικά με μετόχους αιτούντων ή κατόχων αδειών, των οποίων οι μετοχές έχουν εισαχθεί σε χρηματιστήριο στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή.

Άρθρο 15
Διεξαγωγή παιχνιδιών

1. Τα παιχνίδια που επιτρέπεται να παίζονται στα καζίνα είναι τα ακόλουθα:

α. Μπλακ-Τζακ ή είκοσι ένα
β. Γαλλική Ρουλέττα
γ. Αμερικανική Ρουλέττα
δ. Μπακαράς
ε. Μπάγκο-Πούντο
στ. Ζάρια
ζ. Μηχανήματα με νομίσματα χωρίς οθόνη
η. Μηχανήματα με νομίσματα με οθόνη
θ. Σεμέν-ντε-Φερ
ι. Παιχνίδια με παιγνιόχαρτα τα οποία καθορίζει η Ε.Κ..

2. Η Ε.Κ. μπορεί να επιτρέψει τη διεξαγωγή και άλλων παιχνιδιών ή να εξαιρέσει ορισμένα από τα παραπάνω με την έκδοση Κανονισμών του προηγούμενου άρθρου.

3. Τα παιχνίδια εντός των καζίνων διεξάγονται με μάρκες, πλάκες, κέρματα ή άλλα μέσα, ο τύπος και οι προδιαγραφές των οποίων καθορίζονται από την Ε.Κ. ή με τραπεζογραμμάτια της Ελληνικής Δημοκρατίας σε όσες περιπτώσεις επιτρέψει αυτό η Ε.Κ..

4. Η Ε.Κ. επιθεωρεί, ελέγχει και εγκρίνει τα μέσα ή υλικά διεξαγωγής παιχνιδιού συμπεριλαμβανομένων των μηχανημάτων με νομίσματα πριν την προμήθεια, εγκατάσταση και χρησιμοποίησή τους στα καζίνα κατ' αίτηση των κατασκευαστών, προμηθευτών ή διανομέων κατόχων αδειών.

5. Η είσοδος στα καζίνα είναι ελεύθερη σε Έλληνες ή αλλοδαπούς, οι οποίοι αποδεδειγμένα έχουν συμπληρώσει το 23ο έτος της ηλικίας τους. Πρόσωπα κάτω των 23 ετών δεν προσλαμβάνονται ως υπάλληλοι παιχνιδιών ούτε επιτρέπεται να συμμετέχουν σε παιχνίδια, στοιχήματα ή είσπραξη κερδών, είτε άμεσα είτε έμμεσα δι' άλλων προσώπων.

6. Η Ε.Κ. μπορεί, λαμβάνοντας υπόψη όλες τις ειδικές και τοπικές συνθήκες, με απόφασή της που εγκρίνεται από τον Υπουργό Οικονομικών να επιβάλει περιορισμούς στην είσοδο σε ορισμένο ή ορισμένα καζίνα όλων ή κατηγοριών των δημοτών των δήμων και κοινοτήτων του νομού στην περιφέρεια του οποίου είναι εγκατεστημένο το καζίνο. Άλλοι περιορισμοί ως προς την είσοδο στα καζίνα άλλων κατηγοριών προσώπων ή μεμονωμένων ατόμων μπορούν να επιβληθούν μόνο με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημόσιας Τάξης μετά από ειδικά αιτιολογημένη πρόταση της Ε.Κ..

7. Ως προς παιχνίδια ή στοιχήματα που διεξάγονται εντός των καζίνων, σύμφωνα με τους κανόνες και τις προϋποθέσεις που έχει θεσπίσει η Ε.Κ., δεν εφαρμόζεται η διάταξη του άρθρου 844 του Αστικού Κώδικα.

Άρθρο 16
Διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος

1. Η Ε.Κ. διεξάγει διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος προκειμένου να επιλέξει τα νομικά πρόσωπα στα οποία θα επιτραπεί να υποβάλουν αίτηση για χορήγηση άδειας λειτουργίας καζίνου κατά τη διάταξη του άρθρου 17 παρ. 1 του παρόντος νόμου.

2. Η διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος διεξάγεται από την Ε.Κ. υπό όρους, προϋποθέσεις και εντός προθεσμιών που καθορίζει η ίδια με ειδική απόφασή της με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 12 παρ. 2 του ν. 2129/1993 και μπορούν ενδεικτικά να περιλαμβάνουν: (α) τον καθορισμό ειδικών προδιαγραφών για τα ιδρυθησόμενα καζίνα ή μερικά από αυτά, (β) την καταβολή μαζί με την υποβολή της σχετικής προκαταρκτικής πρότασης των συμμετεχόντων χρηματικού ποσού ίσου προς το ποσό του τέλους της παρ. 2 του άρθρου 22 (περίπτωση παρ. 1 του άρθρου 17) του παρόντος νόμου, το ποσό αυτό θα συμψηφίζεται με το παραπάνω τέλος στην περίπτωση των νομικών προσώπων στα οποία θα επιτραπεί να υποβάλουν αίτηση άδειας λειτουργίας καζίνου σύμφωνα με την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου, (γ) την πρόκριση ορισμένων από τους ως άνω συμμετέχοντες, με όρους και κριτήρια που καθορίζονται στην παραπάνω ειδική απόφαση της Ε.Κ. και (δ) την υποβολή αναλυτικών επενδυτικών προτάσεων καθώς και χρηματικών προσφορών από τους προκριθέντες συμμετέχοντες, κατώτατα όρια των οποίων δύναται να καθορίσει η Ε.Κ. και οι οποίες καταβάλλονται στην Ε.Κ. σε περίπτωση χορήγησης της άδειας, είτε ως αυτοτελές τέλος είτε ως προκαταβολή έναντι του τέλους της παρ. 5 του άρθρου 22 του παρόντος νόμου είτε ως συνδυασμός αυτών, όπως ειδικότερα προβλέπονται από την Ε.Κ.. Η χρηματική προσφορά που καταβάλλεται ως προκαταβολή έναντι του τέλους της παρ. 5 του άρθρου 22 του παρόντος νόμου, εκπίπτει από το φορολογούμενο εισόδημα του κατόχου άδειας

λειτουργίας καζίνου, όπως αυτό προσδιορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν.δ. 3843/1958, κατά το χρόνο συμψηφισμού της με το τέλος αυτό. Η χρηματική προσφορά που καταβάλλεται ως αυτοτελές τέλος δεν εκπίπτει από το εν λόγω φορολογούμενο εισόδημα.

3. Κατά τη διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος, η Ε.Κ. συνεκτιμά το ύψος της προτεινόμενης συνολικής επένδυσης, τα χαρακτηριστικά του φορέα της, τη βιωσιμότητά της, τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, την επίτευξη ικανοποιητικών εσόδων για το Δημόσιο, την προσδοκώμενη ωφέλεια των οικείων δήμων και κοινοτήτων, όπου θα εγκατασταθούν τα καζίνα και τις εν γένει προοπτικές ανάπτυξης του τουρισμού, όπως αναλυτικά προβλέπεται στην ειδική απόφασή της της προηγούμενης παραγράφου.

4. Η Ε.Κ. κατά την άσκηση των αρμοδιοτήτων που προβλέπονται στο παρόν άρθρο έχει ευρύτατη διακριτική ευχέρεια περί την αξιολόγηση των επενδυτικών προτάσεων, των χρηματικών προσφορών και της εν γένει καταλληλότητας των συμμετεχόντων στη διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

5. Οι αποφάσεις της Ε.Κ. περί επιλογής ορισμένων από τους συμμετέχοντες δεν απαιτείται να έχουν ειδική αιτιολογία, αρκεί να προκύπτει ότι ελήφθησαν υπόψη και συνεκτιμήθηκαν τα πλεονεκτήματα και μειονεκτήματα των επενδυτικών προτάσεων και των χρηματικών προσφορών όλων των συμμετεχόντων στη διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Άρθρο 17
Χορήγηση αδειών, επάρκειας ή καταλληλότητας

1. Η Ε.Κ. επιλαμβάνεται αιτήσεων για τη χορήγηση αδειών λειτουργίας καζίνου σε αιτούντες, που έχουν λάβει μέρος στη διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος και έχουν επιλεγεί, όπως ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 16 του παρόντος νόμου.

2. Η Ε.Κ. επιλαμβάνεται αιτήσεων για τη χορήγηση αδειών που υποβάλλουν κατασκευαστές, προμηθευτές ή διανομείς μέσων και υλικών διεξαγωγής παιχνιδιού συμπεριλαμβανομένων των μηχανημάτων με νομίσματα.

3. Η Ε.Κ. μπορεί να απαιτήσει εγγράφως από τα κατωτέρω φυσικά ή νομικά πρόσωπα, είτε ημεδαπά είτε αλλοδαπά, να υποβάλουν αίτηση για επάρκεια:

α. Πρόσωπα που παρέχουν αγαθά ή υπηρεσίες σε κατόχους αδειών.

β. Χρηματοδότες κατόχων αδειών, συμπεριλαμβανομένων τραπεζικών και πιστωτικών ιδρυμάτων.

γ. Εκμισθωτές ή παραχωρούντες τη χρήση των γηπέδων, κτιρίων ή άλλων ακίνητων εγκαταστάσεων των καζίνων.

δ. Ανώτερα στελέχη ή υπαλλήλους κατόχων αδειών εκτός των υπαλλήλων παιχνιδιών.

ε. Κάθε άλλον τρίτο, που τελεί σε οποιαδήποτε σχέση με τη λειτουργία και εκμετάλλευση των καζίνων και μπορεί, κατά την κρίση της Ε.Κ., να επηρεάσει ουσιωδώς την εν λόγω λειτουργία ή εκμετάλλευση.

4. Η Ε.Κ. χορηγεί δελτίο καταλληλότητας σε κάθε υπάλληλο παιχνιδιών κατόχου άδειας λειτουργίας καζίνου, πριν αυτός προσληφθεί μετά από αίτησή του.

Άρθρο 18
Διαδικασία χορήγησης αδειών, επάρκειας ή καταλληλότητας

1. Η αίτηση για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας καζίνου υποβάλλεται σε έντυπα τα οποία χορηγεί η Ε.Κ. και περιλαμβάνει τουλάχιστον τα ακόλουθα βασικά στοιχεία:

α. Την επωνυμία του αιτούντος, την έδρα και τυχόν υποκαταστήματα ή γραφεία.

β. Τα ονόματα των μετόχων, μελών του διοικητικού συμβουλίου, διευθυνόντων συμβούλων και ανώτερων στελεχών του αιτούντος.

γ. Την προτεινόμενη θέση και τεχνικές προδιαγραφές του καζίνου.

δ. Στοιχεία οικονομικών μεγεθών της επιχείρησης.

ε. Τα παιχνίδια, μέσα ή υλικά διεξαγωγής παιχνιδιού που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν.

στ. Δήλωση από την οποία να προκύπτει αν ο αιτών ή εξαρτημένη εταιρία είναι ήδη κάτοχος άδειας λειτουργίας καζίνου στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή.

ζ. Επικυρωμένο αντίγραφο της σύμβασης λειτουργίας καζίνου η οποία συνάπτεται μεταξύ του αιτούντος και του μετόχου του ή εξαρτημένης μ' αυτόν εταιρίας της περ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 19 του παρόντος νόμου.

2. Η αίτηση για τη χορήγηση άδειας κατασκευαστή, προμηθευτή ή διανομέα υποβάλλεται σε έντυπα,τα οποία χορηγεί η Ε.Κ. και περιλαμβάνει τουλάχιστον τα ακόλουθα βασικά στοιχεία:

α. Το όνομα ή την επωνυμία του αιτούντος, την κατοικία ή έδρα και τυχόν υποκαταστήματα ή γραφεία.

β. Τα ονόματα των ανώτερων στελεχών και, επί νομικού προσώπου, τα ονόματα των μετόχων ή εταίρων, μελών του διοικητικού συμβουλίου, διευθυνόντων συμβούλων ή διαχειριστών του αιτούντος.

γ. Στοιχεία οικονομικών μεγεθών της επιχείρησης.

δ. Τα μέσα ή υλικά διεξαγωγής παιχνιδιού τα οποία κατασκευάζει, προμηθεύει ή διανέμει ο αιτών.

ε. Δήλωση από την οποία να προκύπτει αν ο αιτών είναι ήδη κάτοχος άδειας κατασκευαστή, προμηθευτή ή διανομέα στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή.

3. Μετά την υποβολή των αιτήσεων των παραγράφων 1 και 2 του παρόντος άρθρου, καθώς και όλων των αναγκαίων δικαιολογητικών ή συμπληρωματικών πληροφοριών ή δικαιολογητικών που μπορεί να ζητηθούν, η Ε.Κ. προβαίνει σε πλήρη έρευνα των προσόντων των αιτούντων.

4. Η έρευνα διεξάγεται με βάση τα κριτήρια της παραγράφου 2 του άρθρου 19 του παρόντος νόμου. Στα πλαίσια της έρευνας η Ε.Κ. μπορεί να ζητήσει τη λήψη δακτυλικών αποτυπωμάτων οποιουδήποτε μετόχου, εταίρου, μέλους διοικητικού συμβουλίου, διευθύνοντος συμβούλου ή διαχειριστή ή ανώτερου στελέχους ή υπαλλήλου οποιουδήποτε αιτούντος ή κατόχου άδειας ή επάρκειας ή καταλληλότητας ή έγκρισης. Η λήψη των δακτυλικών αποτυπωμάτων προϋποθέτει τη συναίνεση του ατόμου που υποβάλλεται σε αυτήν και διεξάγεται από την αρμόδια αστυνομική αρχή μέσα σε προθεσμία την οποία τάσσει η Ε.Κ.. Εντός της ίδιας προθεσμίας η αρμόδια αστυνομική αρχή υποχρεούται να προβεί σε παραβολή των δακτυλικών αποτυπωμάτων

και ανακοινώσει στην Ε.Κ. τα αποτελέσματα της παραβολής και εάν το άτομο που υποβλήθηκε στη δακτυλοσκόπηση διώκεται στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή.

5. Η Ε.Κ. περατώνει την έρευνα όσο το δυνατό γρηγορότερα με γνώμονα την προστασία του δημόσιου συμφέροντος.

6. Μετά την περάτωση της έρευνας η Ε.Κ. καλεί εγγράφως τον αιτούντα να παραστεί σε συνεδρίαση στην έδρα της Ε.Κ. τουλάχιστον είκοσι (20) ημέρες πριν από την καθορισμένη ημερομηνία της συνεδρίασης προκειμένου να γίνει η τελική αξιολόγηση του αιτούντος. Η Ε.Κ. μπορεί να καλέσει εγγράφως στη συνεδρίαση οποιαδήποτε άλλα πρόσωπα θεωρεί απαραίτητα, τηρώντας προθεσμία δέκα (10) τουλάχιστον ημερών πριν από την ημέρα της συνεδρίασης.

7. Κατά τη συνεδρίαση η Ε.Κ. εξετάζει την αίτηση αξιολογώντας τα αποτελέσματα της έρευνας που προηγήθηκε, το φάκελο της υπόθεσης και τα στοιχεία που προσκομίζει ο αιτών ή προκύπτουν κατά τη διάρκεια της διαδικασίας. Η Ε.Κ. εξετάζει μάρτυρες, έγγραφα και στοιχεία κάθε είδους, χωρίς να δεσμεύεται από δικονομικούς κανόνες και γενικά πράττει κάθε τι που μπορεί να οδηγήσει στην εξακρίβωση των προσόντων του αιτούντος σύμφωνα με τα κριτήρια της παραγράφου 2 του άρθρου 19 του παρόντος νόμου. Οι μάρτυρες εξετάζονται ενόρκως ή ανωμοτί κατά την κρίση της Ε.Κ. και υποχρεούνται να προσέλθουν και καταθέσουν εφόσον κλητευθούν από την Ε.Κ..

8. Η συνεδρίαση της Ε.Κ. είναι δημόσια και διεξάγεται σε κατάλληλα διαμορφωμένο χώρο στην έδρα της Ε.Κ.. Οι διατάξεις των άρθρων 113 και 114 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας εφαρμόζονται αναλόγως. Στη συνεδρίαση προεδρεύει ο πρόεδρος της Ε.Κ. ή ο νόμιμος αναπληρωτής του. Οι αιτούντες παρίστανται αυτοπροσώπως εκτός αν ο πρόεδρος της Ε.Κ. επιτρέψει τη μη αυτοπρόσωπη εμφάνιση. Σε κάθε περίπτωση μπορούν να παρίστανται μέχρι δύο (2) πληρεξούσιοι δικηγόροι για κάθε αιτούντα. Οι αιτούντες και οι πληρεξούσιοι δικηγόροι τους έχουν το δικαίωμα να αναπτύσσουν προφορικά τις απόψεις τους, να προτείνουν και εξετάζουν μέχρι δύο (2) μάρτυρες, να προσκομίζουν έγγραφα και στοιχεία και να υποβάλλουν υπομνήματα.

9. Μετά τη συνεδρίαση, η Ε.Κ. διασκέπτεται και εκδίδει την απόφασή της με την οποία η αίτηση γίνεται δεκτή εξ ολοκλήρου ή εν μέρει ή γίνεται δεκτή με οποιουσδήποτε όρους ήθελε καθορίσει η Ε.Κ. ή απορρίπτεται. Η Ε.Κ. μπορεί να αναβάλει την απόφασή της, αν το κρίνει απαραίτητο, μέχρις ότου ανεύρει ή προσκομιστούν σε αυτήν συμπληρωματικά στοιχεία.

10. Στην άδεια λειτουργίας καζίνου μπορούν να περιλαμβάνονται και όροι που διασφαλίζουν την ακριβή τήρηση των όρων των προσφορών που υποβλήθηκαν κατά τη διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος του άρθρου 16 του παρόντος νόμου, καθώς και την ακριβή τήρηση των όρων της χορηγούμενης άδειας λειτουργίας καζίνου.

11. Η Ε.Κ. κατά την άσκηση των αρμοδιοτήτων της προς χορήγηση αδειών έχει ευρύτατη διακριτική ευχέρεια περί την εκτίμηση των προσόντων, ικανοτήτων και εν γένει της καταλληλότητας του αιτούντος.

12. Η απόφαση της Ε.Κ. δεν απαιτείται να έχει ειδική αιτιολογία, αρκεί να προκύπτει ότι ελήφθησαν υπόψη και εκτιμήθηκαν τα προσόντα του αιτούντος.

13. Ο αιτών μπορεί, μετά την υποβολή της αίτησης σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, καθ' οποιοδήποτε χρονικό σημείο μέχρι την έκδοση της απόφασης της Ε.Κ. να ζητήσει γραπτώς από την Ε.Κ. να επιτρέψει την ανάκληση της αίτησής του. Η Ε.Κ. έχει τη διακριτική ευχέρεια να αρνηθεί την ανάκληση.

14. Ο αιτών που υπέβαλε αίτηση για χορήγηση άδειας λειτουργίας καζίνου, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου και αυτή απορρίφθηκε ή υπέβαλε αίτηση ανάκλησης της αίτησής του σύμφωνα με την διάταξη της προηγούμενης παραγράφου του παρόντος άρθρου και η αίτηση έγινε δεκτή, δεν έχει δικαίωμα να υποβάλει νέα αίτηση πριν παρέλθει ένα (1) έτος από την απόρριψη ή ανάκληση της προηγούμενης. Τυχόν νέα αίτηση που υποβάλλεται πριν παρέλθει η παραπάνω προθεσμία απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

15. Τα πρόσωπα της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του παρόντος νόμου οφείλουν να υποβάλουν αίτηση για παροχή επάρκειας μέσα σε τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήψη της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης από την Ε.Κ.. Για τη διαδικασία υποβολής της αίτησης, έρευνα του αιτούντος και χορήγηση της επάρκειας, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 3 έως 9 και 11 έως 12 του παρόντος άρθρου. Αν εκπνεύσει η παραπάνω προθεσμία χωρίς να υποβληθεί αίτηση ή αν η σχετική αίτηση απορριφθεί ή η επάρκεια οποιουδήποτε από τα πρόσωπα της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του παρόντος νόμου ανακληθεί από την Ε.Κ., η Ε.Κ. μπορεί να απαιτήσει εγγράφως όπως ο ενδιαφερόμενος ή οι ενδιαφερόμενοι κάτοχοι άδειας λειτουργίας καζίνου καταγγείλουν την οποιαδήποτε σύμβαση, συναλλαγή ή άλλη σχέση έχουν με τον εν λόγω τρίτο πάραυτα. Αν ο ενδιαφερόμενος ή οι ενδιαφερόμενοι κάτοχοι άδειας λειτουργίας καζίνου δεν συμμορφωθούν με την απαίτηση της Ε.Κ. μέσα σε εύλογη προθεσμία που καθορίζει η Ε.Κ. στο σχετικό έγγραφό της, η Ε.Κ. μπορεί να προβεί σε επιβολή διοικητικών ποινών κατ' αυτού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 του παρόντος νόμου.

16. Για τη χορήγηση δελτίου καταλληλότητας σε υπάλληλο παιχνιδιών η Ε.Κ. προβαίνει σε έρευνα του αιτούντος η οποία αφορά τα προσόντα του, προηγούμενη ή προηγούμενες απασχολήσεις και εντιμότητα. Η Ε.Κ. μπορεί να απαιτήσει την εμφάνιση του αιτούντος πριν εκδόσει την απόφασή της.

17. Η χορηγηθείσα καταλληλότητα του υπαλλήλου παιχνιδιών ισχύει μέχρις ότου ανακληθεί από την Ε.Κ. μετά από νεότερη έρευνα που διεξάγει η Ε.Κ. είτε αυτεπάγγελτα είτε κατόπιν καταγγελίας.

18. Ο τύπος της αίτησης δελτίου καταλληλότητας, τα σχετικά δικαιολογητικά και τα στοιχεία του δελτίου καταλληλότητας ρυθμίζονται με Κανονισμό της Ε.Κ. του άρθρου 14 του παρόντος νόμου.

19. Η διαδικασία που προβλέπεται στο παρόν άρθρο και η οποία αφορα στη χορήγηση της άδειας λειτουργίας καζίνου εφαρμόζεται και για την τροποποίηση χορηγηθείσας άδειας.

Άρθρο 19
Προϋποθέσεις αδειών, επάρκειας ή καταλληλότητας

1. Ο κάτοχος άδειας λειτουργίας καζίνου είναι ανώνυμη

εταιρία. Το μετοχικό ή εταιρικό κεφάλαιο της εν λόγω ανώνυμης εταιρίας δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το δραχμικό ισόποσο των τεσσάρων εκατομμυρίων (4.000.000) Ευρωπαϊκών Νομισματικών Μονάδων (E.C.U.) και πρέπει να έχει ολοσχερώς καταβληθεί. Οι μετοχές της ανώνυμης αυτής εταιρίας είναι υποχρεωτικά ονομαστικές.

2. Η αίτηση για τη χορήγηση άδειας ή επάρκειας σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 17 και 18 του παρόντος νόμου γίνεται δεκτή εφόσον η Ε.Κ. κρίνει ότι πληρούνται σωρευτικά οι παρακάτω προϋποθέσεις:

α. Ο αιτών και, προκειμένου για νομικό πρόσωπο, κάθε μέλος του διοικητικού συμβουλίου και κάθε διευθύνων σύμβουλος ή διαχειριστής και κάθε μέτοχος ή εταίρος και κάθε ανώτερο στέλεχος του αιτούντος:

αα. Διαθέτει ήθος και εντιμότητα.

αβ. Διακρίνεται για την επαγγελματική ικανότητά του και την εμπειρία του στο χώρο των επιχειρήσεων, κατά προτίμηση σε επιχειρήσεις καζίνων ή συναφείς δραστηριότητες.

αγ. Κρίνεται ότι ο κάτοχος άδειας δεν υπάρχει κίνδυνος να αναπτύξει παράνομη και αθέμιτη δραστηριότητα κατά τη λειτουργία και εκμετάλλευση του καζίνου και τη διενέργεια εντός αυτού παιχνιδιών. Κατά την κρίση αυτή λαμβάνεται υπόψη το πιστοποιητικό ποινικού μητρώου του άρθρου 14 του παρόντος νόμου και οι προηγούμενες δραστηριότητες του αιτούντος.

β. Η προτεινόμενη χρηματοδότηση του αιτούντος είναι επαρκής και προέρχεται από αδιάβλητη πηγή. Η Ε.Κ. δύναται να απαιτήσει από τον προτεινόμενο χρηματοδότη ή πιστωτικό ίδρυμα να υποβάλει αίτηση για επάρκεια και εάν αυτό δεν γίνει μέσα στην προθεσμία, που καθορίζεται στο άρθρο 18 παρ. 15 του παρόντος νόμου, τότε η Ε.Κ. απορρίπτει την αίτηση, εκτός αν ο αιτών εν τω μεταξύ υποβάλει τροποποιημένη αίτηση καθορίζοντας αδιάβλητη πηγή χρηματοδότησης.

γ. Ειδικά ως προς τον αιτούντα άδεια λειτουργίας καζίνου, ή ένας τουλάχιστον μέτοχος ή εξαρτημένη με αυτόν εταιρία είναι κάτοχος άδειας λειτουργίας καζίνου από πενταετίας τουλάχιστον είτε η πλειοψηφία των μελών του διοικητικού συμβουλίου και των ανώτερων στελεχών ενός τουλάχιστον μετόχου νομικού προσώπου έχουν πενταετή τουλάχιστον εμπειρία στη λειτουργία, διεύθυνση ή έλεγχο καζίνου. Ο παραπάνω μέτοχος ή εξαρτημένη μ' αυτόν εταιρία αναλαμβάνει και να επιμελείται της λειτουργίας και διεύθυνσης του καζίνου. Η διάταξη αυτή παύει να ισχύει πέντε (5) έτη μετά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.

3. Προϋποθέσεις για τη χορήγηση δελτίου καταλληλότητας σε υπάλληλο παιχνιδιών είναι η εν γένει εντιμότητα και προϋπηρεσία του αιτούντος.

Άρθρο 20
Περιορισμοί και απαγορεύσεις

1. Απαγορεύεται σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο υπό οποιαδήποτε ιδιότητα, είτε έναντι ανταλλάγματος είτε όχι, μεμονωμένα ή σε συνεργασία με οποιονδήποτε άλλο, εκτός αν λάβει άδεια από την Ε.Κ. σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου, να πράττει οτιδήποτε από τα ακόλουθα:

α. Να θέτει σε λειτουργία, διατηρεί ή εκθέτει προς διεξαγωγή παιχνιδιού οποιοδήποτε μέσο ή υλικό διεξαγωγής παιχνιδιού ή μηχάνημα με νομίσματα οποιουδήποτε είδους συμπεριλαμβανομένων των παιχνιδιών και μέσων και υλικών διεξαγωγής παιχνιδιού που απαριθμούνται στο άρθρο 15 του παρόντος νόμου ή οποιωνδήποτε άλλων ήθελε εγκρίνει μελλοντικά η Ε.Κ. με έκδοση Κανονισμού.

β. Να εισπράττει άμεσα ή έμμεσα οποιαδήποτε αμοιβή, αντάλλαγμα, ποσοστό ή μερίδιο των χρημάτων ή αντικειμένων που διακυβεύονται κατά τη διάρκεια παιχνιδιού, ή κατά τη λειτουργία μέσου ή υλικού διεξαγωγής παιχνιδιού ή μηχανήματος με νομίσματα οποιουδήποτε είδους συμπεριλαμβανομένων των παιχνιδιών και μέσων και υλικών διεξαγωγής παιχνιδιού, που απαριθμούνται στο άρθρο 15 του παρόντος νόμου ή οποιωνδήποτε άλλων ήθελε εγκρίνει μελλοντικά η Ε.Κ. με έκδοση Κανονισμού.

2. Απαγορεύεται σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο υπό οποιαδήποτε ιδιότητα να επιτρέπει ή ανέχεται τη λειτουργία, διατήρηση ή έκθεση οποιουδήποτε μέσου ή υλικού διεξαγωγής παιχνιδιού ή μηχανήματος με νομίσματα οποιουδήποτε είδους συμπεριλαμβανομένων των παιχνιδιών και μέσων και υλικών διεξαγωγής παιχνιδιού, που απαριθμούνται στο άρθρο 15 του παρόντος νόμου ή οποιωνδήποτε άλλων ήθελε εγκρίνει μελλοντικά η Ε.Κ. με έκδοση Κανονισμού, προς το σκοπό διεξαγωγής παιχνιδιού, έναντι χρημάτων ή περιουσιακών αντικειμένων, εντός της κατοικίας του ή καταστήματος εργασίας του ή κλειστού ή υπαίθριου χώρου του οποίου έχει την κυριότητα, νομή ή κατοχή. Δεν απαγορεύεται η διατήρηση μέσου ή υλικού διεξαγωγής παιχνιδιού από οποιοδήποτε φυσικό πρόσωπο εντός της κατοικίας του αποκλειστικά για διακοσμητικούς σκοπούς.

3. Απαγορεύεται σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, είτε ημεδαπό είτε αλλοδαπό, να πωλεί, παραχωρεί, εκμισθώνει, διανέμει ή παραδίδει τη χρήση οποιουδήποτε μέσου ή υλικού διεξαγωγής παιχνιδιού, συμπεριλαμβανομένων των μηχανημάτων με νομίσματα, εκτός αν πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α. Το εν λόγω πρόσωπο έχει λάβει άδεια κατασκευαστή, προμηθευτή ή διανομέα από την Ε.Κ. σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 17 και 18 του παρόντος νόμου.

β. Το είδος του μέσου ή υλικού διεξαγωγής παιχνιδιού συμπεριλαμβανομένων των μηχανημάτων με νομίσματα, που πρόκειται να πωληθούν, παραχωρηθούν, εκμισθωθούν, διανεμηθούν ή παραδοθούν κατά χρήση, έχει προηγουμένως επιθεωρηθεί και εγκριθεί από την Ε.Κ. σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ. 4 του παρόντος νόμου.

γ. Το μέσο ή υλικό διεξαγωγής παιχνιδιού πωλείται, παραχωρείται, εκμισθώνεται, διανέμεται ή παραδίδεται κατά χρήση από κατασκευαστή, προμηθευτή ή διανομέα κάτοχο άδειας.

4. Εφόσον στη σχετική σύμβαση πώλησης, παραχώρησης, μίσθωσης, διανομής ή παράδοσης κατά χρήση συμπεριληφθεί όρος δυνάμει του οποίου οποιοδήποτε τίμημα, μίσθωμα ή αντάλλαγμα οφείλεται σε κατασκευαστή, προμηθευτή ή διανομέα κάτοχο άδειας είναι καταβλητέο σε αυτόν με τη μορφή μεριδίου ή ποσοστού συμμετοχής στα κέρδη του αντισυμβαλλόμενου κατόχου άδειας λειτουργίας καζίνου, ο όρος αυτός είναι ισχυρός χωρίς όμως να παραβλάπτεται το δικαίωμα της Ε.Κ. να

εισπράττει από τον κάτοχο άδειας λειτουργίας καζίνου πλήρως οποιοδήποτε ποσό οφειλόμενο στην Ε.Κ. δυνάμει των διατάξεων του παρόντος νόμου.

5. Οι απαγορεύσεις των προηγούμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου ισχύουν και προκειμένου για αλλοδαπά πλοία ή πλωτά ναυπηγήματα κάθε τύπου και χωρητικότητας, εφόσον αυτά βρίσκονται σε λιμάνια ή σε εσωτερικά ή χωρικά ύδατα της ελληνικής Επικράτειας. Εφόσον υπάρχουν υπόνοιες ότι διαπράττεται ή έχει διαπραχθεί οποιαδήποτε παράβαση των απαγορεύσεων του παρόντος άρθρου επί του ως άνω αλλοδαπού πλοίου ή πλωτού ναυπηγήματος, η Ε.Κ. μπορεί να ασκήσει σε σχέση με αυτό τις εξουσίες που της παρέχονται από τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

6. Κάτοχος άδειας λειτουργίας καζίνου ή εξαρτημένη με αυτόν εταιρία δεν επιτρέπεται να συνάψει οποιαδήποτε σύμβαση ή να προβεί σε συναλλαγή ή να συνάψει άλλη σχέση με πρόσωπο από το οποίο ζήτησε η Ε.Κ. να υποβάλει αίτηση για επάρκεια και δεν το έπραξε ή υπέβαλε αίτηση αλλά αυτή απορρίφθηκε ή η χορηγηθείσα επάρκεια ανακλήθηκε από την Ε.Κ., εκτός αν λάβει την προηγούμενη γραπτή έγκριση της Ε.Κ..

7. Οποιαδήποτε σύμβαση για την παροχή αγαθών ή υπηρεσιών ή για τη χρηματοδότηση κατόχου άδειας λειτουργίας καζίνου ή εξαρτημένης με αυτόν εταιρίας με πρόσωπα της προηγούμενης παραγράφου του παρόντος άρθρου περιλαμβάνει όρο δυνάμει του οποίου αν η Ε.Κ. απαιτήσει από το αντισυμβαλλόμενο πρόσωπο να υποβάλει αίτηση για επάρκεια και αυτό δεν το πράξει ή η αίτηση που υπέβαλε απορριφθεί ή η χορηγηθείσα σε αυτό επάρκεια ανακληθεί από την Ε.Κ., ο κάτοχος άδειας λειτουργίας καζίνου έχει δικαίωμα να υπαναχωρήσει από τη σύμβαση. Η ύπαρξη του όρου αυτού τεκμαίρεται έστω και αν δεν έχει συμπεριληφθεί στη σχετική σύμβαση. Όταν ο κάτοχος άδειας λειτουργίας καζίνου ασκήσει το δικαίωμα υπαναχώρησης, η σύμβαση λύεται και τα μέρη υποχρεούνται αμοιβαία να αποδώσουν τις τυχόν ληφθείσες παροχές κατά τις διατάξεις του αδικαιολόγητου πλουτισμού. Αποζημίωση για τυχόν ζημία του αντισυμβαλλόμενου προσώπου από τη μη εκτέλεση της σύμβασης δεν οφείλεται.

8. Απαγορεύεται σε οποιονδήποτε κάτοχο άδειας λειτουργίας καζίνου να προσλάβει οποιονδήποτε υπάλληλο παιχνιδιών πριν αυτός λάβει δελτίο καταλληλότητας σύμφωνα με τα άρθρα 17 και 18 του παρόντος νόμου. Οι υπάλληλοι παιχνιδιών οφείλουν να φέρουν το δελτίο καταλληλότητάς τους καθ' όλη τη διάρκεια της εργασίας τους.

9. Απαγορεύεται στους υπαλλήλους των κατόχων άδειας λειτουργίας καζίνου καθώς επίσης και σε κάθε μέλος διοικητικού συμβουλίου, διευθύνοντα σύμβουλο ή μέτοχο των κατόχων αδειών λειτουργίας καζίνου, να συμμετέχουν σε παιχνίδια, στοιχήματα ή είσπραξη κερδών, είτε άμεσα είτε έμμεσα δι' άλλων προσώπων, εντός του καζίνου με το οποίο τελούν σε οποιαδήποτε από τις παραπάνω σχέσεις.

Άρθρο 21
Εμπιστευτικότητα πληροφοριών
Ανταλλαγή πληροφοριών

1. Πληροφορίες και στοιχεία που αφορούν τους αιτούντες ή κατόχους αδειών ή κατόχους επάρκειας ή καταλληλότητας ή έγκρισης είτε παρασχέθηκαν από αυτούς είτε περιήλθαν σε γνώση ή στην κατοχή της Ε.Κ. με οποιονδήποτε τρόπο, είναι απόρρητα και δεν ανακοινώνονται.

2. Τα μέλη της Ε.Κ., στελέχη της Γραμματείας ή της Νομικής Υπηρεσίας, μέλη Επιτροπών ή Σύμβουλοι, ή άλλα πρόσωπα που εξετέλεσαν καθήκοντα ανατεθειμένα σε αυτούς από την Ε.Κ., εξεταζόμενα ενώπιον οποιουδήποτε δικαστηρίου ή αρμόδιας αρχής, έχουν υποχρέωση να αρνηθούν να αποκαλύψουν πληροφορίες και στοιχεία της παραγράφου 1, που περιήλθαν με οποιονδήποτε τρόπο σε γνώση τους, εκτός αν το απόρρητο αρθεί με απόφαση του κατά τόπον αρμόδιου δικαστικού συμβουλίου εφετών και αφού ακουστεί η γνώμη του προέδρου της Ε.Κ.. Τα ίδια πρόσωπα υπέρ των οποίων ισχύει το απόρρητο έχουν υποχρέωση να αρνηθούν να αποκαλύψουν την πηγή των παραπάνω πληροφοριών ή στοιχεία τα οποία οδηγούν στην πηγή των πληροφοριών.

3. Η Ε.Κ. έχει την ευχέρεια, όταν εξετάζει την αίτηση αιτούντος ο οποίος έχει, ο ίδιος ή μέτοχός του, λάβει αντίστοιχη άδεια ή επάρκεια στην αλλοδαπή, να ζητήσει από την αρμόδια αλλοδαπή επιτροπή καζίνων ή από άλλο αρμόδιο σώμα ή οργανισμό να παράσχουν πληροφορίες σε σχέση με τον αιτούντα ή το μέτοχό του, συμπεριλαμβανομένων αντιγράφων ή αποσπασμάτων του σχετικού φακέλου του αιτούντος ή του μετόχου του που τηρεί η εν λόγω Επιτροπή Καζίνων ή άλλο αρμόδιο σώμα ή οργανισμός.

4. Η Ε.Κ., εφόσον της υποβληθεί αίτηση από αρμόδια αλλοδαπή επιτροπή καζίνων ή από άλλο αρμόδιο σώμα ή οργανισμό για παροχή πληροφοριών σε σχέση με κάτοχο άδειας ή επάρκειας ή μέτοχο αυτού στην Ελλάδα, μπορεί να παράσχει τις πληροφορίες αυτές καθώς επίσης αντίγραφα ή αποσπάσματα από το σχετικό φάκελο του κατόχου άδειας ή επάρκειας ή μετόχου του τον οποίο τηρεί η Ε.Κ., εκτός αν λόγοι εθνικής ασφάλειας ή δημόσιας τάξης υπαγορεύουν το αντίθετο.

Άρθρο 22
Τέλη και έξοδα - Έσοδα της Ε.Κ.

1. Τα τέλη και έξοδα που επιβάλλονται σε οποιονδήποτε αιτούντα ή κάτοχο άδειας ή επάρκειας σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου είναι τα ακόλουθα:
α. Τέλος για την υποβολή αίτησης.
β. Έξοδα έρευνας της αίτησης.
γ. Τέλος επί των κερδών.
δ. Τέλος για την κατοχή άδειας λειτουργίας καζίνου.
ε. Τέλος υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων.

2. Επιβάλλεται τέλος σε κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, που υποβάλλει αίτηση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 17 και 24 του παρόντος νόμου. Το τέλος αυτό καταβάλλεται εφάπαξ με την υποβολή της αίτησης. Στην περίπτωση της παραγράφου 1 του άρθρου 17 του παρόντος νόμου το τέλος ανέρχεται σε δύο εκατομμύρια (2.000.000) δραχμές, στην περίπτωση της παραγράφου 2 του άρθρου 17 του παρόντος νόμου το τέλος ανέρχεται σε πεντακόσιες χιλιάδες (500.000) δραχμές, στην περίπτωση της παραγράφου 3 του άρθρου 17 του παρόντος νόμου το τέλος ανέρχεται σε εκατό χιλιάδες (100.000) δραχμές, στην περίπτωση της παραγράφου 4 του άρθρου 17 του παρόντος νόμου το τέλος ανέρ-

χεται σε είκοσι χιλιάδες (20.000) δραχμές και στην περίπτωση των παραγράφων 5 έως 9 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου το τέλος ανέρχεται σε διακόσιες πενήντα χιλιάδες (250.000) δραχμές.

3. Το ύψος των τελών της προηγούμενης παραγράφου μπορεί να αναπροσαρμόζεται ανά διετία με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών.

4. Ο αιτών κατά τις διατάξεις των άρθρων 17 και 24 του παρόντος νόμου καταβάλλει στην Ε.Κ. τα έξοδα που προϋπολογίζει η Ε.Κ. ότι θα απαιτηθούν για τη διεκπεραίωση της έρευνας των προσόντων του. Τα έξοδα αυτά καταβάλλονται προκαταβολικά. Η Ε.Κ. μπορεί να επιβάλει συμπληρωματικά έξοδα σε οποιοδήποτε στάδιο της έρευνας. Μετά την έκδοση της απόφασής της επί της αίτησης, η Ε.Κ. παρέχει στον αιτούντα λογαριασμό των εξόδων του παρόντος άρθρου και καταλογίζει στον αιτούντα το τυχόν χρεωστικό υπόλοιπο ή αποδίδει σε αυτόν το τυχόν πλεόνασμα.

5. Κάθε κάτοχος άδειας λειτουργίας καζίνου οφείλει τέλος που καθορίζεται σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) επί των μηνιαίων κερδών του, που καταβάλλεται εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από τη λήξη του μήνα. Η πρώτη καταβολή γίνεται εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από τη λήξη του μήνα εντός του οποίου συμπίπτει η έναρξη λειτουργίας κάθε καζίνου.

6. Επιβάλλεται ετήσιο τέλος σε κάθε κάτοχο άδειας λειτουργίας καζίνου, το οποίο στις περιπτώσεις των καζίνων του άρθρου 27 παράγραφος 1 περ. α', β', γ' και δ' ανέρχεται σε είκοσι εκατομμύρια (20.000.000) δραχμές και στις περιπτώσεις των υπόλοιπων καζίνων σε δέκα εκατομμύρια (10.000.000) δραχμές. Το τέλος αυτό οφείλεται από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης με την οποία χορηγείται η άδεια και καταβάλλεται σε ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις.

7. Επιβάλλεται τέλος υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων το οποίο καθορίζεται σε ποσοστό δύο τοις εκατό (2%) επί των κερδών των κατόχων άδειας λειτουργίας καζίνου και καταβάλλεται στην Ε.Κ. μαζί με το τέλος της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου και κατά τις ίδιες ημερομηνίες. Η Ε.Κ. αποδίδει το μισό του τέλους αυτού στο Δήμο ή στην Κοινότητα στην περιφέρεια της οποίας είναι εγκατεστημένο το αντίστοιχο καζίνο και το άλλο μισό στην οικεία Ένωση Δήμων ή Κοινοτήτων του αντίστοιχου νομού, που είναι εγκατεστημένο το καζίνο και μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την είσπραξή του. Με την καταβολή αυτήν ο κάτοχος άδειας λειτουργίας καζίνου απαλλάσσεται σε σχέση με την λειτουργία του καζίνου από κάθε τέλος, δημοτικό φόρο, εισφορά ή οποιαδήποτε άλλη συναφή επιβάρυνση προς τον οικείο Δήμο ή Κοινότητα.

8. Τα παραπάνω τέλη και έξοδα εισπράττονται στο όνομα και για λογαριασμό της Ε.Κ. και διαχειρίζονται από αυτήν, κατατίθενται δε σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών καθορίζονται οι σχετικές λεπτομέρειες με την κίνηση του λογαριασμού, καθώς και ο χρόνος και τρόπος απόδοσης των σχετικών ποσών στο Δημόσιο. Για την είσπραξη των τελών και εξόδων που επιβάλλονται με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, η Ε.Κ. έχει όλες τις εξουσίες και τα δικαιώματα που προβλέπονται από τον Κώδικα Εισπράξεως Δημοσίων Εσόδων (ν.δ. 356/1974, ΦΕΚ 90 Α').

9. Οι δαπάνες λειτουργίας της Ε.Κ. καλύπτονται από την είσπραξη των τελών και εξόδων που θεσπίζονται υπέρ αυτής με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου. Στην Ε.Κ. περιέρχεται και αποδίδεται απ' ευθείας ως έσοδο και κάθε άλλο ποσό το οποίο εισπράττεται δυνάμει των διατάξεων του παρόντος νόμου ή άλλων νομοθετημάτων ως χρηματική ποινή, διοικητικό πρόστιμο ή προϊόν δήμευσης σε σχέση με την άσκηση των δραστηριοτήτων που ρυθμίζονται από τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

10. Μετά την κάλυψη των δαπανών λειτουργίας της και την απόδοση των ποσών των παραγράφων 5 εδάφ. γ' και 7 του παρόντος άρθρου που γίνεται δια του ως άνω ειδικού λογαριασμού, η Ε.Κ. μετά ένα μήνα από το κλείσιμο της οικονομικής διαχείρισης κάθε έτους αποδίδει το πλεόνασμα στο Δημόσιο, το οποίο εισάγεται στον Κρατικό Προϋπολογισμό.

11. Ειδικά για το οικονομικό έτος έναρξης λειτουργίας της Ε.Κ. προβλέπεται η επιχορήγησή της για την κάλυψη των δαπανών έναρξης της λειτουργίας της με ποσό ύψους τετρακοσίων εκατομμυρίων (400.000.000) δραχμών το οποίο βαρύνει τον προϋπολογισμό του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.) και ειδικότερα τα έσοδα επιχειρηματικής δραστηριότητας του Ε.Ο.Τ. (Κωδικός 3000). Το ποσό αυτό επιστρέφεται στον Ε.Ο.Τ. μόλις καταστεί δυνατόν και πάντως μέσα σε δύο (2) έτη από την έναρξη λειτουργίας της.

Άρθρο 23
Μη καταβολή τελών και εξόδων

1. Η μη καταβολή των τελών και εξόδων που οφείλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του προηγούμενου άρθρου του παρόντος νόμου κατά τις οριζόμενες ημερομηνίες καταβολής τους συνεπάγεται την επιβάρυνση του οφειλέτη με τόκους υπερημερίας με το νόμιμο εκάστοτε επιτόκιο επί του οφειλόμενου ποσού.

2. Η μη καταβολή των εξόδων που προβλέπονται στην παράγραφο 4 του άρθρου 22 του παρόντος νόμου έχει ως περαιτέρω συνέπεια να απέχει η Ε.Κ. από οποιαδήποτε περαιτέρω ενέργεια σε σχέση με την αίτηση του αιτούντος. Η Ε.Κ. μπορεί να χορηγήσει στον αιτούντα προθεσμία για την καταβολή των εν λόγω εξόδων, μετά την άπρακτη παρέλευση της οποίας η αίτηση απορρίπτεται με αιτιολογία τη μη καταβολή των εξόδων.

3. Ο κάτοχος της άδειας, που δεν καταβάλλει τα τέλη που προβλέπονται στις παραγράφους 5, 6 και 7 του άρθρου 22 του παρόντος νόμου, εκπίπτει αυτοδικαίως από την άδεια μετά την παρέλευση ολόκληρου του επόμενου διμήνου μετά το μήνα σε σχέση με τον οποίο οφειλόταν η πληρωμή. Η έκπτωση με τον τρόπο αυτόν δεν αποκλείει στον πρώην κάτοχο άδειας την υποβολή νέας αίτησης για χορήγηση άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 17 και επόμενων του παρόντος νόμου.

4. Εφόσον είτε η Ε.Κ. είτε ο ενδιαφερόμενος κάτοχος άδειας διαπιστώσει ότι εκ λογιστικού σφάλματος ή παραδρομής το τέλος επί των κερδών που καταβλήθηκε, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 22 του παρόντος νόμου, είναι μεγαλύτερο ή μικρότερο από το ποσό που πραγματικά έπρεπε να είχε καταβληθεί, η Ε.Κ.:

α. Σε περίπτωση ελλειμματικής πληρωμής, εισπράττει το συμπληρωματικό ποσό τέλους που διαπιστώνεται ότι οφείλεται.

β. Σε περίπτωση πλεονασματικής πληρωμής, προβαίνει σε λογιστικό έλεγχο των βιβλίων του κατόχου άδειας για τη συγκεκριμένη περίοδο και αν αποδειχθεί ότι πράγματι υπήρξε πλεονασματική πληρωμή πιστώνει τον κάτοχο άδειας με οποιοδήποτε επιπλέον ποσό, το οποίο και συμψηφίζει με το καταβλητέο, από τον κάτοχο άδειας κατά την αμέσως επόμενη ημερομηνία πληρωμής, ποσό.

5. Σε περίπτωση που κάτοχος άδειας λειτουργίας καζίνου παύσει τις εργασίες του σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο, η Ε.Κ. προβαίνει σε λογιστικό έλεγχο των βιβλίων του, προσδιορίζει το οφειλόμενο ποσό σε σχέση με τα προβλεπόμενα στις παραγράφους 5, 6 και 7 του άρθρου 22 του παρόντος νόμου τέλη για την αντίστοιχη περίοδο και:

α. Αν οφείλεται κάποιο ποσό από τον κάτοχο άδειας προβαίνει στην είσπραξή του ή

β. Αν οφείλεται κάποιο ποσό προς τον κάτοχο άδειας προβαίνει σε καταβολή του.

6. Κατά την περ. α' των παραγράφων 4 και 5 του παρόντος άρθρου οφείλεται τόκος υπολογιζόμενος με το εκάστοτε επιτόκιο, στο οποίο προσφέρονται έντοκα γραμμάτια του Δημοσίου ετήσιας διάρκειας, προσαυξημένο κατά επτά (7) αριθμητικές μονάδες. Κατά την περ. β' της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου δεν οφείλεται τόκος, ενώ κατά την περ. β' της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου οφείλεται τόκος υπολογιζόμενος με το εκάστοτε επιτόκιο στο οποίο προσφέρονται έντοκα γραμμάτια του Δημοσίου ετήσιας διάρκειας.

Άρθρο 24
Δικαιοπραξίες υποβαλλόμενες σε άδεια, επάρκεια ή έγκριση

1. Σε κάθε περίπτωση μεταβίβασης, σύστασης ενεχύρου, σύστασης επικαρπίας ή άλλης πράξης διαθέσεως εν ζωή μετοχών κατόχου άδειας λειτουργίας καζίνου, ο αποκτών έχει υποχρέωση να υποβάλει αίτηση για χορήγηση άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του παρόντος νόμου. Η μεταβίβαση, σύσταση ενεχύρου, σύσταση επικαρπίας ή άλλη πράξη διαθέσεως εν ζωή θα θεωρείται έγκυρη και θα παράγει έννομες συνέπειες μόνο μετά τη χορήγηση της σχετικής άδειας.

2. Αν στην περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου ο αποκτών είναι ανήλικος, τελεί υπό επιτροπεία, δικαστική ή νόμιμη απαγόρευση ή δικαστική αντίληψη, την υποχρέωση της προηγούμενης παραγράφου έχουν οι ασκούντες τη γονική μέριμνα ή ο επίτροπος ή ο δικαστικός αντιλήπτορας κατά περίπτωση.

3. Σε περίπτωση μεταβίβασης μετοχών κατόχου άδειας λειτουργίας καζίνου λόγω κληρονομικής διαδοχής, οι κληρονόμοι ή οι ασκούντες τη γονική μέριμνα ανήλικου κληρονόμου ή ο επίτροπος ή ο δικαστικός αντιλήπτορας του τελούντος υπό επιτροπεία, δικαστική ή νόμιμη απαγόρευση ή δικαστική αντίληψη κληρονόμου έχουν υποχρέωση να υποβάλουν αίτηση για τη χορήγηση άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 17 επ. του παρόντος νόμου.

4. Οι διατάξεις των παραγράφων 1, 2 και 3 του παρόντος άρθρου δεν εφαρμόζονται στην περίπτωση κατόχου άδειας λειτουργίας καζίνου του οποίου οι μετοχές είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή, εκτός αν ο μεταβιβάζων μέτοχος είναι ο μέτοχος της περ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 19 του παρόντος νόμου ή αν η Ε.Κ. απαιτήσει από οποιονδήποτε αποκτώντα, γονέα, επίτροπο ή κληρονόμο κατά περίπτωση να υποβάλει αίτηση για χορήγηση άδειας.

5. Κάθε συγχώνευση κατόχου άδειας λειτουργίας καζίνου με άλλο νομικό πρόσωπο οποιουδήποτε τύπου ή απορρόφηση του κατόχου άδειας λειτουργίας καζίνου από άλλο νομικό πρόσωπο οποιουδήποτε τύπου ή απορρόφηση αυτού από τον κάτοχο άδειας λειτουργίας καζίνου ή διάσπαση του κατόχου άδειας λειτουργίας καζίνου σε περισσότερα νομικά πρόσωπα εξαρτάται ως προς το κύρος της από την προηγούμενη γραπτή έγκριση της Ε.Κ.. Η Ε.Κ. μπορεί να εξαρτήσει την έγκρισή της από οποιουσδήποτε όρους συμπεριλαμβανομένης και της δυνατότητας να απαιτήσει από κάθε ως άνω νομικό πρόσωπο να υποβάλει αίτηση για χορήγηση άδειας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του παρόντος νόμου.

6. Η συγχώνευση, απορρόφηση ή διάσπαση είναι έγκυρη και παράγει έννομες συνέπειες μόνο μετά τη λήψη της γραπτής έγκρισης της Ε.Κ. και εφόσον έχουν επιβληθεί ορισμένοι όροι, μετά την εκπλήρωση των όρων αυτών.

7. Εφόσον στις περιπτώσεις των προηγούμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου ο αποκτών ή ασκών γονική μέριμνα ανηλίκου ή επίτροπος ή δικαστικός αντιλήπτορας ή κληρονόμος είναι μέτοχος κατόχου άδειας λειτουργίας καζίνου ή στην περίπτωση της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου το αποκτών ή απορροφούν νομικό πρόσωπο είναι ήδη κάτοχος άδειας λειτουργίας καζίνου υποχρεούται να υποβάλει αίτηση για έγκριση της μεταβίβασης ή της συγχώνευσης ή της απορρόφησης ή της διάσπασης και όχι για έκδοση νέας άδειας λειτουργίας καζίνου.

8. Σε κάθε περίπτωση υποβολής αίτησης για χορήγηση άδειας, επάρκειας ή έγκρισης κατά τις διατάξεις του παρόντος νόμου η Ε.Κ. μπορεί να αναβάλει την έκδοση απόφασης για το λόγο ότι ένας ή περισσότεροι μέτοχοι ή εταίροι ή μέλη του διοικητικού συμβουλίου ή διαχειριστές ή διευθύνοντες σύμβουλοι ή ανώτερα στελέχη ή υπάλληλοι του αιτούντος δεν έχουν τα νόμιμα προσόντα και να τάξει προθεσμία στον αιτούντα εντός της οποίας είτε να μεταβληθεί η μετοχική ή εταιρική του σύνθεση·είτε να προβεί στην καταγγελία της συμβατικής σχέσης, που συνδέει τον αιτούντα με τα εν λόγω μέλη του διοικητικού συμβουλίου ή διαχειριστές ή διευθύνοντες συμβούλους ή ανώτερα στελέχη ή υπαλλήλους. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του αιτούντος η Ε.Κ. μπορεί να απορρίψει την αίτηση.

9. Οι διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως και στις περιπτώσεις των παραγράφων 1 και 5 του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 25
Διοικητικός έλεγχος

1. Η Ε.Κ. διεξάγει έρευνα είτε αυτεπάγγελτα είτε

κατόπιν έγγραφης καταγγελίας αρμόδιας αρχής ή τρίτων στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α. Για να διαπιστώσει αν υπήρξε παράβαση των διατάξεων του παρόντος ή των Κανονισμών που έχει θεσπίσει η Ε.Κ. ή των όρων της άδειας ή επάρκειας ή καταλληλότητας ή έγκρισης από κατόχους αυτών.

β. Για να εξακριβώσει οποιαδήποτε πραγματικά γεγονότα ή στοιχεία, τα οποία θεωρεί αναγκαία ή πρόσφορα σε σχέση με την πιστή τήρηση των παραπάνω διατάξεων, Κανονισμών ή όρων.

γ. Σε όποια περίπτωση της το ζητήσει ο Υπουργός Οικονομικών.

2. Κατά τη διεξαγωγή των σχετικών ερευνών η Ε.Κ. και τα εξουσιοδοτημένα μέλη ή υπάλληλοι της Γραμματείας της έχουν όλες τις εξουσίες και τα δικαιώματα, που προβλέπονται στα άρθρα 25 και 26 του ν. 703/1977 (ΦΕΚ 278 Α') και τις αντίστοιχες υποχρεώσεις εχεμύθειας του άρθρου 27 του ίδιου νόμου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Οι σχετικές διατάξεις, απαγορεύσεις και κυρώσεις του ν. 703/1977 εφαρμόζονται αναλόγως σε περίπτωση άρνησης παροχής στοιχείων, παρεμπόδισης ή δυσχέρανσης του έργου της Ε.Κ., με την επιφύλαξη των κυρώσεων που θεσπίζονται με τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

3. Μετά την περάτωση της σχετικής έρευνας, αν η Ε.Κ. θεωρεί ότι υπάρχουν επαρκείς ενδείξεις παράβασης διατάξεων του παρόντος νόμου ή των Κανονισμών ή των όρων της άδειας ή επάρκειας ή καταλληλότητας ή έγκρισης, συνεδριάζει δημόσια προκειμένου να αποφανθεί αν συντρέχει περίπτωση διοικητικού ελέγχου.

4. Η Ε.Κ. καλεί στη συνεδρίαση τον ελεγχόμενο είκοσι (20) εργάσιμες ημέρες τουλάχιστον πριν από την καθορισμένη ημερομηνία, συντάσσοντας και κοινοποιώντας παράλληλα σε αυτόν έγγραφο αιτιάσεών της κατ' αυτού και κατάλογο των κλητευθέντων από αυτήν μαρτύρων. Το έγγραφο πρέπει να περιγράφει την παράβαση ή παραβάσεις και τα στοιχεία που έχουν συλλεγεί. Ο ελεγχόμενος μπορεί να υποβάλει απαντητικό υπόμνημα στην Ε.Κ. αναγγέλοντας τα στοιχεία των προτεινόμενων και κλητευθέντων από αυτόν μαρτύρων του τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν από τη συνεδρίαση. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 18 παράγραφοι 7 και 8 του παρόντος νόμου.

5. Μετά τη συνεδρίαση, εφόσον η Ε.Κ. διαπιστώσει ότι όντως τελέσθηκε παράβαση των διατάξεων του παρόντος νόμου ή των Κανονισμών ή των όρων της άδειας ή επάρκειας ή καταλληλότητας ή έγκρισης ανεξάρτητα από την ύπαρξη πταίσματος του ελεγχόμενου, εκδίδει απόφαση με την οποία μπορεί:

α. Να απευθύνει συστάσεις προς οποιονδήποτε ελεγχόμενο υποδεικνύοντας ποιά διορθωτικά μέτρα πρέπει να ληφθούν από τον ελεγχόμενο και καθορίζοντας χρονική περίοδο προς συμμόρφωση. Το μέτρο αυτό μπορεί να ληφθεί εφόσον επιβάλλεται από τα συμφέροντα της εθνικής οικονομίας, έστω και αν ακόμη δεν τελέσθηκε παράβαση.

β. Να υποχρεώσει τον παραβάτη να τηρήσει τις υποχρεώσεις του, συμπεριλαμβανομένης ενδεικτικά της υποχρέωσης για απόλυση μελών του προσωπικού του κατόχου άδειας λειτουργίας καζίνου ή καταγγελίας οποιασδήποτε σύμβασης ή συναλλαγής αυτού με τρίτους.

γ. Να επιβάλει πρόστιμο, ανάλογα με την ιδιότητα του παραβάτη και τη βαρύτητα της παράβασης, από εκατό χιλιάδες (100.000) μέχρι πεντακόσια εκατομμύρια (500.000.000) δραχμές για κάθε παράβαση και, σε περίπτωση υποτροπής, μέχρι το διπλάσιο των ποσών αυτών.

δ. Να περιορίσει, τροποποιήσει ή ανακαλέσει προσωρινά ή οριστικά την άδεια ή επάρκεια ή καταλληλότητα ή έγκριση των κατόχων αυτών.

6. Η επιβολή των διοικητικών κυρώσεων της προηγούμενης παραγράφου δεν εμποδίζει την εφαρμογή άλλων κυρώσεων, που προβλέπονται από τις διατάξεις του παρόντος νόμου ή την ισχύουσα νομοθεσία.

7. Η Ε.Κ. μπορεί να προβεί στη λήψη προσωρινών μέτρων, που ενδεικτικά περιλαμβάνουν τα αρμόζοντα από τα αναφερόμενα στην παράγραφο 5 του παρόντος άρθρου μέτρα, σε κάθε περίπτωση που πιθανολογεί ότι έχει συντελεσθεί παράβαση των διατάξεων του παρόντος νόμου ή των Κανονισμών ή των όρων της άδειας ή επάρκειας ή καταλληλότητας ή έγκρισης από κατόχους αυτών και ότι η άμεση λήψη προσωρινών μέτρων επιβάλλεται από τα συμφέροντα της εθνικής οικονομίας.

8. Η λήψη των προσωρινών μέτρων γίνεται με έκδοση απόφασης προσωρινής διαταγής της Ε.Κ., η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον τριών (3) μελών. Η προσωρινή διαταγή πρέπει να περιλαμβάνει το διατασσόμενο μέτρο ή μέτρα και τους λόγους που επιτάσσουν τη λήψη τους και δεσμεύει από την επίδοσή της.

9. Μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από την έκδοση της προσωρινής διαταγής, η Ε.Κ. προβαίνει σε έναρξη της διαδικασίας διοικητικού ελέγχου, όπως ορίζεται στο παρόν άρθρο.

Άρθρο 26
Ποινικές κυρώσεις

1. Όποιος παραβαίνει τις διατάξεις των παραγράφων 1, 2 και 5 του άρθρου 20 του παρόντος νόμου τιμωρείται με χρηματική ποινή από διακόσιες χιλιάδες (200.000) μέχρι πεντακόσια εκατομμύρια (500.000.000) δραχμές. Σε περίπτωση υποτροπής τα ποσά αυτά μπορούν να διπλασιαστούν.

2. Όποιος παραβαίνει τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 20 του παρόντος νόμου τιμωρείται με χρηματική ποινή από πεντακόσιες χιλιάδες (500.000) μέχρι πεντακόσια εκατομμύρια (500.000.000) δραχμές. Σε περίπτωση υποτροπής τα ποσά αυτά μπορούν να διπλασιαστούν.

3. Όποιος κατά παράβαση των απαγορεύσεων των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 21 του παρόντος νόμου ανακοινώνει ή γνωστοποιεί ή καθιστά καθ' οποιονδήποτε τρόπο προσιτά σε τρίτους πληροφορίες ή στοιχεία που αφορούν τις οικονομικές και άλλες δραστηριότητες των αιτούντων ή κατόχων αδειών ή επάρκειας ή καταλληλότητας ή έγκρισης τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον έξι (6) μηνών. Η παραβίαση του απορρήτου τιμωρείται και αν τελέσθηκε μετά τη λήξη της θητείας, αποχώρηση από την υπηρεσία ή τερματισμό της σχέσης του παραβάτη με την Ε.Κ..

4. Τα μέσα, υλικά και υλικοί φορείς πληροφοριών που χρησιμοποιήθηκαν για την τέλεση των παραπάνω αξιόποινων πράξεων ή τα προϊόντα από αυτές δημεύονται.

Άρθρο 27
Αριθμός και γεωγραφική κατανομή καζίνων

1. Καθορίζονται δέκα (10) θέσεις καζίνων που κατανέμονται γεωγραφικά ως εξής:

α. Μία (1) θέση στο Νομό Αττικής εκτός περιμετρικής ζώνης ακτίνας δεκαεπτά (17) χιλιομέτρων από την πλατεία Συντάγματος Αθηνών.

β. Μία (1) θέση στο Νομό Θεσσαλονίκης εντός περιμετρικής ζώνης ακτίνας είκοσι πέντε (25) χιλιομέτρων από την πλατεία Αριστοτέλους Θεσσαλονίκης.

γ. Μία (1) θέση στη Νήσο Κρήτη.

δ. Μία (1) θέση στο Νομό Αττικής εντός περιμετρικής ζώνης ακτίνας δέκα (10) χιλιομέτρων από την πλατεία Συντάγματος Αθηνών.

ε. Μία (1) θέση στη Νήσο Κέρκυρα.

στ. Μία (1) θέση στη Νήσο Μύκονο.

ζ. Μία (1) θέση στη Νήσο Ρόδο.

η. Μία (1) θέση στις εγκαταστάσεις του Πόρτο Καρράς στο Νομό Χαλκιδικής.

θ. Μία (1) θέση στο Νομό Αχαΐας εντός περιμετρικής ζώνης ακτίνας είκοσι πέντε (25) χιλιομέτρων από την Πλατεία Αγ. Γεωργίου Πατρών και

ι. Μία (1) θέση στο Νομό Κορινθίας εντός των ορίων του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας.

2. Οι ως άνω θέσεις καλύπτονται από πρόσωπα τα οποία έχουν συμμετάσχει σε διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος του άρθρου 16 του παρόντος νόμου, έχουν επιλεγεί από την Ε.Κ., έχουν υποβάλει την αίτηση χορήγησης άδειας λειτουργίας καζίνου του άρθρου 17 του παρόντος νόμου και έχουν λάβει τη σχετική άδεια.

3. Η ακριβής θέση κάθε καζίνου μέσα στα όρια των ως άνω περιοχών, καθώς και η ακριβής ημερομηνία έναρξης λειτουργίας κάθε καζίνου καθορίζονται από την Ε.Κ. με την απόφαση που εκδίδεται σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 18 παράγραφος 9 του παρόντος νόμου και χορηγεί την άδεια λειτουργίας καζίνου. Η Ε.Κ. μπορεί με την ίδια απόφαση να επιτρέπει στον κάτοχο άδειας λειτουργίας καζίνου να θέσει σε λειτουργία καζίνο σε χώρο άλλο από αυτόν που προβλέπεται να εγκατασταθεί οριστικά το καζίνο δυνάμει των όρων της άδειας, για ορισμένο χρονικό διάστημα από τη χορήγηση της άδειας και εντός της ίδιας περιοχής, τάσσοντας οποιουσδήποτε όρους κρίνει πρόσφορους.

4. Η Ε.Κ. δεν χορηγεί άλλες άδειες λειτουργίας καζίνου στις παρακάτω περιοχές και για τα παρακάτω χρονικά διαστήματα:

α. Στο Νομό Αττικής εκτός περιμετρικής ζώνης ακτίνας δέκα (10) χιλιομέτρων από την Πλατεία Συντάγματος για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας λειτουργίας καζίνου στον αιτούντα που θα λάβει τη σχετική άδεια για τη θέση που προβλέπεται κατά την περ. α' της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

Εξαιρετικά μετά παρέλευση δέκα (10) ετών από την παραπάνω ημερομηνία χορήγησης της άδειας λειτουργίας καζίνου η Ε.Κ. μπορεί με απόφασή της που εγκρίνεται από τον Υπουργό Οικονομικών να επιτρέψει τη λειτουργία ενός (1) επιπλέον καζίνου εντός της περιοχής της παραγράφου 1 περ. α' του παρόντος άρθρου σε θέση όμως που απέχει τουλάχιστον είκοσι (20) χιλιόμετρα από τη θέση στην οποία έχει εγκατασταθεί το καζίνο που προβλέπεται κατά την περ. α' της παραγράφου 1 (α) του παρόντος άρθρου.

β. Στο Νομό Θεσσαλονίκης για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας λειτουργίας καζίνου στον αιτούντα που θα λάβει τη σχετική άδεια για τη θέση που προβλέπεται κατά την περ. β' της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

γ. Στη νήσο Κρήτη για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας λειτουργίας καζίνου στον αιτούντα που θα λάβει τη σχετική άδεια για τη θέση που προβλέπεται κατά την περ. γ' της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

Εξαιρετικά μετά παρέλευση πέντε (5) ετών από την παραπάνω ημερομηνία χορήγησης της άδειας λειτουργίας καζίνου η Ε.Κ. μπορεί με απόφασή της, που εγκρίνεται από τον Υπουργό Οικονομικών, να επιτρέψει τη λειτουργία ενός (1) επιπλέον καζίνου εντός της περιοχής της παραγράφου 1 περ. γ' του παρόντος άρθρου σε θέση όμως που απέχει τουλάχιστον τριάντα (30) χιλιόμετρα από τη θέση στην οποία έχει εγκατασταθεί το καζίνο που προβλέπεται κατά την περ. γ' της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

δ. Στο Νομό Αττικής εντός περιμετρικής ζώνης ακτίνας δέκα (10) χιλιομέτρων από την πλατεία Συντάγματος για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας λειτουργίας καζίνου στον αιτούντα που θα λάβει τη σχετική άδεια για τη θέση που προβλέπεται κατά την περ. δ' της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

ε. Στις νήσους Κέρκυρα, Μύκονο, Ρόδο, στο Νομό Χαλκιδικής, στο Νομό Αχαΐας και στο Νομό Κορινθίας, για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών από τις αντίστοιχες ημερομηνίες χορήγησης αδειών λειτουργίας καζίνων στους αιτούντες που θα λάβουν τις σχετικές άδειες για τις θέσεις που προβλέπονται κατά τις περ. ε', στ', ζ', η', θ' και ι αντίστοιχα της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

5. Μετά την παρέλευση πέντε (5) ετών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου και με την επιφύλαξη των παραπάνω, με απόφαση της Ε.Κ., που εγκρίνεται από τον Υπουργό Οικονομικών, μπορούν να καθορισθούν επιπλέον θέσεις για λειτουργία καζίνων σε άλλες περιοχές. Οι θέσεις αυτές καλύπτονται από αιτούντες, οι οποίοι συμμετέχουν σε διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος και επιλέγονται από την Ε.Κ. σύμφωνα με τους όρους της σχετικής απόφασης της Ε.Κ..

Άρθρο 28
Μεταβατικές διατάξεις

1. Τα καζίνα Πάρνηθας, Ρόδου και Κέρκυρας συνεχίζουν να λειτουργούν υπό το μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου νομοθετικό καθεστώς μέχρι την αντίστοιχη ημερομηνία έναρξης κανονικής ή προσωρινής λειτουργίας σύμφωνα με τα άρθρα 18 παράγραφος 9 και 27 παράγραφος 3 του παρόντος νόμου, των καζίνων που προβλέπονται στις περιοχές του άρθρου 27 παράγραφος 1 περ. α', ε' και ζ' αντίστοιχα του παρόντος νόμου, οπότε και παύει η λειτουργία και εκμετάλλευσή τους από τον Ε.Ο.Τ.. Εξαιρετικά, μισθωτοί με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου απασχολούμενοι στα καζίνα Πάρνηθας, Ρόδου και Κέρκυρας του Ε.Ο.Τ., απολυόμενοι λόγω παύσης λειτουργίας των αντίστοιχων καζί-

νων, δικαιούνται πλήρως της αποζημίωσης του άρθρου 1 του ν. 2112/1920 οι υπάλληλοι και του άρθρου 3 του β.δ. 16/18.7.1920 οι εργάτες, οι τεχνίτες και οι υπηρέτες χωρίς τον περιορισμό του άρθρου 33 του ν. 1876/1920 (ΦΕΚ 27 Α') όπως ισχύει ως προς το ανώτατο όριο αποζημίωσης.

2. Κάθε διάταξη, που θεσπίζει οποιοδήποτε προνόμιο ή προνομιακή μεταχείριση υπέρ οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου σε σχέση με την ίδρυση και λειτουργία καζίνων καταργείται.

3. Μέχρι τη συγκρότηση της Ε.Κ. ο Υπουργός Οικονομικών ασκεί όλες τις αρμοδιότητες, τις λειτουργίες, τα δικαιώματα και τα καθήκοντά της που προβλέπονται στον παρόντα νόμο από της δημοσιεύσεως του οποίου καταργείται η παράγραφος 2 του άρθρου 12 του ν. 2129/1993 και το έργο της διαδικασίας επιλογής των νομικών προσώπων για την ίδρυση, οργάνωση και λειτουργία των καζίνων συνεχίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Η έναρξη της διαδικασίας επιλογής σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω άρθρου είναι έγκυρη και ισχυρή.

4. Οι κάτοχοι άδειας λειτουργίας καζίνου, που θα εγκαταστήσουν τα καζίνα τους στις δέκα (10) θέσεις, που προβλέπονται στο άρθρο 27 παρ.1 του παρόντος νόμου, εφόσον προσλάβουν προσωπικό από το υπηρετούν κατά τη δημοσίευση του παρόντος νόμου στα καζίνα Πάρνηθας, Ρόδου και Κέρκυρας, καταβάλλουν κατά τους πρώτους δώδεκα (12) μήνες λειτουργίας των καζίνων τους το τέλος επί των κερδών του άρθρου 22 παρ. 5 του παρόντος, μειωμένο κατά ποσό ίσο προς το βασικό μισθό τον οποίο λαμβάνει το προσωπικό αυτό κατά την ημερομηνία δημοσιεύσεως του παρόντος νόμου.

5. Επιτρέπεται η εγκατάσταση και λειτουργία μηχανημάτων με νομίσματα εκτός των καζίνων και εντός ξενοδοχείων ή άλλων τουριστικών εγκαταστάσεων, μετά από άδεια της Ε.Κ. και υπό τις παρακάτω προϋποθέσεις: (α) ο αριθμός των μηχανημάτων με νομίσματα που εγκαθίστανται σε κάθε ξενοδοχείο ή τουριστική εγκατάσταση δεν υπερβαίνει τα τρία (3), (β) το ξενοδοχείο ή τουριστική εγκατάσταση εντός των οποίων εγκαθίστανται τα μηχανήματα με νομίσματα απέχει εικοσιπέντε (25) τουλάχιστον χιλιόμετρα από τις θέσεις των καζίνων, που ιδρύονται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου, (γ) τα μηχανήματα με νομίσματα εγκαθίστανται σε ιδιαίτερες αίθουσες, απομονωμένες από τους λοιπούς χώρους των ξενοδοχείων ή άλλων τουριστικών εγκαταστάσεων, στις οποίες απαγορεύεται η είσοδος ανηλίκων.

Ο τύπος της άδειας της Ε.Κ., τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, η σχετική διαδικασία, οι προδιαγραφές των μηχανημάτων με νομίσματα, το ύψος των στοιχημάτων που επιτρέπεται να παίζονται σε αυτά, και ο τρόπος άσκησης εποπτείας και ελέγχου από την Ε.Κ. καθορίζονται με έκδοση Κανονισμών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 14 του παρόντος νόμου.

Τα τέλη των παραγράφων 5 και 7 του άρθρου 22 του παρόντος νόμου επιβάλλονται και επί των κερδών από τα μηχανήματα με νομίσματα των κατόχων των αδειών του παρόντος άρθρου και εισπράττονται από την Ε.Κ. σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

Σε περίπτωση πού ο κάτοχος άδειας λειτουργίας καζίνου πρόκειται να αναπτύξει το καζίνο και τις συνοδευτικές αυτού πάσης φύσεως εγκαταστάσεις σε εκτός σχεδίου πόλεως έκταση, ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που αφορούν στην ανέγερση ξενοδοχειακών μονάδων σε εκτός σχεδίου περιοχές.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'
Δημιουργία και λειτουργία τουριστικών λιμένων

Άρθρο 29
Ορισμοί - Έκταση εφαρμογής

1. "Τουριστικός λιμένας" σκαφών αναψυχής (Μαρίνα) είναι ο χερσαίος και θαλάσσιος χώρος που προορίζεται, κατά κύριο λόγο, για την εξυπηρέτηση σκαφών αναψυχής, είτε για αγκυροβόλημα, είτε για μακροχρόνια ή παροδική χερσαία εναπόθεση, είτε για εξυπηρέτηση των διερχόμενων σκαφών.

2. Σε κάθε τουριστικό λιμένα καθορίζεται, με βάση τις διατάξεις του παρόντος νόμου, τμήμα ξηράς (χερσαία ζώνη) και θαλάσσης (θαλάσσια ζώνη), στην οποία επιτρέπεται η εκτέλεση λιμενικών έργων και κατασκευή πάσης φύσεως χερσαίων κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων, που απαιτούνται για τη δημιουργία, τη λειτουργία, την τουριστική ανάπτυξη, την εκμετάλλευση, αξιοποίηση και την οικονομική βιωσιμότητα του λιμένα. Η χερσαία και θαλάσσια ζώνη συναποτελούν τη "ζώνη τουριστικού λιμένα". Στα ανωτέρω έργα και εγκαταστάσεις περιλαμβάνονται ιδίως οι απαραίτητες προσχώσεις του θαλάσσιου χώρου, τα λιμενικά έργα, οι διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου (παράλιου και χερσαίου) για εναπόθεση, συντήρηση και επισκευή σκαφών αναψυχής, καθώς και οι πάσης φύσεως κτιριακές εγκαταστάσεις για δραστηριότητες υποστήριξης του τουριστικού λιμένα, τουριστικής αξιοποίησης, εκμετάλλευσής του και υποστήριξης των συναφών και λοιπών εμπορικών δραστηριοτήτων, συμπεριλαμβανομένης της ανέγερσης κατοικιών στη ζώνη τουριστικού λιμένα για μακροχρόνια εκμετάλλευση.

3. Όπου στον παρόντα νόμο αναφέρεται η φράση "φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα" νοείται το φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου το οποίο έχει αναλάβει με σύμβαση μετά του Δημοσίου την κατασκευή, λειτουργία και εκμετάλλευση τουριστικού λιμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

4. Η "χερσαία ζώνη" του τουριστικού λιμένα αποτελείται από τον αιγιαλό και τους συνεχόμενους χώρους, που είναι αναγκαίοι για την εκτέλεση των έργων της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου. Όπου υπάρχει εγκεκριμένο σχέδιο ρυμοτομίας, η εσωτερική οριακή γραμμή της χερσαίας ζώνης δεν μπορεί να υπερβεί την πλησιέστερη ρυμοτομική γραμμή. Εάν η έκταση της χερσαίας ζώνης δεν επαρκεί για τις ανάγκες του τουριστικού λιμένα δύναται να επεκταθεί, με τροποποίηση του τυχόν υφιστάμενου σχεδίου ρυμοτομίας με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων έργων, ύστερα από γνώμη του κεντρικού συμβουλίου χωροταξίας, οικισμού και περιβάλλοντος και του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου. Οι αποζημιώσεις από την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, που κατά τις κείμενες διατάξεις βαρύνουν το δήμο ή την κοινότητα, καταβάλλονται από το φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα. Επιτρέπεται η περίφραξη

μέρους ή του συνόλου της χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα, προκειμένου να εξασφαλίζεται η ασφάλεια και η τάξη στη ζώνη του λιμένα.

5. Η "θαλάσσια ζώνη" του τουριστικού λιμένα περιλαμβάνει τις λιμενολεκάνες και τους διαύλους που ορίζονται από τα εξωτερικά (μώλοι, κυματοθραύστες) και εσωτερικά (κρηπίδες, όρια επιχώσεων) λιμενικά έργα ή ταυτίζεται με θαλάσσιους προφυλαγμένους όρμους. Η θαλάσσια ζώνη δεν μπορεί να επεκταθεί σε απόσταση μεγαλύτερη των πεντακοσίων (500) μέτρων από τα όρια της χερσαίας ζώνης του τουριστικού λιμένα προς την ανοικτή θάλασσα. Η έκταση αυτή ορίζεται εκατέρωθεν από νοητό τόξο κύκλου που γράφεται με κέντρα τα άκρα της χερσαίας ζώνης και ακτίνα πεντακοσίων μέτρων. Εάν η προ του αιγιαλού θαλάσσια ζώνη είναι αβαθής, επιτρέπεται η επέκτασή της και πέρα από τη γραμμή των πεντακοσίων (500) μέτρων, μέχρι να συναντήσει θάλασσα βάθους δέκα (10) μέτρων.

6. Για τη δημιουργία νέου τουριστικού λιμένα ή για την επέκταση, συμπλήρωση ή μετατροπή υπάρχοντος λιμένα σε τουριστικό, εφαρμόζονται αποκλειστικά οι διατάξεις του παρόντος νόμου. Το αυτό ισχύει και για τη λειτουργία των υφισταμένων ανεξάρτητα από το ιδιοκτησιακό καθεστώς αυτών.

Άρθρο 30
Διοίκηση - Διαχείριση - Εκμετάλλευση και χωροθέτηση τουριστικών λιμένων

1. Η διοίκηση, διαχείριση, εκμετάλλευση και έλεγχος των τουριστικών λιμένων ανήκει στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας. Οι κατά τον παρόντα νόμο αρμοδιότητες, όπως ειδικότερα ορίζεται κατωτέρω, ανατίθενται στη Γραμματεία Στήριξης Τουριστικών Λιμένων (Γραμματεία) και στη Διεύθυνση Θαλάσσιου Τουρισμού (Διεύθυνση), που συνιστώνται με το άρθρο 37 του παρόντος νόμου στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και στον Ε.Ο.Τ. αντίστοιχα.

2. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας συγκροτείται εννεαμελής επιτροπή "Επιτροπή", που αποτελείται από το Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας, τον προϊστάμενο της Υπηρεσίας, ανά έναν (1) εκπρόσωπο των Υπουργείων Εθνικής Άμυνας (Γ.Ε.Ν.), Οικονομικών, Πολιτισμού, Εμπορικής Ναυτιλίας και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων, της Δ/νσης Τουριστικών Λιμένων του Ε.Ο.Τ. και έναν (1) πτυχιούχο Α.Ε.Ι.. Της Επιτροπής προεδρεύει ο Γενικός Γραμματέας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας. Με την ίδια απόφαση διορίζεται ο γραμματέας της Επιτροπής και ο αναπληρωτής του.

Οι εισηγητές ορίζονται κατά περίπτωση από τον Πρόεδρο της Επιτροπής ή από τον προϊστάμενο της γραμματείας. Με απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζεται η αποζημίωση των μελών και του γραμματέα.

3. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας καθορίζονται οι λεπτομέρειες που αφορούν τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία της Επιτροπής και κάθε άλλη λεπτομέρεια που δεν προβλέπεται στον παρόντα νόμο.

4. Για τη χωροθέτηση, την έγκριση των χρήσεων γης και των όρων και περιορισμών δόμησης του τουριστικού λιμένα ή για τη μετατροπή υπάρχοντος λιμένα σε τουριστικό, απαιτείται η γνώμη της πιο πάνω Επιτροπής. Η Επιτροπή, στα πλαίσια άσκησης των αρμοδιοτήτων της, μπορεί να διενεργεί αυτοψίες, καθώς και να ζητεί πληροφορίες, τεχνικά ή άλλα στοιχεία από τη διεύθυνση τεχνικών υπηρεσιών της οικείας, εκ του τόπου του τουριστικού λιμένα, νομαρχίας. Η χωροθέτηση, η έγκριση χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δομήσεως κατά τη διαδικασία του παρόντος νόμου δεν απαιτείται εάν η θέση δημιουργίας του τουριστικού λιμένα έχει νομίμως εγκριθεί με βάση άλλες διατάξεις πριν από την ισχύ του παρόντος νόμου.

5. Εγκρίνονται από της ισχύος του παρόντος νόμου στις ακόλουθες θέσεις και περιοχές η χωροθέτηση, τα όρια της χερσαίας ζώνης, οι προσχώσεις, καθώς και οι χρήσεις γης και οι όροι και περιορισμοί δόμησης όπως εμφαίνονται στο συνημμένο παράρτημα ΙΙ του άρθρου 41 του παρόντος νόμου, για τη δημιουργία των κάτωθι τουριστικών λιμένων. Οι ρυθμίσεις αυτές, για καθεμία περίπτωση που χωροθετείται, εμφαίνονται σε πρωτότυπα διαγράμματα με κλίμακα 1:1000, που δημοσιεύονται στο άρθρο 41 του παρόντος νόμου. Οι θέσεις και περιοχές που εγκρίνονται με την παρούσα παράγραφο είναι:

α. ΑΡΕΤΣΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
β. ΦΛΟΙΣΒΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
γ. ΓΟΥΒΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
δ. ΧΙΟΣ
ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
στ. ΑΓΥΙΑ ΠΑΤΡΑΣ
ζ. ΠΥΛΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
η. ΡΕΘΥΜΝΟ ΚΡΗΤΗΣ
θ. ΡΟΔΟΣ
ι. ΚΩΣ
ια. ΛΟΥΤΡΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ιβ. ΑΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΥΚΟΝΟΥ
ιγ. ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΡΗΤΗΣ
ιδ. ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟ ΣΑΜΟΥ
ιε. ΖΑΚΥΝΘΟΣ
ιστ. Ο εμπορικός τουριστικός λιμένας ΤΟΥΡΛΟΥ ΜΥΚΟΝΟΥ

Οι διατάξεις των παρ. 5 και 6 του άρθρου 31 του παρόντος ισχύουν και για τις ανωτέρω θέσεις και περιοχές και η παραχώρηση και εκμετάλλευση των ανωτέρω πραγματοποιούνται σύμφωνα με τη διαδικασία, που προβλέπεται στο άρθρο 31 παρ. 4 και 7 του παρόντος νόμου.

6. Σε περίπτωση χωροθέτησης τουριστικού λιμένα εντός ζώνης υφιστάμενου εμπορικού λιμένα, η Επιτροπή, πριν από την έκδοση της αποφάσεώς της, διαβιβάζει το σχετικό φάκελο στο Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας προκειμένου να γνωμοδοτήσει εντός διμήνου το αργότερο από της λήψεως του φακέλου αν εκ του υπό χωροθέτηση τουριστικού λιμένα παρακωλύεται η λειτουργία του εμπορικού λιμένα ή η κατασκευή προγραμματισμένων έργων επέκτασης αυτού ή παραβλάπτεται η ασφάλειά του ή των υπαρχουσών εγκαταστάσεων αυτού. Αν παρέλθει άπρακτη η πιο πάνω προθεσμία τεκμαίρεται ότι το Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας έχει γνωμοδοτήσει θετικά.

Άρθρο 31
Δημιουργία τουριστικών λιμένων
Πρωτοβουλία - Διαδικασία - Εκμετάλλευση

1. Τουριστικός λιμένας μπορεί να δημιουργηθεί με πρωτοβουλία της Γραμματείας ή οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου. Το φυσικό ή νομικό πρόσωπο πρέπει να τυγχάνει κύριος

ή επικαρπωτής του παράκτιου ακινήτου, έμπροσθεν του οποίου ενδιαφέρεται να χωροθετήσει και κατασκευάσει τουριστικό λιμένα, είτε να έχει με συμβολαιογραφικό προσύμφωνο την κυριότητα ή επικαρπία του παράκτιου ακινήτου.

2. Για τη χωροθέτηση και δημιουργία τουριστικού λιμένα απαιτείται να υποβληθούν στη Γραμματεία από τον ενδιαφερόμενο τα παρακάτω δικαιολογητικά:

(α) Γενικό Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:10.000 ή απόκομμα χάρτου, στο οποίο εμφαίνονται η ακριβής θέση του έργου, καθώς και οι χρήσεις γης της ευρύτερης περιοχής.

(β) Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1: 1.000 ή 1: 2.000, στο οποίο θα εμφαίνονται η αιτούμενη ζώνη του λιμένα, τα όρια της ιδιοκτησίας, η τυχόν καθορισμένη οριογραμμή του αιγιαλού και της παραλίας και του τυχόν παλαιού αιγιαλού και η πρόταση καθορισμού των νέων οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

(γ) Σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακος 1:500 ή 1:1.000 των προτεινόμενων έργων και κατασκευών, στο οποίο θα εμφαίνονται τα στοιχεία της περιπτώσεως (β), η έκταση των προτεινόμενων προσχώσεων στο θαλάσσιο χώρο, η οριοθέτηση της χερσαίας ζώνης, οι προτεινόμενες χρήσεις γης, οι όροι και περιορισμοί δόμησης, η έκταση της περίφραξης κ.λπ.. Ο συντελεστής δόμησης δεν θα υπερβαίνει το 0, 4 στο σύνολο της χερσαίας ζώνης, τα δε κτίρια δύνανται να ανεγείρονται μέχρι τη γραμμή της παραλίας.

(δ) Ερωτηματολόγιο του Πίνακα 3 του άρθρου 16 της Υ.Α. 69269/5387/90 (ΦΕΚ 678 Β').

(ε) Έκθεση γενικής περιγραφής των προτεινόμενων λιμενικών έργων, που απαιτούνται για τη δημιουργία του λιμένα, καθώς και των προτεινόμενων χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δομήσεως και των βασικών έργων υποδομής για τη λειτουργία, εκμετάλλευση και οικονομική βιωσιμότητα αυτών.

(στ) Προβλεπόμενο ύψος επένδυσης.

(ζ) Τίτλοι κυριότητας ή δικαιώματα επικαρπίας ή συμβολαιογραφικό προσύμφωνο της παράκτιας έκτασης.

Επιτρέπεται κατά παρέκκλιση από τις διατάξεις του α.ν. 2344/1940 (ΦΕΚ 154 Α') να συντάσσεται από την Επιτροπή η σχετική έκθεση εξαιρετικά και μόνο στις περιπτώσεις όπου απαιτείται να γίνει ο προσωρινός καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας για τις ανάγκες σύνταξης του τοπογραφικού διαγράμματος της περιπτώσεως (β) ανωτέρω. Η έκθεση μαζί με το διάγραμμα εγκρίνονται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η Γραμματεία ελέγχει την πληρότητα των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών, διαβιβάζει μία πλήρη σειρά δικαιολογητικών στον οικείο δήμο ή κοινότητα προκειμένου να εκφέρει την άποψή του εντός δεκαπέντε (15) ημερών από της λήψεως του σχετικού φακέλου περί της σκοπιμότητας δημιουργίας του νέου τουριστικού λιμένα και εισηγείται στην Επιτροπή. Σε περίπτωση μη απαντήσεως του δήμου ή της κοινότητας εντός των πιο πάνω δεκαπέντε (15) ημερών τεκμαίρεται έλλειψη αντίρρησης για τη χωροθέτηση του νέου τουριστικού λιμένα.

3. Εντός δύο (2) μηνών από της υποβολής της αίτησης με όλα τα δικαιολογητικά, που αναφέρονται στην παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου, η Επιτροπή αποφαίνεται περί της σκοπιμότητας δημιουργίας του αιτούμενου τουριστικού λιμένα και εγκρίνει ή απορρίπτει τη δημιουργία αυτού. Αν παρέλθει άπρακτη η πιο πάνω προθεσμία των δύο (2) μηνών, η αιτηθείσα χωροθέτηση θεωρείται αυτοδικαίως εγκεκριμένη. Κατά της απορριπτικής απόφασης της Επιτροπής χωρεί αίτηση θεραπείας εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από της κοινοποιήσεώς της. Η αίτηση θεραπείας απευθύνεται στον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας, ο οποίος αποφασίζει αμετάκλητα εντός δύο (2) μηνών από τη σ' αυτόν υποβολή της αίτησης θεραπείας, μετά από εισήγηση της Γραμματείας. Σε περίπτωση απόρριψης της αίτησης θεραπείας, δεν επιτρέπεται η υποβολή νέας αίτησης για τη δημιουργία τουριστικού λιμένα στην ίδια περιοχή προ της παρέλευσης πενταετίας από της απορρίψεώς της. Η έγκριση της χωροθέτησης, των απαιτούμενων προσχώσεων και των χρήσεων αυτών, των χρήσεων γης και των όρων και περιορισμών δόμησης συντελείται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας μετά από γνώμη της Επιτροπής, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Σε περίπτωση χωροθέτησης νέου τουριστικού λιμένα με πρωτοβουλία της Γραμματείας απαιτούνται τα δικαιολογητικά, που προβλέπονται στην παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου, τα οποία συντάσσονται με μέριμνα και δαπάνες της Γραμματείας. Μετά τη χωροθέτηση τουριστικού λιμένα η εκτέλεση όλων των έργων που απαιτούνται για τη δημιουργία, λειτουργία, εκμετάλλευση και οικονομική βιωσιμότητα αυτού μπορεί να παραχωρείται σε επιχείρηση ή επιχειρήσεις (δημόσιες ή ιδιωτικές) ή σε όμιλο επιχειρήσεων (δημόσιων ή ιδιωτικών). Η παραχώρηση γίνεται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ύστερα από πρόσκληση του Υπουργού για εκδήλωση ενδιαφέροντος με δημόσιο διαγωνισμό. Με αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζονται οι όροι διενέργειας του διαγωνισμού και η διαδικασία μέχρι την υπογραφή της συμβάσεως, που αναφέρεται στην παράγραφο 7 του παρόντος άρθρου. Επιτροπή του διαγωνισμού είναι η Επιτροπή του άρθρου 30 του παρόντος νόμου. Η κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται μετά από εισήγηση της Επιτροπής και απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Εντός οκταμήνου από τη δημοσίευση της υπουργικής απόφασης της παραγράφου 3 του παρόντος άρθρου ή από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης, ο φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα υποχρεούται να υποβάλει στη Γραμματεία τα πιο κάτω έγγραφα και δικαιολογητικά:

(α) Τις μελέτες και τα σχέδια που απαιτούνται για την έκδοση των οικοδομικών και λοιπών αδειών για τα πάσης φύσεως έργα του τουριστικού λιμένα και για τις εγκαταστάσεις αυτού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Οι πιο πάνω μελέτες θα πρέπει να έχουν εκπονηθεί και να είναι υπογεγραμμένες από αδειούχους μηχανικούς των αντίστοιχων ειδικοτήτων και να προβλέπουν, αναφορικά με τις εγκαταστάσεις του τουριστικού λιμένα, κατ' ελάχιστο τα ακόλουθα όπως:

- Εγκαταστάσεις για τη διοίκηση του τουριστικού λιμένα συμπεριλαμβανομένων του λιμενικού σταθμού, τελωνείου και άλλων συναφών αρχών.
- Θέσεις πρόσδεσης σκαφών του λιμενικού σώματος και άλλων αρχών.

- Ιατρείο.
- Σταθμό ανεφοδιασμού σκαφών.
- Εγκαταστάσεις τεχνικής εξυπηρέτησης σκαφών.
- Δίκτυο παροχής νερού και ηλεκτρικού ρεύματος.
- Παροχές τηλεφωνικών γραμμών.
- Εγκαταστάσεις υποδοχής λυμμάτων και επεξεργασίας αυτών.
- Χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων και ρυμουλκών σκαφών αναψυχής.
- Συγκροτήματα αποχωρητηρίων και ντους.
- Συστήματα ασφάλειας της ζώνης του τουριστικού λιμένα.
- Εγκαταστάσεις αποθηκών.
- Καταστήματα διάθεσης ειδών πρώτης ανάγκης.

(β) Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

(γ) Χρονοδιάγραμμα κατασκευής των έργων του λιμένα και των εγκαταστάσεων αυτού.

(δ) Αντίγραφα θεωρημένα των συστατικών πράξεων του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα και των νομιμοποιητικών του εγγράφων.

(ε) Συμβολαιογραφική πράξη σύστασης ανώνυμης εταιρείας κατά το Ελληνικό Δίκαιο της οποίας ιδρυτές-μέτοχοι θα είναι τα πρόσωπα που απαρτίζουν το φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα στην περίπτωση που ο φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα αποτελείται από περισσότερα του ενός πρόσωπα.

(στ) Υπεύθυνη δήλωση για τον τρόπο της χρηματοδότησης του συνόλου των δαπανών που είναι απαραίτητες για τη μελέτη και κατασκευή του λιμένα μέχρι να τεθεί σε λειτουργία, συνοδευόμενη από βεβαίωση τράπεζας που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, για την πιστοποίηση ύπαρξης των απαιτούμενων κεφαλαίων ή πιστώσεων για την απρόσκοπτη χρηματοδότηση των έργων του τουριστικού λιμένα.

(ζ) Εγγύηση καλής εκτέλεσης από τράπεζα που λειτουργεί νόμιμα είτε στην Ελλάδα είτε σε χώρα της Ευρωπαϊκής Κοινότητας. Το ύψος της εγγύησης αυτής καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας. Και

(η) Τον κανονισμό λειτουργίας του τουριστικού λιμένα που θα προβλέπει θέματα όπως ασφάλειας της ζώνης του τουριστικού λιμένα, εφαρμογής σχεδίων εκτάκτου ανάγκης, οργάνωσης της διοίκησης του τουριστικού λιμένα.

Η οκτάμηνη προθεσμία της παραγράφου αυτής μπορεί να παρατείνεται άπαξ μόνο κατά περίπτωση με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας.

6. Η Γραμματεία προωθεί εντός δέκα (10) ημερών τις υποβαλλόμενες από το φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα μελέτες και σχέδια, που αναφέρονται στα πάσης φύσεως έργα του τουριστικού λιμένα και των εγκαταστάσεων αυτού, στις αρμόδιες υπηρεσίες προκειμένου να εκδοθούν οι απαραίτητες οικοδομικές και λοιπές άδειες για τη δημιουργία του τουριστικού λιμένα. Οι άδειες χορηγούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες εντός διμήνου από της υποβολής των σχετικών μελετών και σχεδίων από τη γραμματεία. Εάν παρέλθει το δίμηνο άπρακτο, θεωρείται ότι χορηγήθηκαν οι αιτηθείσες άδειες.

7. Η παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης της ζώνης του τουριστικού λιμένα στο φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα διέπεται από τους όρους της σύμβασης, τις διατάξεις του παρόντος νόμου και του Αστικού Κώδικα. Η σύμβαση υπογράφεται για λογαριασμό του Δημοσίου από τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και το φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα και περιλαμβάνει, τουλάχιστο, λεπτομερή περιγραφή των έργων που αναλαμβάνει να κατασκευάσει ο φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα, το ελάχιστο ποσό της επένδυσης που απαιτείται και τον τρόπο κάλυψης αυτής, τη χρονική διάρκεια της παραχώρησης, που δεν δύναται να υπερβαίνει τα 99 έτη κατ' ανώτατο όριο, το καταβλητέο στο Δημόσιο αντάλλαγμα για όλη τη χρονική διάρκεια της παραχώρησης, τις ποινικές ρήτρες για παραβάσεις της σύμβασης, τους λόγους λύσης της σύμβασης, την επίλυση των διαφορών που ανακύπτουν μεταξύ του Δημοσίου και του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα με διεθνή ή εσωτερική διαιτησία και οποιονδήποτε άλλο όρο συνδεόμενο με την παραχώρηση ή την εκμετάλλευση του τουριστικού λιμένα και την εξασφάλιση των δικαιωμάτων του Δημοσίου. Στη σύμβαση, από την εμπρόθεσμη κατάθεσή τους, προσαρτώνται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της όλες οι μελέτες, τα σχέδια, το χρονοδιάγραμμα και λοιπά στοιχεία που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του παρόντος άρθρου. Τροποποίηση της σύμβασης δεν επιτρέπεται χωρίς τη συγκατάθεση του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα.

8. Ο φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα οφείλει, εντός διμήνου από την ολοκλήρωση του συνόλου των έργων του τουριστικού λιμένα, να υποβάλει αίτηση στη Γραμματεία στην οποία θα επισυνάπτεται τοπογραφικό διάγραμμα και πλήρη σειρά σχεδίων του τουριστικού λιμένα και των εγκαταστάσεων αυτού, όπως κατασκευάσθηκαν προκειμένου να εκδοθεί η άδεια λειτουργίας του τουριστικού λιμένα και όλων των εγκαταστάσεων αυτού. Η Γραμματεία προωθεί εντός τριών ημερών τα σχέδια στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Ε.Ο.Τ. η οποία πραγματοποιεί τον έλεγχο και εντός τριάντα ημερών υποβάλλει σχετική έκθεση στη Γραμματεία. Η άδεια λειτουργίας εκδίδεται εντός διμήνου από την υποβολή της πιο πάνω αιτήσεως. Η Γραμματεία υποχρεούται να μεριμνήσει για τον οριστικό καθορισμό της νέας οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας και για την καταγραφή του δημοσίου κτήματος που δημιουργήθηκε με την ολοκλήρωση των έργων του τουριστικού λιμένα. Στο φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα δύνανται να χορηγηθούν από τη Γραμματεία και τμηματικές άδειες για τη λειτουργία διακεκριμένων τμημάτων του υπό κατασκευή τουριστικού λιμένα, εντός διμήνου από την υποβολή σχετικής αίτησής του, που θα συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά που θα απαιτούνται κατά περίπτωση από τη Γραμματεία.

9. Η μέριμνα για τη συντήρηση των έργων και εγκαταστάσεων του τουριστικού λιμένα, η καθαριότητα, με επιφύλαξη των υποχρεώσεων των οικείων δήμων και κοινοτήτων για αποκομιδή των απορριμμάτων, η ανανέωση του τεχνικού εξοπλισμού και κάθε άλλη σχετική ενέργεια εμπίπτει στις υποχρεώσεις του φορέα διαχείρισης. Αρμόδια για τον έλεγχο της λειτουργίας των τουριστικών λιμένων είναι η Διεύθυνση.

10. Οι οργανισμοί κοινής ωφέλειας (Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε., Ε.ΥΔ.Α.Π. κ.λπ.) καθώς και οι οικείοι δήμοι και κοινότητες οφείλουν να εκτελούν τα απαραίτητα έργα υποδομής για τη σύνδεση του τουριστικού λιμένα με τα δίκτυά

τους. Εάν οι πιο πάνω φορείς αδυνατούν ή καθυστερούν την εκτέλεση των έργων υποδομής, δύναται να επιτραπεί με απόφαση του οικείου νομάρχη η χρησιμοποίηση άλλων τρόπων εξυπηρέτησης του τουριστικού λιμένα (αυτοδύναμη παραγωγή ενέργειας, βιολογικός καθαρισμός κ.λπ.).

11. Με αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, επιτρέπεται να τροποποιούνται ή συμπληρώνονται τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά των παραγράφων 2 και 5 του παρόντος άρθρου και καθορίζεται κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 32
Απαλλοτριώσεις

1. Ιδιοκτησίες που τυχόν υφίστανται εντός της χερσαίας ζώνης του τουριστικού λιμένα δύνανται να απαλλοτριωθούν υπέρ του Δημοσίου, με δαπάνες του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα, εφόσον αυτό είναι αναγκαίο για την πραγματοποίηση του σκοπού, για τον οποίο γίνεται η παραχώρηση. Η απαλλοτρίωση θεωρείται κατεπείγουσα και κηρύσσεται για δημόσια ωφέλεια με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Κατά τα λοιπά ισχύει το ν.δ. 797/1971 (ΦΕΚ 1 Α').

2. Εάν από την εκτέλεση των έργων του λιμένα σχηματισθούν γήπεδα από πρόσχωση, τεχνητή ή φυσική, στη θάλασσα ή στον αιγιαλό, η κυριότητά τους ανήκει στο Δημόσιο. Τα γήπεδα αυτά περιλαμβάνονται στη ζώνη του τουριστικού λιμένα και μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τις εν γένει ανάγκες του τουριστικού λιμένα και για την εκτέλεση των έργων, εγκαταστάσεων και λοιπών κατασκευών που αναφέρονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 29 του παρόντος, παραχωρουμένης της χρήσης και εκμετάλλευσης αυτών στο φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα.

3. Μισθώσεις ή άλλα ενοχικά δικαιώματα οποιασδήποτε φύσεως, που αφορούν με οποιονδήποτε τρόπο τις παραχωρούμενες από το Δημόσιο εκτάσεις για τη δημιουργία ή την επέκταση τουριστικού λιμένα, καταργούνται αυτοδικαίως από τη χωροθέτηση του τουριστικού λιμένα σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος νόμου. Όποιος έχει τη νομή ή κατοχή της παραχωρούμενης έκτασης ή τμήματος αυτής αποβάλλεται από το φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων του Κώδικα Πολ. Δικονομίας.

4. Η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση της ζώνης του τουριστικού λιμένα από οποιονδήποτε τρίτο, χωρίς τη συγκατάθεση του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα, απαγορεύεται. Το Δημόσιο υποχρεούται στην έκδοση των αναγκαίων διοικητικών πράξεων και διαταγών, ώστε να παρέχεται αποτελεσματική προστασία στο φορέα διαχείρισης.

5. Επιτρέπεται για τη διευκόλυνση της ελεύθερης επικοινωνίας με τη ζώνη του τουριστικού λιμένα, κατόπιν συντάξεως και εγκρίσεως τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου, η αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων προς διάνοιξη των απαιτούμενων οδών προσπέλασης ικανού πλάτους σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 33
Δικαιώματα και υποχρεώσεις του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα

1. Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση από το φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα ή τους δικαιοπάροχους αυτού, της ζώνης τουριστικού λιμένα, των έργων και εγκαταστάσεων αυτού για σκοπό διάφορο από αυτόν που προβλέπεται στη σχετική σύμβαση. Παράβαση της απαγορεύσεως αυτής συνεπάγεται την έκπτωση του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από τη σύμβαση παραχώρησης.

2. Ο φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα δικαιούται να παραχωρεί διαρκή ή πολυετή ενοχικά δικαιώματα, είτε σε σκάφη αναψυχής που λιμενίζονται εντός της ζώνης του τουριστικού λιμένα είτε σε τρίτους που αναλαμβάνουν την εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων της χερσαίας ζώνης αυτού (ιδίως μίσθωση ή παραχώρηση εκμετάλλευσης εστιατορίου, μπαρ, τουριστικών καταλυμάτων, οικιών, διαμερισμάτων, σταθμού ανεφοδιασμού). Επίσης, δικαιούται να παραχωρεί τα πιο πάνω δικαιώματα για το χρονικό διάστημα που ισχύει η παραχώρηση προς το φορέα διαχείρισης του τουριστικού λιμένα με το σύστημα της χρονομεριστικής μίσθωσης. Κατά τα λοιπά ισχύει ο ν. 1652/1986 (ΦΕΚ 167 Α'). Αντίγραφα όλων των σχετικών συμβάσεων υποβάλλονται, επί ποινή ακυρότητος, στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και την καθ' ύλη αρμόδια Δ.Ο.Υ. εντός ενός μηνός από την υπογραφή τους. Κατά τη λήξη ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης παραχώρησης του Δημοσίου με το φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα, οι μισθώσεις ή άλλα ενοχικά δικαιώματα οιασδήποτε φύσης, που αφορούν τον τουριστικό λιμένα και τις εγκαταστάσεις αυτού καταργούνται.

3. Ο φορέας διαχείρισης του τουριστικού λιμένα δικαιούται να ζητήσει από την Επιτροπή την υποκατάστασή του εν όλω ή εν μέρει στη σύμβαση παραχώρησης και σε οποιαδήποτε από τα δικαιώματα και υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτήν. Η υποκατάσταση συντελείται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

4. Σε περίπτωση πρόσκαιρης εθνικής ανάγκης και της συνεπεία αυτής χρησιμοποιήσεως των εγκαταστάσεων του τουριστικού λιμένα δεν οφείλεται αποζημίωση στο φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα ή στον καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμεταλλευόμενο αυτά.

5. Μετά τη λήξη της χρονικής διάρκειας ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης, η ζώνη τουριστικού λιμένα και όλες οι εντός αυτής εγκαταστάσεις περιέρχονται στο Δημόσιο χωρίς καμία αποζημίωση του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα. Στην περίπτωση αυτήν το Δημόσιο δύναται να προβεί σε νέα παραχώρηση κατά τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

Άρθρο 34
Παραχώρηση προστατευόμενων όρμων

1. Επιτρέπεται η παραχώρηση με αντάλλαγμα της χρήσης και εκμετάλλευσης προστατευόμενων όρμων

και έκτασης ανοικτής θάλασσας, σε ακτίνα μέχρι πεντακοσίων (500) μέτρων από την ακτή, προκειμένου να διαμορφωθούν, να οργανωθούν και να λειτουργήσουν θαλάσσιες ζώνες αγκυροβολίου με ελαφρό εξοπλισμό όταν δεν θεωρείται σκόπιμη η δημιουργία εγκαταστάσεων και εξοπλισμών, που μπορεί να επιφέρουν οριστική αλλοίωση του περιβάλλοντος.

Τα έργα και οι εγκαταστάσεις που θα κατασκευάσει ο ανάδοχος ανήκουν κατά κυριότητα στο Δημόσιο.

2. Η χωροθέτηση και δημιουργία θαλλάσιας ζώνης αγκυροβολίου μπορεί να γίνει είτε με πρωτοβουλία της Διεύθυνσης είτε από οποιονδήποτε ενδιαφερόμενο.

Στις περιπτώσεις αυτές απαιτείται η υποβολή των παρακάτω δικαιολογητικών:

(α) Γενικό Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:10.000 ή απόκομμα χάρτου στο οποίο εμφαίνεται η ακριβής θέση των έργων.

(β) Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:1.000 στο οποίο θα εμφαίνεται η αιτούμενη θαλάσσια ζώνη.

(γ) Σχέδιο γενικής διάταξης κλίμακας 1:1.000 των προτεινόμενων έργων και εγκαταστάσεων.

(δ) Έκθεση γενικής περιγραφής των λιμενικών έργων και των λοιπών έργων και εγκατοστάσεων της θαλάσσιας ζώνης.

(ε) Το ερωτηματολόγιο του Πίνακα 3 του άρθρου 16 της κοινής υπουργικής απόφασης 69269/5387/1990 (ΦΕΚ 678 Β').

3. Η δημιουργία θαλάσσιας ζώνης αγκυροβολίου, που γίνεται με πρωτοβουλία της Διεύθυνσης, συντελείται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Στην περίπτωση που τρίτος ενδιαφερόμενος αιτείται τη χωροθέτηση και παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης του προστατευόμενου όρμου, αυτή συντελείται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Στην περίπτωση που υποβληθούν στη Γραμματεία εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υποβολή της πρώτης αίτησης περισσότερες αιτήσεις για χωροθέτηση και παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης του ίδιου προστατευόμενου όρμου, η παραχώρηση γίνεται με δημόσιο διαγωνισμό που διενεργείται κατό ανάλογη εφαρμογή της παρ. 4 του άρθρου 31 του παρόντος νόμου.

Άρθρο 35
Λιμένες ξενοδοχειακών μονάδων

1. Επιτρέπεται από ξενοδοχειακές μονάδες η δημιουργία τουριστικών λιμένων στον αιγιαλό και την παραλία που βρίσκεται προ των εγκαταστάσεών τους, για την εξυπηρέτηση της πελατείας τους, εξαιρουμένων των περιοχών που προστατεύονται από τις διατάξεις του ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 100 Α'), με την προϋπόθεση ότι η δυναμικότητα ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής δεν θα υπερβαίνει ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) του αριθμού των δωματίων της ξενοδοχειακής μονάδας. Η δυνατότητα αυτή παρέχεται μόνο σε ξενοδοχειακές μονάδες, οι οποίες διαθέτουν άνω των 200 δωματίων και βρίσκονται σε απόσταση πέραν του ενός (1) χλμ. από υφιστάμενο τουριστικό λιμένα αναψυχής.

2. Για τη χωροθέτηση και δημιουργία των λιμένων της παραπάνω παραγράφου, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 34 καθώς και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 31 του παρόντος νόμου.

3. Τα έργα και οι εγκαταστάσεις, που κατασκευάζονται στον αιγιαλό και την παραλία με μέριμνα των ξενοδοχειακών μονάδων κατά την παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου, ανήκουν κατά κυριότητα στο Δημόσιο. Η χρήση, η διοίκηση, η διαχείριση και η συντήρησή τους παραχωρείται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας στις ξενοδοχειακές μονάδες για την εξυπηρέτηση των οποίων κατασκευάστηκαν, χωρίς να καταβάλλεται από αυτές αντάλλαγμα, με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου. Απαγορεύεται οποιαδήποτε άλλη εκμετάλλευση ή η προς τρίτο παραχώρηση των λιμένων αυτών. Παράβαση της υποχρέωσης αυτής διαπιστώνεται με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας μετά γνώμη της Επιτροπής και συνεπάγεται αυτοδικαίως τη χωρίς αποζημίωση στέρηση του δικαιώματος χρήσεως του τουριστικού λιμένα από την ξενοδοχειακή μονάδα.

4. Η διάρκεια της χρήσης συναρτάται άμεσα με τη λειτουργία της ξενοδοχειακής μονάδας. Για τα πρώτα είκοσι (20) έτη λειτουργίας τουριστικού λιμένα από ξενοδοχειακή μονάδα δεν οφείλεται αντάλλαγμα για τη χρήση της ζώνης του τουριστικού λιμένα. Μετά την πάροδο εικοσαετίας από την έναρξη λειτουργίας του τουριστικού λιμένα ξενοδοχειακής μονάδας δύναται να παραταθεί με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και να καθοριστεί το ύψος του χρηματικού ανταλλάγματος.

5. Για τη δημιουργία τουριστικού λιμένα από ξενοδοχειακή μονάδα για τον ελλιμενισμό σκαφών αναψυχής, που θα υπερβαίνει το ποσοστό της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 31 του παρόντος νόμου.

6. Στις ξενοδοχειακές μονάδες που έχουν λάβει, κατά τις διατάξεις που ίσχυαν πριν την εφαρμογή του παρόντος νόμου, έγκριση χωροθέτησης και έχουν εκδοθεί οι σχετικές αποφάσεις εγκρίσεως έργων και παραχωρήσεων του αιγιαλού από τους οικείους νομάρχες, παρέχεται η δυνατότητα έναρξης των εργασιών κατασκευής του τουριστικού λιμένα με την προϋπόθεση υποβολής στη Γραμματεία των δικαιολογητικών που υπεβλήθησαν για την έκδοση των ως άνω αποφάσεων καθώς και αντίγραφα αυτών.

Άρθρο 36
Φορολογικά, αρχαιολογικά και γενικά θέματα

1. Τα ανταλλάγματα, που εισπράττει ο φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα από την εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων αυτού, θεωρούνται ως ακαθάριστο έσοδα από εμπορικές επιχειρήσεις και φορολογούνται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 31 επ. του ν.δ. 3323/1955.

2. Οι διατάξεις του άρθρου 50 του ν. 1914/1990 (ΦΕΚ 178 Α') εφαρμόζονται αναλόγως και στην περίπτωση των έργων κατασκευής τουριστικού λιμένα με βάση τις διατάξεις του παρόντος νόμου.

3. Ο φορέας διαχείρισης τουριστικού λιμένα θα καταβάλλει ετησίως στο δήμο ή την κοινότητα, στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται ο τουριστικός λιμένας, ανταποδοτικά τέλη, φόρους και δικαιώματα για τις πα-

ρεχόμενες προς αυτόν υπηρεσίες. Το άθροισμα των πιο πάνω τελών, φόρων και δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένου του τέλους ακίνητης περιουσίας, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1% των ετήσιων ακαθάριστων εισπράξεων του φορέα διαχείρισης τουριστικού λιμένα. Στην περίπτωση που η ζώνη του τουριστικού λιμένα εμπίπτει στην περιφέρεια περισσότερων δήμων ή κοινοτήτων το πιο πάνω ποσό των ανταποδοτικών τελών θα επιμερίζεται μεταξύ αυτών με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως και στην περίπτωση των θαλάσσιων ζωνών αγκυροβολήματος που προβλέπονται στο άρθρο 34 του παρόντος, του προαναφερθέντος ποσοστού μειουμένου κατά 50%.

4. Σε περίπτωση ανεύρεσης αντικειμένων αρχαιολογικού ενδιαφέροντος κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των έργων, ειδοποιείται η αρμόδια αρχαιολογική υπηρεσία, η οποία υποχρεούται εντός τριάντα (30) ημερών να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες, τόσο για τη διαφύλαξη των αρχαιοτήτων όσο και για την υπόδειξη τρόπων συνέχισης των έργων, ώστε να μην καθυστερούν οι σχετικές εργασίες.

5. Από της ισχύος του παρόντος νόμου οι θέσεις και περιοχές που αναφέρονται στα άρθρα 6 παράγραφοι 19β' και 19γ', 30 παράγραφος 5, καθώς και οι θέσεις και περιοχές των τουριστικών λιμένων που δημιουργούνται κατά τα άρθρα 31 επ. του παρόντος νόμου, εντάσσονται στο γενικό χωροταξικό σχεδιασμό της χώρας και καταργείται κάθε διάταξη νόμου που ρυθμίζει πολεοδομικά ζητήματα των παραπάνω θέσεων και περιοχών.

Άρθρο 37
Γραμματεία Στήριξης Τουριστικών Λιμένων του ΥΠ.ΕΘ.Ο. και Διεύθυνση Θαλάσσιου Τουρισμού του Ε.Ο.Τ.

1. Συνιστάται στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας Γραμματεία Στήριξης Τουριστικών Λιμένων (Γραμματεία) υπαγόμενη απευθείας στο Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου.

Η Γραμματεία έχει ως έργο την υποστήριξη της Επιτροπής του άρθρου 30 παράγραφος 2 του παρόντος, την προετοιμασία των φακέλων και τον έλεγχο της πληρότητάς τους, την παροχή των αναγκαίων πληροφοριών, τη διενέργεια εισηγήσεων προς την Επιτροπή του άρθρου 30 παράγραφος 2 του παρόντος, τη μέριμνα για τις προσκλήσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος και τις ανακοινώσεις στον τύπο, τη μέριμνα για την τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 31 του παρόντος και την κατάρτιση των σχετικών πράξεων, την προώθηση των υποβαλλόμενων μελετών και σχεδίων της παραγράφου 6 του άρθρου 31 του παρόντος, καθώς και κάθε άλλη αρμοδιότητα που θεσπίζεται με τον παρόντα νόμο.

2. Για τις ανάγκες της Γραμματείας συνιστώνται:

α) Μια θέση προϊσταμένου του κλάδου ΠΕ.

β) Έξι θέσεις εισηγητών. Για τις θέσεις αυτές απαιτείται πτυχίο Α.Ε.Ι. της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.

γ) Πέντε θέσεις του κλάδου ΔΕ.

Απαραίτητο προσόν για την πλήρωση των ανωτέρω θέσεων είναι η επαρκής γνώση της αγγλικής ή γαλλικής ή γερμανικής γλώσσας.

3. Η θέση του προϊσταμένου πληρούται από υπάλληλο του κλάδου ΠΕ του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας ή με απόσπαση ή με μετάταξη υπαλλήλου του κλάδου Π.Ε. άλλου υπουργείου ή ν.π.δ.δ. ή υπαλλήλου ν.π.ι.δ. του δημόσιου τομέα. Οι υπόλοιπες θέσεις της παρ. 2 πληρούνται με μετακίνηση υπαλλήλου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας ή άλλου υπουργείου ή ν.π.δ.δ. ή υπαλλήλου ν.π.ι.δ. του δημόσιου τομέα.

4. Η Γραμματεία δύναται να στελεχώνεται και το προσωπικό να αμείβεται εφαρμοζομένων αναλόγως των διατάξεων της παραγράφου 4 του άρθρου 80 του ν. 1892/1990 (ΦΕΚ 101 Α').

5. Δημιουργείται στον Ε.Ο.Τ. Διεύθυνση Θαλάσσιου Τουρισμού, η οποία έχει την ευθύνη του ελέγχου της λειτουργίας των τουριστικών λιμένων. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας καθορίζονται οι λεπτομέρειες που αφορούν στη σύνθεση και στις αρμοδιότητες της Διευθύνσεως Θαλάσσιου Τουρισμού του Ε.Ο.Τ. τροποποιουμένων αναλόγως των σχετικών ισχυουσών διατάξεων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'
Εταιρείες αναπτύξεως έργων υποδομής

Άρθρο 38
Πεδίο εφαρμογής

1. Πεδίο εφαρμογής αυτού του κεφαλαίου είναι τα κάθε είδους έργα υποδομής, ανεξαρτήτως φύσης, προϋπολογισμού άνω των είκοσι πέντε (25) δις δραχμών, τα οποία χρηματοδοτούνται είτε από τον τακτικό προϋπολογισμό είτε από τον προϋπολογισμό δημόσιων επενδύσεων είτε από τον προϋπολογισμό ν.π.δ.δ. ή ν.π.ι.δ. του ευρύτερου δημόσιου τομέα είτε από κοινοτικούς πόρους ή χρηματοδοτούνται εν όλω ή εν μέρει από τρίτους, είτε με οποιονδήποτε συνδυασμό των ανωτέρω.

2. Για την ταχύτερη προώθηση, συντονισμό, οργάνωση και εφαρμογή των διαδικασιών, την εκπόνηση οικονομοτεχνικών μελετών και την υλοποίηση γενικά έργων υποδομής στην Ελλάδα, δύναται με κοινές αποφάσεις του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και του καθ' ύλην αρμόδιου υπουργού, που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, να ιδρύονται νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου και να εγκρίνεται το καταστατικό αυτών, το κείμενο του οποίου θα δημοσιεύεται επίσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Οι εταιρείες αυτές, που εφεξής θα ονομάζονται για τους σκοπούς του παρόντος "εταιρείες ανάπτυξης έργων υποδομής", θα έχουν τη μορφή ανωνύμου εταιρείας. Με τις ίδιες αποφάσεις δύναται να καθορίζονται όλες οι αναγκαίες λεπτομέρειες σχετικά με την οργάνωση, λειτουργία και διοίκηση των εταιρειών ανάπτυξης έργων υποδομής.

3. Σκοπός των εταιρειών ανάπτυξης έργων υποδομής είναι η εκπόνηση όλων των απαιτούμενων μελετών και ο συντονισμός, η οργάνωση, διοίκηση, εκτέλεση, λειτουργία και εκμετάλλευση έργων υποδομής στην Ελλάδα.

4. Για την εκπλήρωση του σκοπού τους, οι εταιρείες μπορούν ενδεικτικά α) να συνεργάζονται με οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, με οποιονδήποτε τρόπο, β) να αντιπροσωπεύουν οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή με όμοιους ή παρεμφερείς σκοπούς, γ) να

συνάπτουν συμβάσεις προς εξεύρεση οικονομικών πόρων, στις οποίες το Ελληνικό Δημόσιο δύναται να χορηγεί την εγγύησή του, δ) να αναθέτουν σε τρίτους οποιοδήποτε έργο, υπηρεσία ή προμήθεια εξοπλισμού και ε) να αναθέτουν καθήκοντα συμβούλου σε ημεδαπά ή αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα.

5. Το καταστατικό των εταιρειών ανάπτυξης έργων υποδομής θα περιλαμβάνει το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου, τον τρόπο κάλυψης αυτού και τον αριθμό και το είδος των μετοχών της εταιρείας, τα ονόματα των μελών του πρώτου διοικητικού συμβουλίου, καθώς και όλες τις λοιπές διατάξεις που απαιτούνται σύμφωνα με τον κ.ν. 2190/1920, ο οποίος για ό,τι δεν ρυθμίζεται και δεν αντίκειται στις διατάξεις του νόμου αυτού θα εφαρμόζεται συμπληρωματικά.

Άρθρο 39
Κανόνες λειτουργίας

1. Οι εταιρείες ανάπτυξης έργων υποδομής λειτουργούν σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας, δεν υπάγονται στην κατηγορία των οργανισμών και επιχειρήσεων του ευρύτερου δημόσιου τομέα και δεν εφαρμόζονται σε αυτές οι διατάξεις που διέπουν εταιρείες που άμεσα ή έμμεσα ανήκουν στο Δημόσιο. Οι εταιρείες ανάπτυξης έργων υποδομής είναι εταιρείες κοινής ωφέλειας.

2. Το Ελληνικό Δημόσιο δύναται να είναι ο αποκλειστικός ή κύριος μέτοχος των εταιρειών ανάπτυξης έργων υποδομής κατά την ίδρυση αυτών.

3. Με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και του καθ' ύλην αρμόδιου υπουργού, δύναται να μεταβιβάζεται τμήμα ή ολόκληρο το μετοχικό κεφάλαιο σε άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα με τίμημα, όρους και προϋποθέσεις που θα καθορίζονται από τις αποφάσεις αυτές. Στην περίπτωση που τμήμα ή σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου εταιρείας ανάπτυξης έργων υποδομής μεταβιβασθεί σε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει αναλάβει την εκτέλεση έργου για λογαριασμό της εταιρείας, διακόπτεται, από την ημερομηνία μεταβίβασης των μετοχών, οποιαδήποτε χρηματοδότηση του έργου από το πρόγραμμα δημόσιων επενδύσεων ή από τον τακτικό προϋπολογισμό.

4. Επιφυλασσομένων των διατάξεων του κοινοτικού δικαίου, η νομοθεσία περί δημοσίων έργων δεν ισχύει για τις εταιρείες ανάπτυξης έργων υποδομής, εκτός αν άλλως ρητά ορίζεται στο καταστατικό της εταιρείας.

5. Η στελέχωση των εταιρειών γίνεται ανάλογα με τις υφιστάμενες ανάγκες, με μετατάξεις ή αποσπάσεις υπαλλήλων από άλλες υπηρεσίες του Δημοσίου ή του ευρύτερου δημόσιου τομέα ή με πρόσληψη προσωπικού κατά παρέκκλιση των ισχουσών διατάξεων περί προσλήψεων και αμοιβών στο δημόσιο τομέα.

Η μισθοδοσία του πάσης φύσεως προσωπικού και γενικώς οι δαπάνες της εταιρείας για την υλοποίηση των έργων βαρύνουν τον προϋπολογισμό του αντίστοιχου προγράμματος και αποτελούν μέρος του κόστους των έργων.

Άρθρο 40
Συμβούλιο έργων υποδομής

1. Συνιστάται Συμβούλιο με την επωνυμία ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ, που αποτελείται από:

α. Πρόεδρο της Κυβερνήσεως, ως Πρόεδρο του Συμβουλίου.

β. Αντιπρόεδρο της Κυβερνήσεως, ως υπεύθυνο συντονιστή.

γ. Υπουργό Εθνικής Οικονομίας.

δ. Υπουργό Οικονομικών.

ε. Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

στ. Τον καθ' ύλην αρμόδιο υπουργό, ως μέλη.

2. Έργο του Συμβουλίου είναι η χάραξη της εθνικής πολιτικής ανάπτυξης υποδομής, ο καθορισμός των προτεραιοτήτων όσον αφορά στην κατασκευή των αναπτυξιακών έργων, η παρακολούθηση, ο συντονισμός, η εποπτεία και ο έλεγχος προόδου των εργασιών των εταιρειών ανάπτυξης έργων υποδομής για την καλύτερη, πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση και προώθηση των έργων υποδομής στην Ελλάδα.

3. Σε κάθε περίπτωση η εποπτεία των εταιρειών ανάπτυξης έργων υποδομής ανατίθεται από το Συμβούλιο σε υπουργό οριζόμενο εκάστοτε από αυτό.

4. Με αποφάσεις του Αντιπροέδρου της Κυβερνήσεως ρυθμίζονται όλες οι σχετικές λεπτομέρειες για τη λειτουργία και τις αρμοδιότητες του Συμβουλίου.

Άρθρο 41
Παραρτήματα

1. Στις περιπτώσεις όπου, εντός των ζωνών τουρισμού και αναψυχής ή των ζωνών τουριστικών λιμένων που αναφέρονται στα Παραρτήματα I και II του παρόντος άρθρου, ανεγείρονται κτίρια πού περιλαμβάνουν περισσότερες της μιας από τις επιτρεπόμενες χρήσεις, τότε για κάθε τέτοιο κτίριο επιτρέπεται η εφαρμογή του μεγαλυτέρου εκ των όρων δόμησης των ως άνω χρήσεων.

2. Προσαρτώνται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του παρόντος νόμου τα παραρτήματα I και II καθώς και διαγράμματα εξαρτημένα από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, που αναφέρονται στα άρθρα 6 παρ. 20 και 30 παρ. 5 του παρόντος, τα οποία έχουν ως ακολούθως:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΖΩΝΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ

α. ΑΦΑΝΤΟΥ, ΡΟΔΟΥ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

Χρήσεις γης που δεν συνιστούν κτιριακή ανάπτυξη, όπως εγκαταστάσεις τουριστικού λιμένα, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις κ.λπ., επιτρέπονται και υπόκεινται σε έγκριση των οριστικών σχεδίων.

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.04	13 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Κατοικία	0.11	7,5 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1/Μονάδα
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.01	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	3/100 τετρ. μετ.

2. Συντελεστής Δόμησης: 0,13 επί της συνολικής έκτασης
3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 13%
4. Σε απόσταση μέχρι πενήντα (50) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος ορίζεται σε 7,5 μέτρα.
5. Η απόσταση από τη γραμμή του αιγιαλού θα είναι 35 μέτρα.

β. ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ, ΧΑΝΙΩΝ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

Χρήσεις γης που δεν συνιστούν κτιριακή ανάπτυξη, όπως εγκαταστάσεις τουριστικού λιμένα, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις κ.λπ., επιτρέπονται και υπόκεινται σε έγκριση των οριστικών σχεδίων.

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.10	13 (ίδε και 4)	10 (ίδε 5 και 6)	1/4 Δωμάτια
Κατοικία	0.075	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε 5 και 6)	1/Μονάδα
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.05	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε 5 και 6)	3/100 τετρ. μετ.
Συνεδριακός χώρος	0.015			

2. Συντελεστής Δόμησης: 0,20 επί της συνολικής έκτασης
3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%
4. Σε απόσταση μέχρι πενήντα (50) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος ορίζεται σε 7,5 μέτρα.
5. Η ελάχιστη απόσταση από τη γραμμή του αιγιαλού ορίζεται σε 20 μέτρα.
6. Η ελάχιστη απόσταση από Δασική Έκταση ορίζεται σε 20 μέτρα.

γ. ΚΑΡΑΘΩΝΑ, ΝΑΥΠΛΙΟΥ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

Χρήσεις γης που δεν συνιστούν κτιριακή ανάπτυξη, όπως εγκαταστάσεις τουριστικού λιμένα, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις κ.λπ., επιτρέπονται και υπόκεινται σε έγκριση των οριστικών σχεδίων.

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.02	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5, 6)	1/4 Δωμάτια
Κατοικία	0.03	7,5 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5, 6)	1/Μονάδα
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.01	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5, 6)	3/100 τετρ. μετ.
Camping				
Προστατευόμενος Όρμος ή Λιμένας				

2. Συντελεστής Δόμησης: 0,05 επί της συνολικής έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 5%

4. Σε απόσταση μέχρι πενήντα (50) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος ορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Η ελάχιστη απόσταση από τη γραμμή του αιγιαλού ορίζεται σε 20 μέτρα, εκτός από τον Προστατευόμενο Όρμο ή Λιμένα, όπου η απόσταση είναι 5 μέτρα.

6. Η ελάχιστη απόσταση από Δασική Έκταση είναι 20 μέτρα.

δ. ΛΑΓΟΝΗΣΙ, ΑΤΤΙΚΗΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

Χρήσεις γης που δεν συνιστούν κτιριακή ανάπτυξη, όπως εγκαταστάσεις τουριστικού λιμένα, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις κ.λπ., επιτρέπονται και υπόκεινται σε έγκριση των οριστικών σχεδίων.

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.10	16 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Κατοικία	0.10	7,5 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1/Μονάδα
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.05	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	3/100 τετρ. μετ.
Συνεδριακός χώρος	0.015	(ίδε και 4)	(ίδε και 5)	
Κέντρα αναψυχής και διασκέδασης	(ίδε 7)	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	(ίδε 6)
Καζίνο	0.07	15 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	(ίδε 6)

2. Συντελεστής Δόμησης: 0,30 επί της συνολικής έκτασης.

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%.

4. Σε απόσταση μέχρι πενήντα (50) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος ορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Απόσταση από τη γραμμή του αιγιαλού:
   α. Ξενοδοχείο - 10 μέτρα, εκτός από τα υπάρχοντα μπανγκαλόους τα οποία μπορούν να διατηρήσουν την τωρινή τους απόσταση.
   β. Κατοικίες - 10 μέτρα
   γ. Εμπορικά και Λιμενικές Αρχές - 5 μέτρα.

6. Θα καθορισθεί κατά την έγκριση του Οριστικού Σχεδίου.

7. Οι χρήσεις αυτές θ' αναπτυχθούν σε τμήμα γηπέδου ανώτατης έκτασης 75.000 τετρ. μέτρων.

ε. ΚΑΛΑΒΡΥΤΑ, ΑΧΑΪΑΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

Χρήσεις γης που δεν συνιστούν κτιριακή ανάπτυξη, όπως εγκαταστάσεις τουριστικού λιμένα, υπαίθριες αθλητικές εγκαταστάσεις κ.λπ., επιτρέπονται και υπόκεινται σε έγκριση των οριστικών σχεδίων.

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.05	13	10 (ίδε και 4)	1/4 Δωμάτια
Κατοικία	0.01	10	10 (ίδε και 4)	1/Μονάδα
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.001	10	6 (ίδε και 4)	3/100 τετρ. μετ.
Camping				

2. Συντελεστής Δόμησης: 0,06 επί της συνολικής έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 6%

4. Η ελάχιστη απόσταση από Δασική Έκταση είναι 20 μέτρα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II
ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ

α. ΑΡΕΤΣΟΥ, ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.20	13 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες	0.20	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.20	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

β. ΦΛΟΙΣΒΟΣ, ΑΤΤΙΚΗΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.25	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1/2 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.15	9 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.30	7,5 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά	-			

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα. Από 15 ως 30 μέτρα, το ύψος περιορίζεται σε 16 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

γ. ΓΟΥΒΙΑ, ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.10	13 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.05	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.10	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,20 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

δ. ΧΙΟΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.20	13 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.30	10 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.20	10 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,30 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ε. ΗΡΑΚΛΕΙΟ, ΚΡΗΤΗΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.20	16 (ίδε και 4)	3 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.30	10 (ίδε και 4)	3 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.30	10 (ίδε και 4)	3 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

στ. ΑΓΥΙΑ, ΠΑΤΡΑΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.20	13 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.20	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.40	10 (ίδε και 4)	10 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ζ. ΠΥΛΟΣ, ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.25	10 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.30	7,5 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.30	7,5 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

η. ΡΕΘΥΜΝΟ, ΚΡΗΤΗΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.25	13 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.30	10 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.20	7,5 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι είκοσι (20) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

θ. ΡΟΔΟΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.30	10 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.30	7,5 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ι. ΚΩΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.20	10 (ίδε και 4)	3 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.30	7,5 (ίδε και 4)	3 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ια. ΛΟΥΤΡΑΚΙ, ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.20	16 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.30	10 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.20	10 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ιβ. ΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΜΥΚΟΝΟΥ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 5)	0.20	8	5 (ίδε και 4)	2/100 τετρ. μετ.
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,20 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

5. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

6. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

7. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ιγ. ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΡΗΤΗΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχείο	0.20	13 (ίδε και 4)	3 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.20	10 (ίδε και 4)	3 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.20	10 (ίδε και 4)	3 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,20 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ιδ. ΠΥΘΑΓΟΡΕΙΟ, ΣΑΜΟΥ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχεία	0.25	13 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.30	10 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.25	7,5 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,40 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 20%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν

σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ιε. ΖΑΚΥΝΘΟΣ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Ξενοδοχείο	0.20	11 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1/4 Δωμάτια
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.40	11 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.70	8 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 1,0 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 80%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ιστ. ΤΟΥΡΛΟΣ, ΜΥΚΟΝΟΥ

Οι ακόλουθες χρήσεις γης μπορούν να αναπτυχθούν εντός των παραμέτρων που αναφέρονται κατωτέρω:

1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατηγορία Χρήσεων Γης	Μέγιστος Συντελεστής Δόμησης	Μέγιστο Ύψος (μέτρα)	Ελάχιστη Απόσταση από το όριο (μέτρα)	Ελάχιστη Αναλογία Θέσεων Στάθμευσης
Εμπορικές Δραστηριότητες (ίδε και 6)	0.10	7,5 (ίδε και 4)	5 (ίδε και 5)	2/100 τετρ. μετ.
Κατοικίες	0.15	7,5	5	1 ανά κατοικία
Αθλητικές εγκαταστάσεις και εναπόθεση σκαφών στην ξηρά				

2. Συντελεστής δόμησης: 0,20 επί της συνολικής χερσαίας έκτασης

3. Ποσοστό κάλυψης γηπέδου: 10%

4. Σε απόσταση μέχρι δεκαπέντε (15) μέτρων από τη γραμμή του αιγιαλού, το ύψος περιορίζεται σε 7,5 μέτρα.

5. Δεν είναι υποχρεωτική, όσον αφορά την προκυμαία.

6. Περιλαμβάνει εστιατόρια, ταβέρνες, καταστήματα ειδών πλοίων, άλλα καταστήματα, κέντρα διασκέδασης, πώληση σκαφών, κτίρια για επισκευές και συντήρηση σκαφών και παρεμφερή καταστήματα κ.λπ.

7. Η περιοχή του χώρου στάθμευσης μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ξηρά εναπόθεση σκαφών κατά τη μη τουριστική περίοδο. Οι θέσεις εναπόθεσης στην ξηρά μπορούν να χρησιμοποιηθούν για να ικανοποιήσουν τις ανάγκες για χώρο στάθμευσης κατά τη διάρκεια της περιόδου αιχμής.

8. Η θέση των ορίων των προτεινόμενων προσχώσεων, που εμφανίζονται στο σχέδιο, είναι δυνατό ν' αλλάξουν, υπό τον όρο ότι η ολική έκταση της χερσαίας ζώνης δεν θα υπερβαίνει την έκταση που απεικονίζεται στο παρόν σχέδιο. Η τελική θέση της τοποθετήσεως των προσχώσεων εγκρίνεται από την Επιτροπή κατόπιν εισηγήσεως της Γραμματείας.

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝ... ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨ...

ΚΑΛΑΒΡΥΤΑ, ΑΧΑΙΑΣ

ΛΟΦΟΣ

ΛΟΦΟΣ

ΔΑΣΟΣ

ΔΑΣΟΣ ΕΛΑΤΗΣ

1.

2. ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛ 1:50.000



3. ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

4. ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

5. ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ : "ΑΙΓΙΟΝ"

φ = 38° 15' λ = -1° 45'

6. ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΑ (ΜΕ EDM)

7. ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

● Ορόσημο

▭ Κτίσμα

8. ΕΜΒΑΔΟΝ E(1,2,3,4,5,6,7, 43,44,1)=531642,65μ²

Ο υπολογισμός του Εμβαδού έγινε με τη μέθοδο των συντ...

9. ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΗ	Χ(m)	Υ(m)	Ζ(m)
T1	20426373	-26707879	
T2	19672316	-27047265	1711.11
S1	20566822	26958270	1675.78
S2	20090712	-27011420	1681.24
S3	20026125	-26845603	1681.15
S4	20221394	-26753707	1668.63
S5	20102981	-26608450	[illegible]
S6	20254023	26355971	1644.0[illegible]
S7	19974904	2612[illegible]036	163[illegible]38
S8	19895393	-25[illegible]	1665.6

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΖΩΝΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

Αρ. Σχεδ. 3 | ΑΡ. ΠΙΝΑΚ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΖΩΝΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

1 ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

2 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛ 1:50.000

3 ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

4 ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

5 ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΑΙΓΙΟΝ

6 ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΑ ΜΕ EDM

7 ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

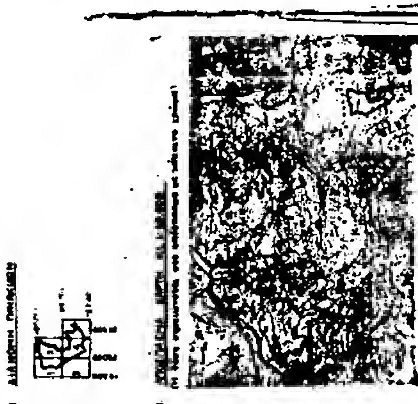
8 ΕΜΒΑΔΟΝ ... =531642,65μ²

9 ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

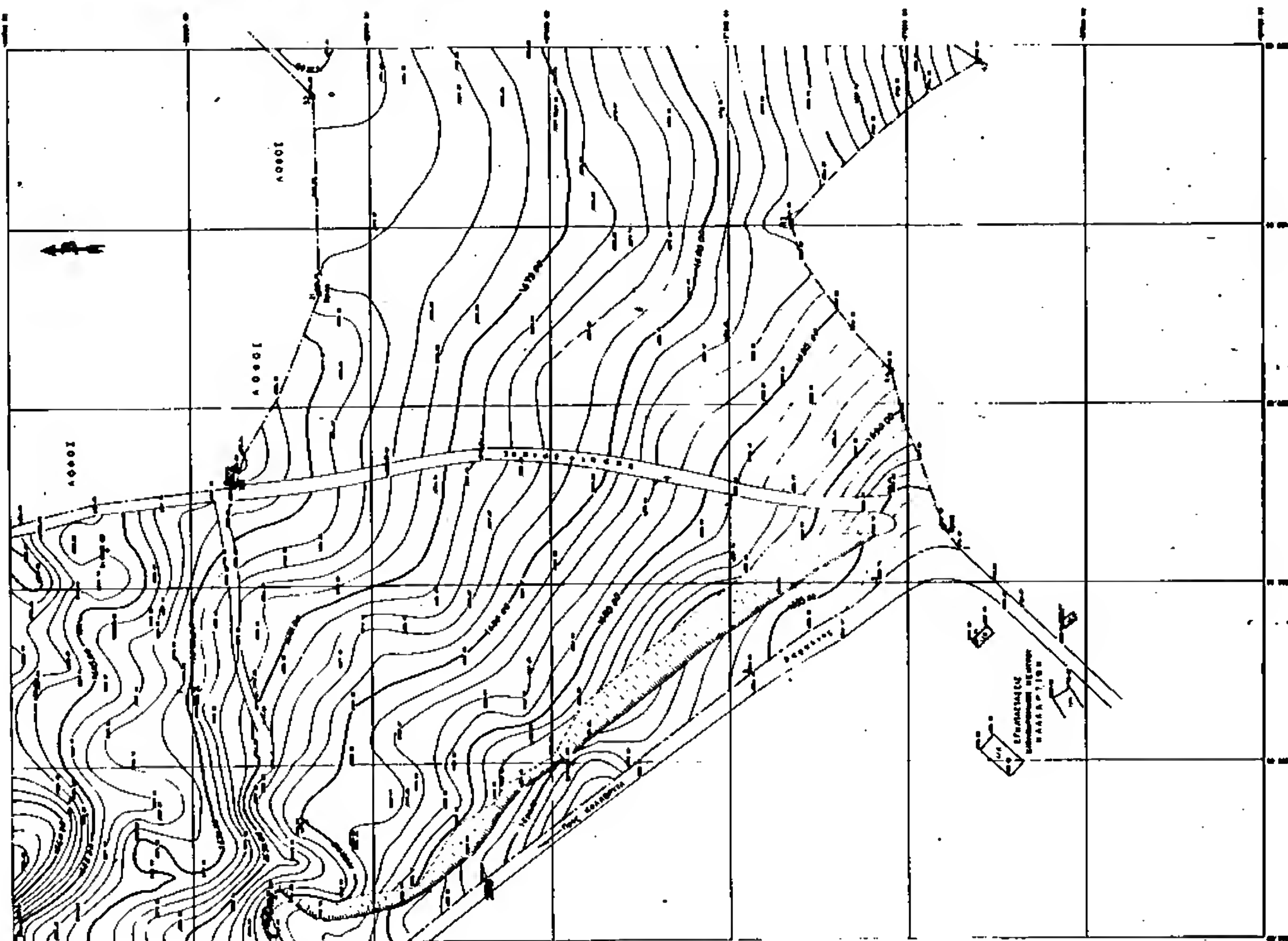
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΖΩΝΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ
ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

Αρ. Σχεδ. 5 | Αρ. Πινακ. 3

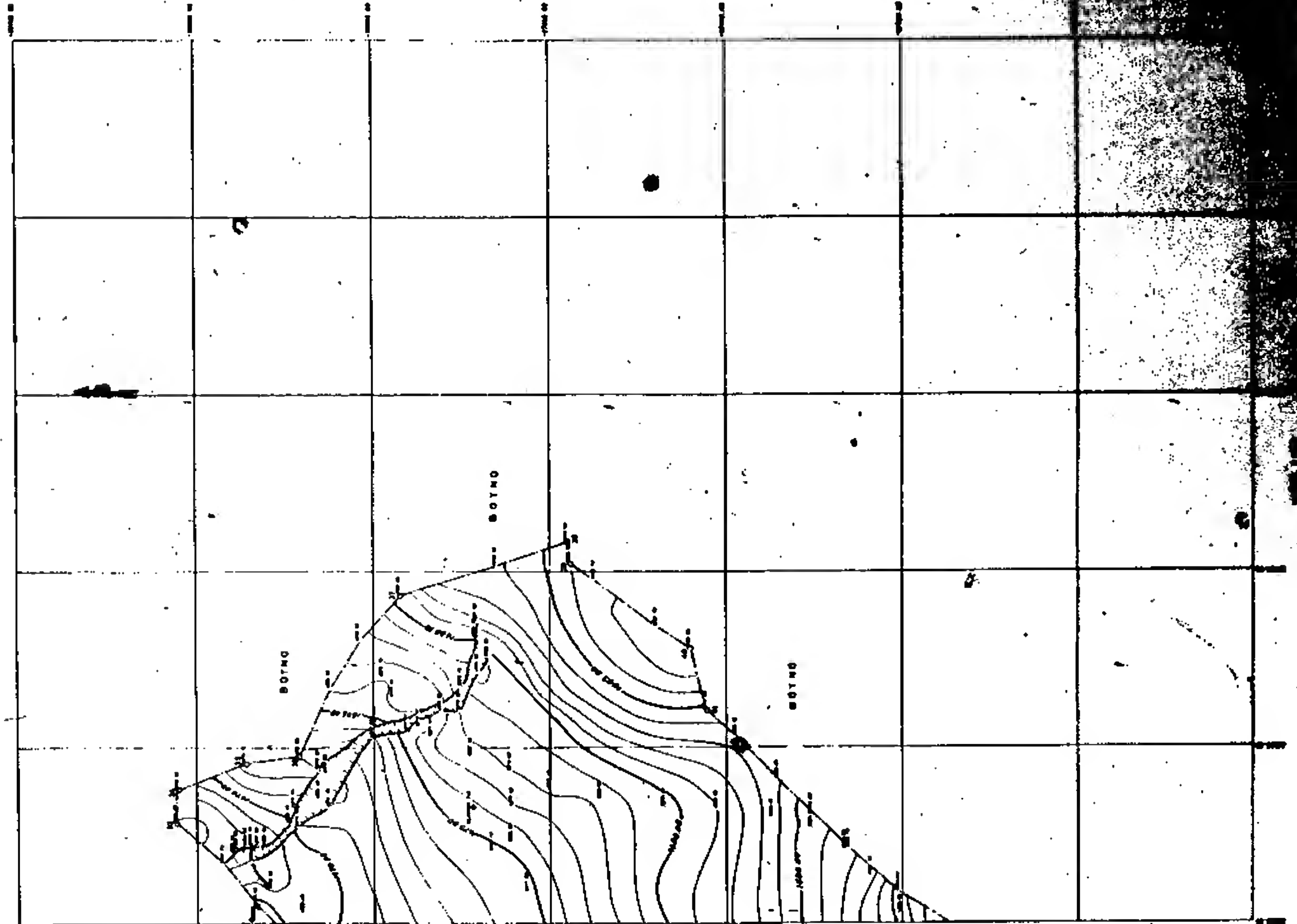


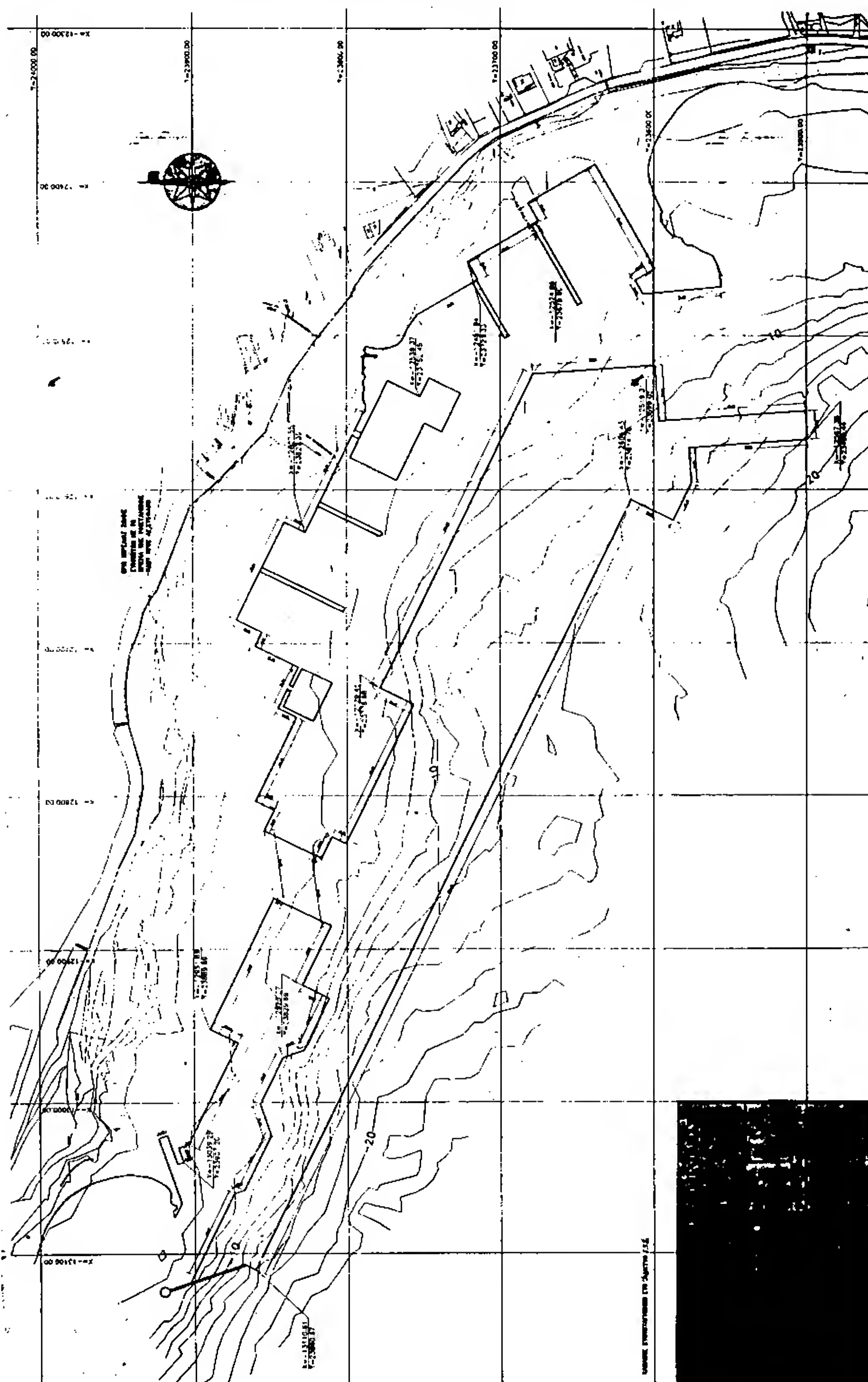
ΖΩΝΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ
ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ









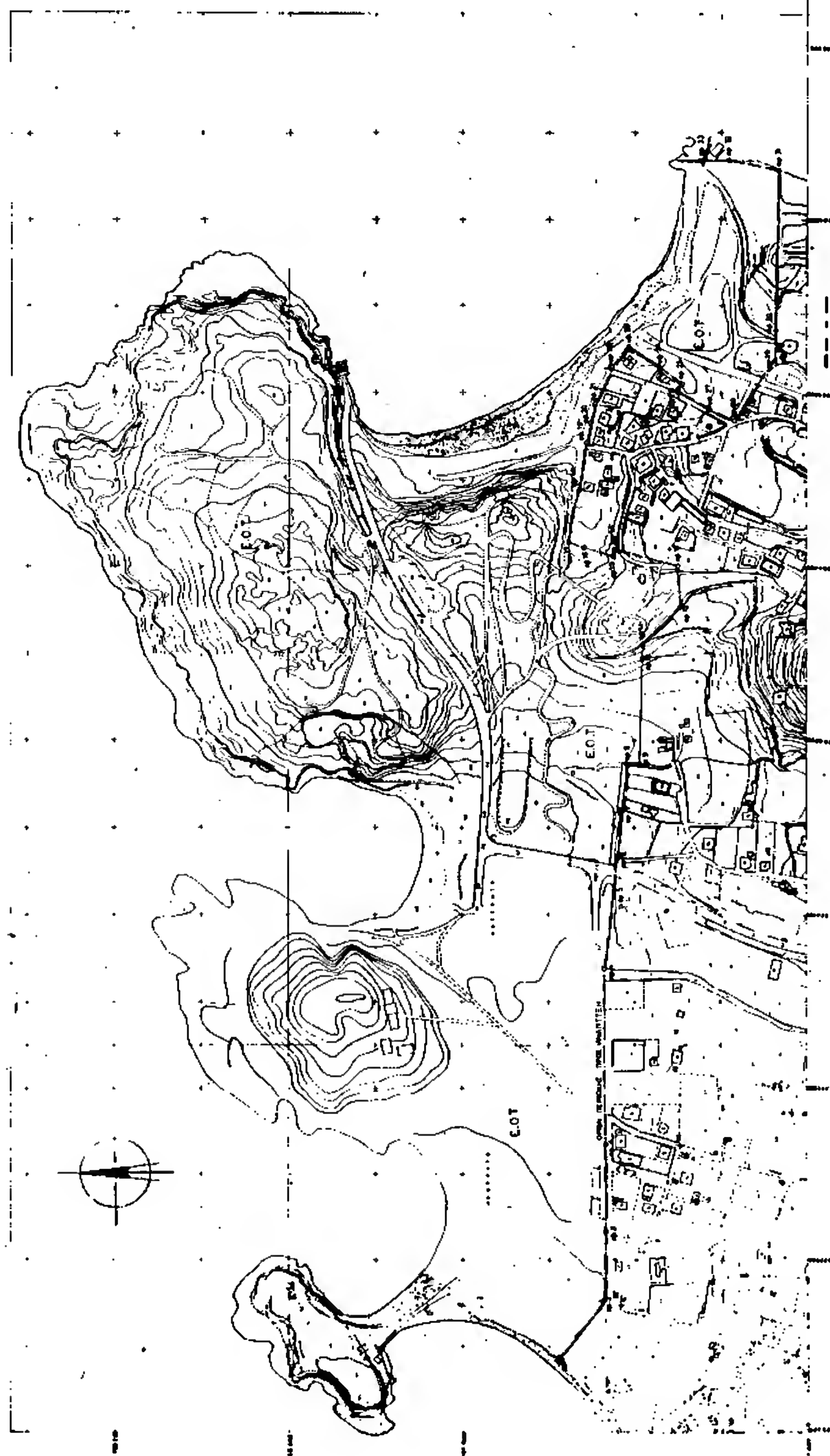


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΖΩΝΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ
ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ ΧΑΝΙΩΝ ΚΡΗΤΗΣ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΗΣ

1



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ
ΑΓΥΙΑΣ ΠΑΤΡΩΝ

ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ
ΚΑΙ
ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΖΩΝΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ
ΚΑΡΑΘΩΝΑ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΖΩΝΗΣ

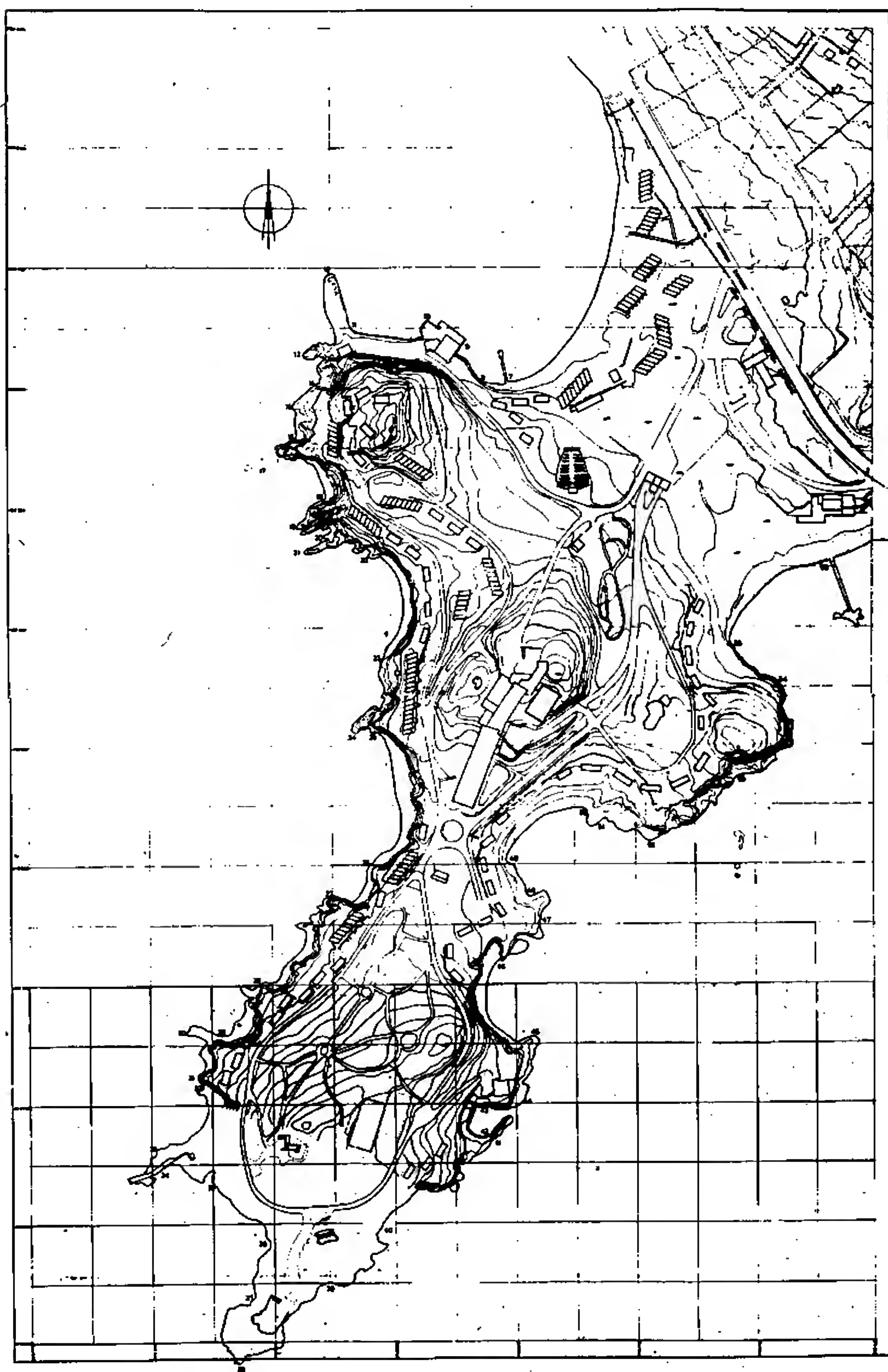
2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ
ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ
ΚΑΙ
ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

2



ΜΑΡΙΝΑ ΧΙΟΥ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΚΛ. 1:1000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΧΙΟΥ

ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ
ΚΑΙ
ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

1: 1000

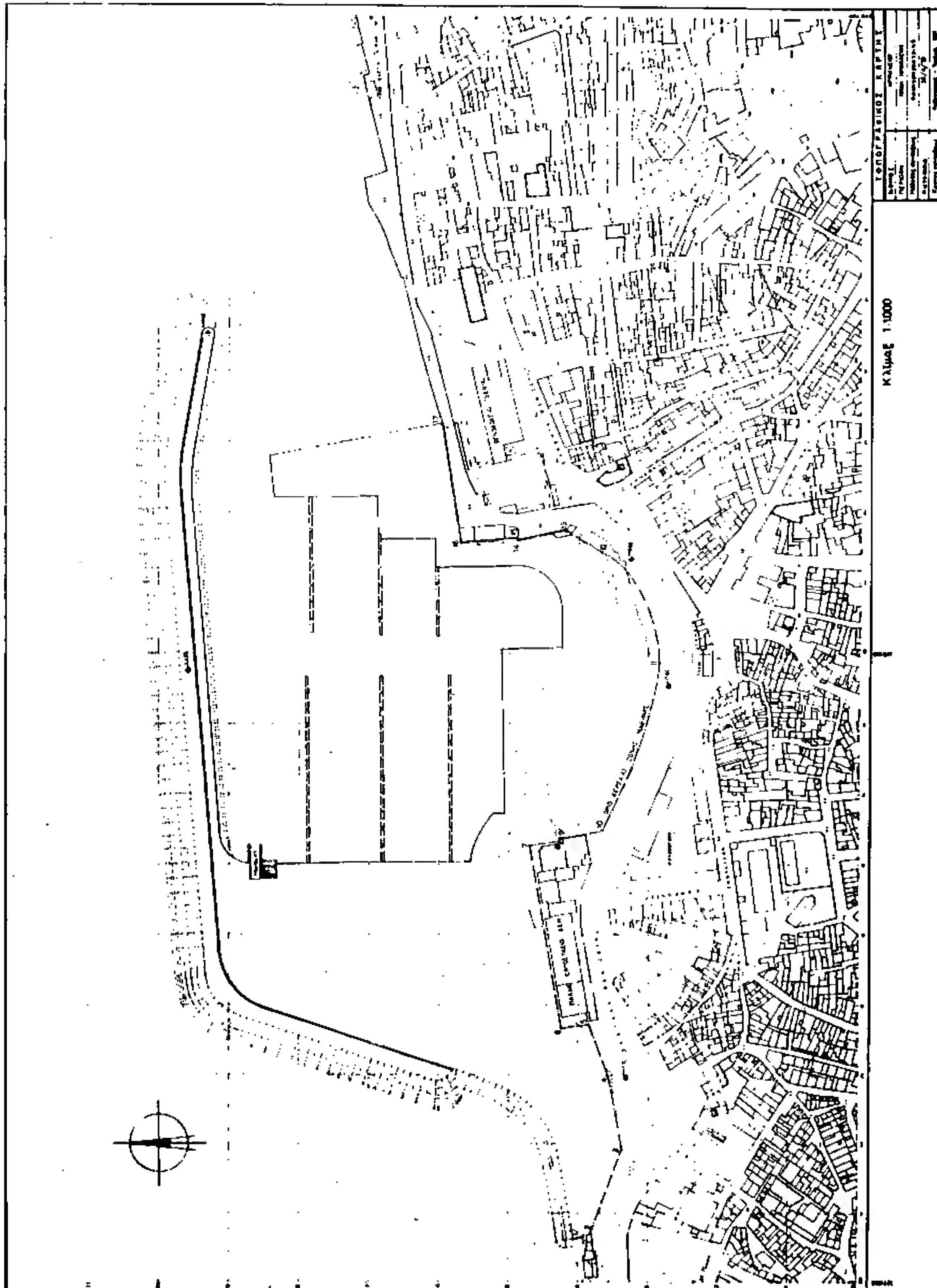
6

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΛΙΜΕΝΑΣ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ
ΚΑΙ
ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

7



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ
ΝΗΣΟΥ ΚΩ

ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ
ΚΑΙ
ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ

ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ
ΚΑΙ
ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

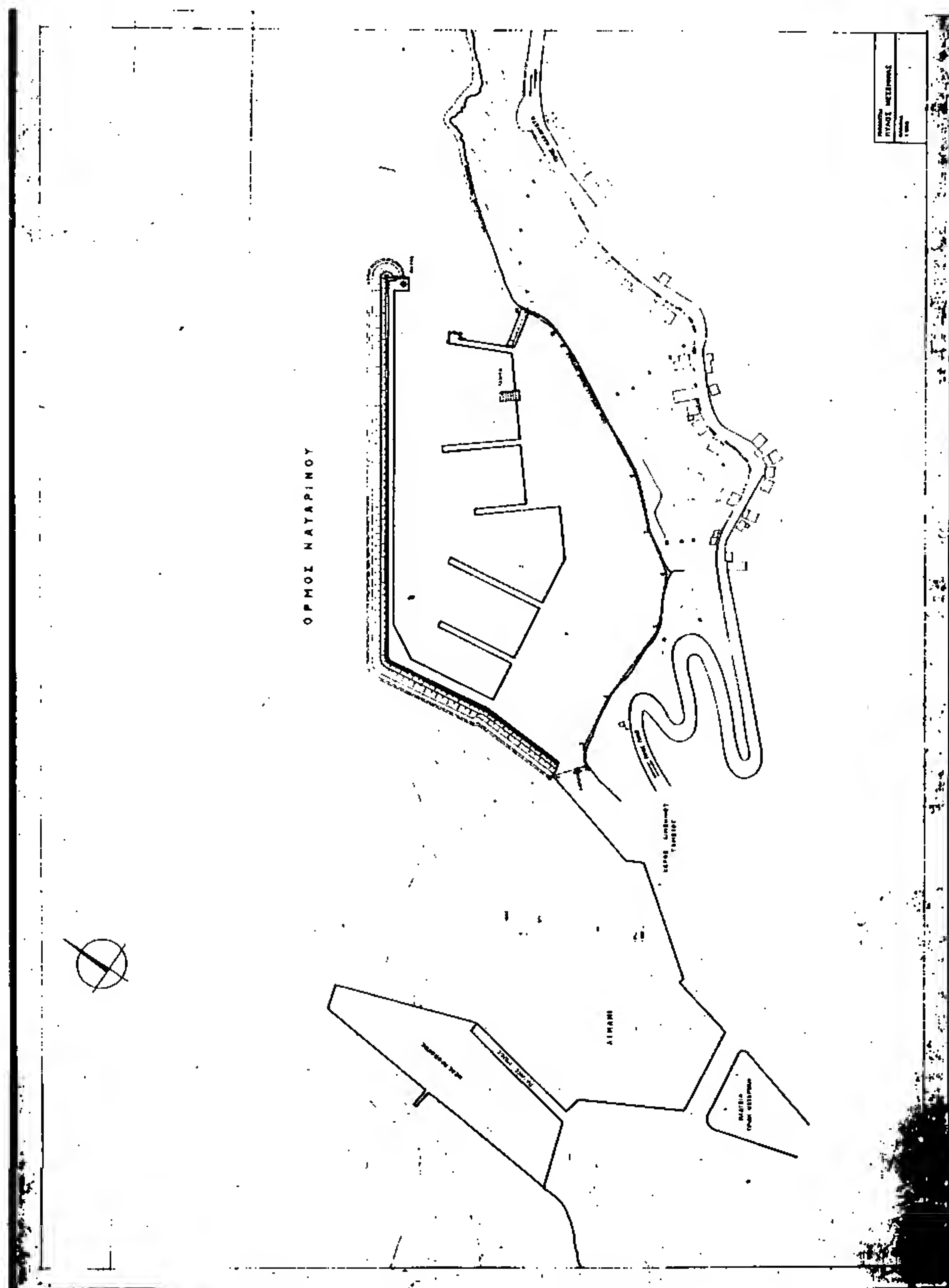
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

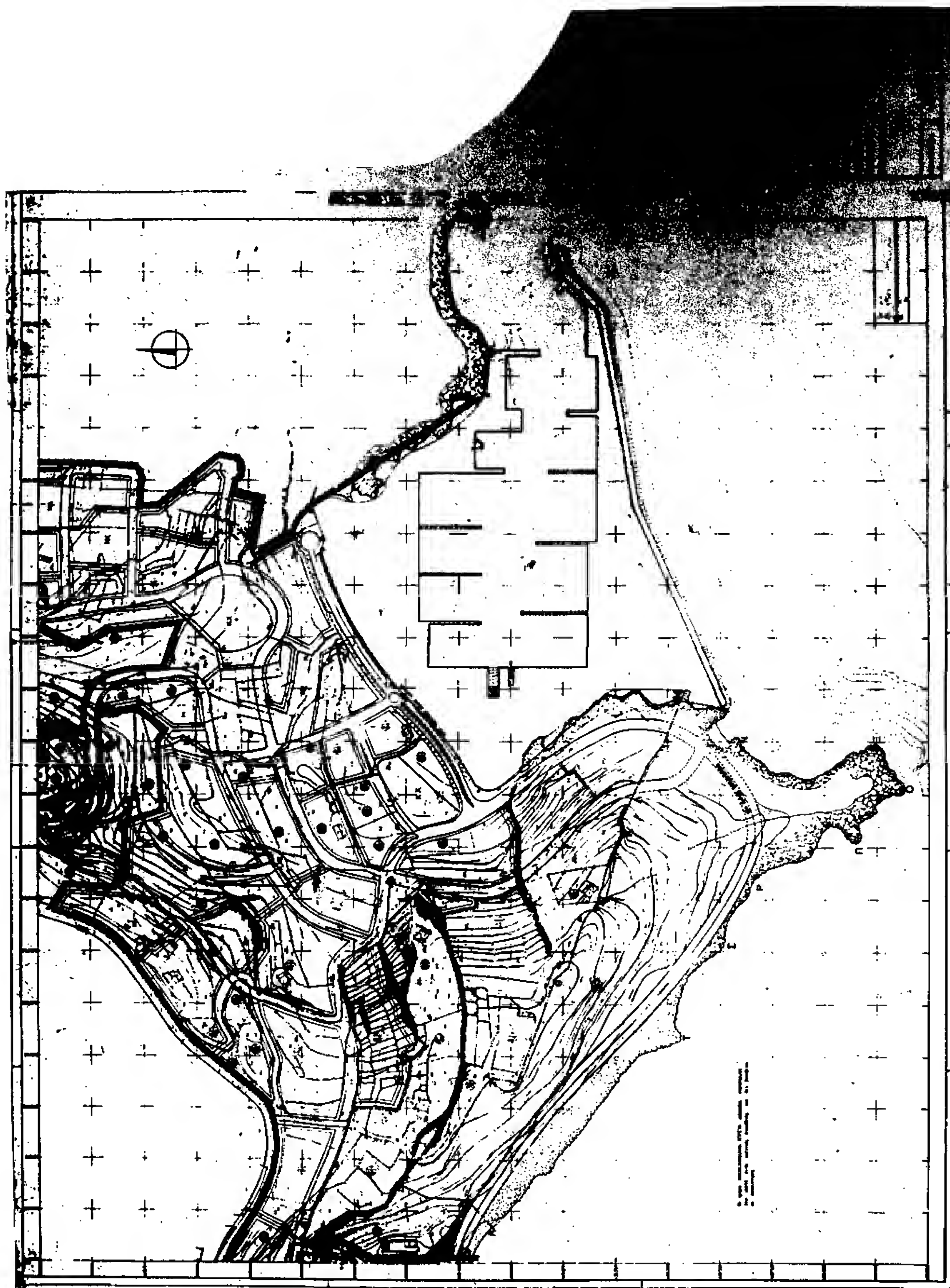
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ
ΠΥΛΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ
ΚΑΙ
ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

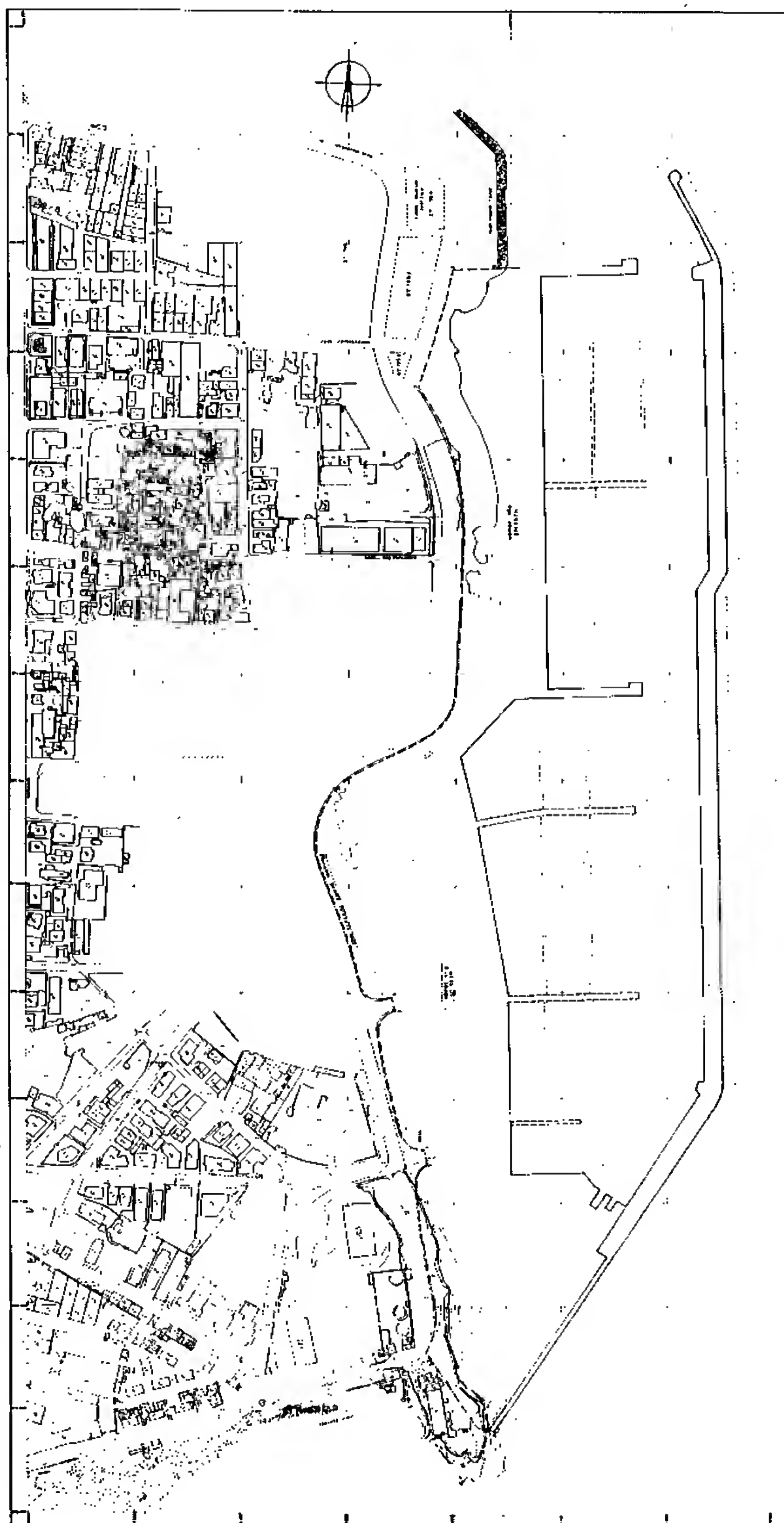
11





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΚΡΗΤΙΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Άρθρο 42
Κατάργηση αντίθετων διατάξεων

1. Κάθε γενική ή ειδική διάταξη νόμου, που αντίκειται στις διατάξεις του παρόντος ή ρυθμίζει διαφορετικά τα θέματα, δεν εφαρμόζεται.

2. Η μη τήρηση των προθεσμιών που τάσσονται στο νόμο αυτόν για τα αρμόδια διοικητικά όργανα αποτελεί πειθαρχικό αδίκημα διωκόμενο σύμφωνα με τον Υπαλληλικό Κώδικα.

Άρθρο 43
Έναρξη ισχύος

Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παραγγέλλομε τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και την εκτέλεσή του ως νόμου του Κράτους.

Μύκονος, 19 Ιουλίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΣΩΤ. ΚΟΥΒΕΛΑΣ

ΕΘΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΣΤ. ΜΑΝΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΧΡ. ΚΟΣΚΙΝΑΣ

ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΑΡ. ΚΑΛΑΝΤΖΑΚΟΣ

ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
Δ. ΣΙΟΥΦΑΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΑΝΝΑ ΨΑΡΟΥΔΑ-ΜΠΕΝΑΚΗ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Θ. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ

ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ
ΑΛΕΞ. ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ
Ν. ΓΚΕΛΕΣΤΑΘΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΒΑΣ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Θεωρήθηκε και τέθηκε η Μεγάλη Σφραγίδα του Κράτους

Αθήνα, 19 Ιουλίου 1993

Η ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΝΑ ΨΑΡΟΥΔΑ-ΜΠΕΝΑΚΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00΄** έως **13.00΄**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
  Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		**Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)**
α) Για το Τεύχος Α΄	Δρχ. 20.000	Δρχ. 1.000
β) » » » Β΄	» 40.000	» 2.000
γ) » » » Γ΄	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ΄	» 40.000	» 2.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 25.000	» 1.250
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 210.000	» 10.500
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 110.000	» 5.500

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320